



LEGENDA

-  PERIMETRO DEL PIANO ATTUATIVO ATA 03 (3.598,00 mq)
-  VIABILITA' PUBBLICA
-  VIABILITA' PRIVATA
-  PISTA CICLO-PEDONALE DI FUTURA REALIZZAZIONE (sistema dei servizi in progetto da PGT MT.p.06)
-  VERDE DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI
-  PAVIMENTAZIONE DRENANTE IN ERBABLOCK
-  STRADA URBANA CARRABILE E CICLOPEDONALE IN PROGETTO
-  PAVIMENTAZIONE NON DRENANTE IN PROGETTO
-  AMBITI DELLA RETE ECOLOGICA COMUNALE PRINCIPALE
- CORRIDOIO FLUVIALE PRINCIPALE
- CORRIDOIO FLUVIALE SECONDARIO
-  SUPERFICIE DRENANTE NON INTERESSATA DA COSTRUZIONI NEL SOTTOSUOLO: superficie drenante pari a 1.432,49 mq Rapporto di permeabilità: 39,82 % (> 30%)
-  SUPERFICIE COPERTA: superficie pari a 1.216,56 mq Rapporto di copertura: 33,81 % (< 50%)
-  PIANTUMAZIONE ESISTENTE_CONIFERE ED AGHIFORMI
-  PIANTUMAZIONE ESISTENTE_LATIFOGLIE
-  PIANTUMAZIONE IN PROGETTO: intervento di compensazione ecologica pari a 733,87 mq



VISTA AEREA DEL LOTTO DALL'ABITATO DI CANE_ STATO DI FATTO



VISTA AEREA DEL LOTTO DALL'ABITATO DI CANE_ SIMULAZIONE FOTOGRAFICA DI PROGETTO



SCHEMA ESEMPLIFICATIVO DELLE POSSIBILITA' DI PIANTUMAZIONE DELLE DIVERSE SPECIE ARBOREE COMPATIBILI CON IL CONTESTO. AI SENSI DELL' ALL. C DEL REGOLAMENTO REGIONALE N.5 DEL 20 LUGLIO 2007 "NORME FORESTALI REGIONALI IN ATTUAZIONE DELL'ARTICOLO 11 DELLA L.R. 28 OTTOBRE 2004, N.27"

Altezza media 15 mt.

Altezza media 8 mt.

SPECIE ARBOREE: *Picea abies* (abete rosso), *Abete bianco* (*Abies alba*), *Pino mugo* (*Pinus mugo*)

SPECIE ARBOREE: *Fraxinus excelsior* (Frassino), *Acer pseudoplatanus* (Acer di Monte), *Betula alba* (Betulla), *Prunus avium* (Ciliegio nostrano), *Prunus padus* (Pado), *Populus ssp.* (Pioppa bianca, nero e tremulo), *Salix ssp.* (Salicene e Salice bianco), *Ulmus carpinifolia* (Ulmo), *Alnus glutinosa* (Ontano nero), *Malus sylvestris* (Melo salicetico), *Morus ssp.* (Gelbo).

SPECIE ARBUSTIVE: *Acer campestre* (Acer Campestre), *Corylus avellana* (Nocciolo), *Cornus sanguinea* (Sanguinella), *Prunus spinosa* (Prugnolo), *Crataegus monogyna* (Biancospino), *Ilex aquifolium* (Agrifoglio), *Sambucus nigra* (Sambuco comune)

REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA
COMUNE DI TEMU'

PIANO ATTUATIVO
AMBITO DI TRASFORMAZIONE
ALBERGHIERO / TURISTICO RICETTIVO - ATA 03 -

Il progettista Arch. Riccardo Faustinielli	Protocolli
La Committenza	

PIANO PAESISTICO DI CONTESTO
STATO DI PROGETTO

Data	Oggetto
luglio 2016	PIANO ATTUATIVO
dicembre 2017	INTEGRAZIONI P.E. ATA 03 Prot. 1015 del 17/03/2017

N. pratica: 87-NP	Scala: 1/200	N. tavola: 14	NP
--------------------------	---------------------	----------------------	-----------

Archivio: ABACO 2010 SRL 1 87-NP 1 Piano Attuativo_dicembre 2017
SONO RISERVATI ALL'AUTORE TUTTI I DIRITTI DI RIPRODUZIONE DI PIANI E DISEGNI AI SENSI DELL'ART. 2078 DEL C.C.

STUDIO DI ARCHITETTURA
NEW PROJECT
di Faustinielli Riccardo & C. s.n.c.
Ufficio e sede legale: viale Venezia n. 10 - 25056 - Ponte di Legno (Bs)
Tel. 0364-909008 Fax 0364-902210 e-mail studiofaustinielli@proton.com
Cod. Fisc. e Part. IVA 02485870980