

DATI PGT ATR 13
 SLP MINIMA MQ 2236
 SLP MAX MQ 2556
 RC 50%
 Rp 30%

SUP TERRITORIALE COME DA PGT 6390
 RC = MQ 6390 X 50% = MQ 3195
 Rp = MQ 6390 X 30% = MQ 1917

DA SCHEDA ATR13
 SLP MINIMA EDIFICABILE MQ 2236
 SLP MASSIMA EDIFICABILE MQ 2556

PROGETTO ATTUAZIONE ATR13
 SLP DI ZONA MQ 319
 SLP PROPOSTA IN PROGETTO MQ 2240
 SLP REPERITA DALLA ATR 121-a mq 1921

POTENZIALITA' UMI	UMI	SUP TERR	SLP	SC
1	1	1410	528	284
2	2	4980	1712	856
TOTALE		6390	2240	1120

STANDARDS A PARCHEGGIO E ARRETRAMENTO
 DA SCHEDA NORMA = MQ 783
 PARCHEGGI POSSIBILI DA MONETIZZARE

MQ 783 X 30% = MQ 235
 PARCHEGGI DA REPERIRE MQ 783 - MQ 235 = MQ 548
 PARCHEGGI IN PROGETTO MQ 550
 PARCHEGGI DA MONETIZZARE MQ 233
 STANDARDS QUALITATIVI
 SLP 2304 X 53% = MQ 1221,12 DI CUI SI CHIEDE
 LA MONETIZZAZIONE



COMUNE DI TEMÙ
 Provincia di Brescia

SOCIETA' SPRADISSA SRL
 via Corridoni 26-4
 24264 - Bergamo

NUOVO INSEDIAMENTO
 RESIDENZIALE
 in Val D'Avio

ATTUAZIONE
 AMBITI DI
 TRASFORMAZIONE
 ATR13 PGT

TAV 3
 PLANIVOLUMETRICO

SCALA 1:200
 AGG 18-01-2018

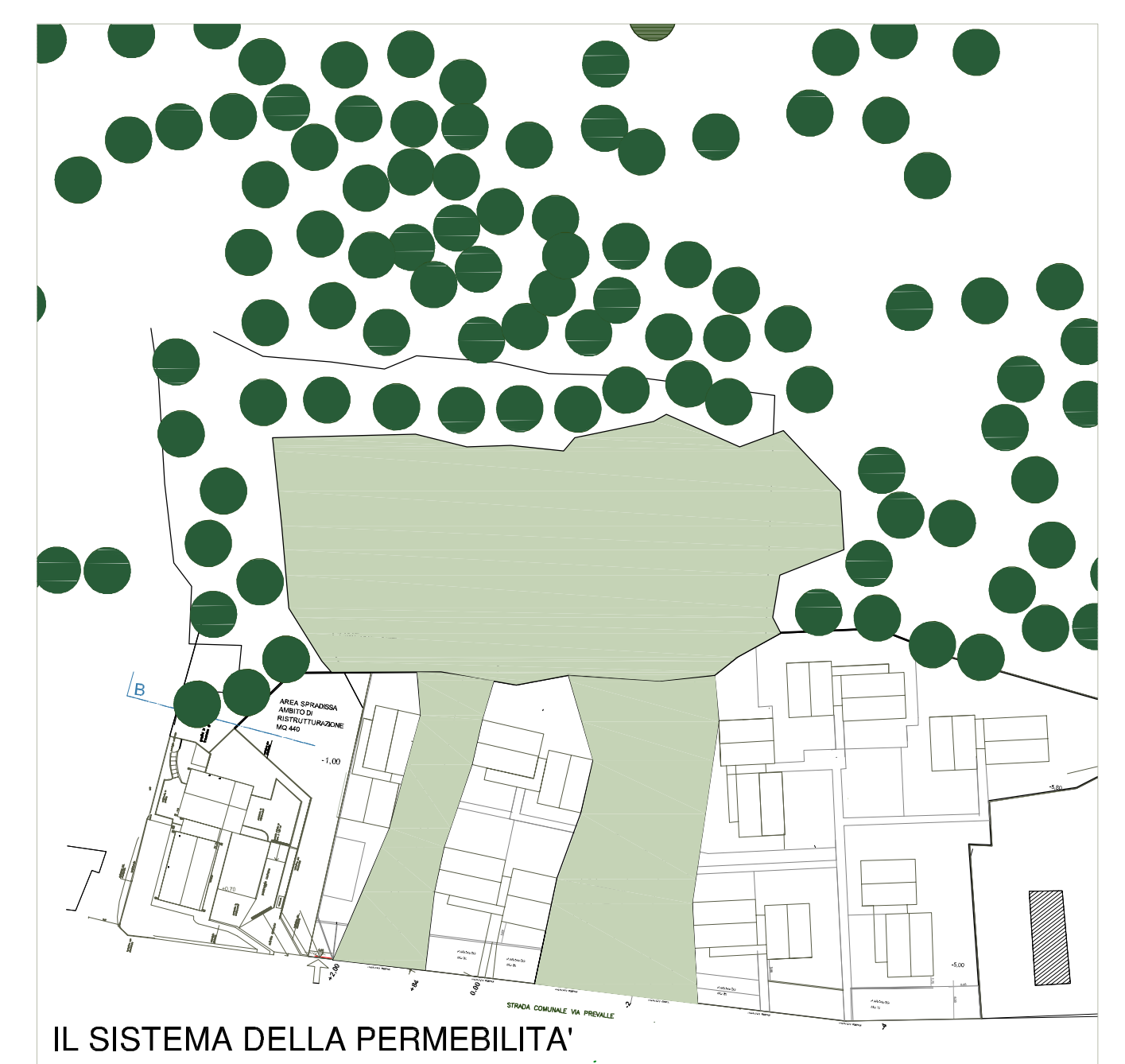
Progettisti
 ARCHITETTO GIANFRANCO GRITTI
 ARCHITETTO SILVIA VAVASSORI
 ARCHITETTO LUCA ZAMBELLI

Studio Lab02
 VIA DONIZETTI 109 24100 BRESCIA (BS)
 COMPLESSO IMMOBILIARE DELL'EREDIPRODOTTA
 TEL/FAX 035-823751 E-Mail zava@studiolab02.it
 DICEMBRE 2015
 AGG 11-2017



PLANIMETRIA GENERALE 1:200

SCHEMI INTERPRETATIVI DEL PROGETTO



IL SISTEMA DELLA PERMEABILITA'

IL SISTEMA DEI PARCHEGGI

IL SISTEMA DEL VERDE

IL SISTEMA EDIFICATO