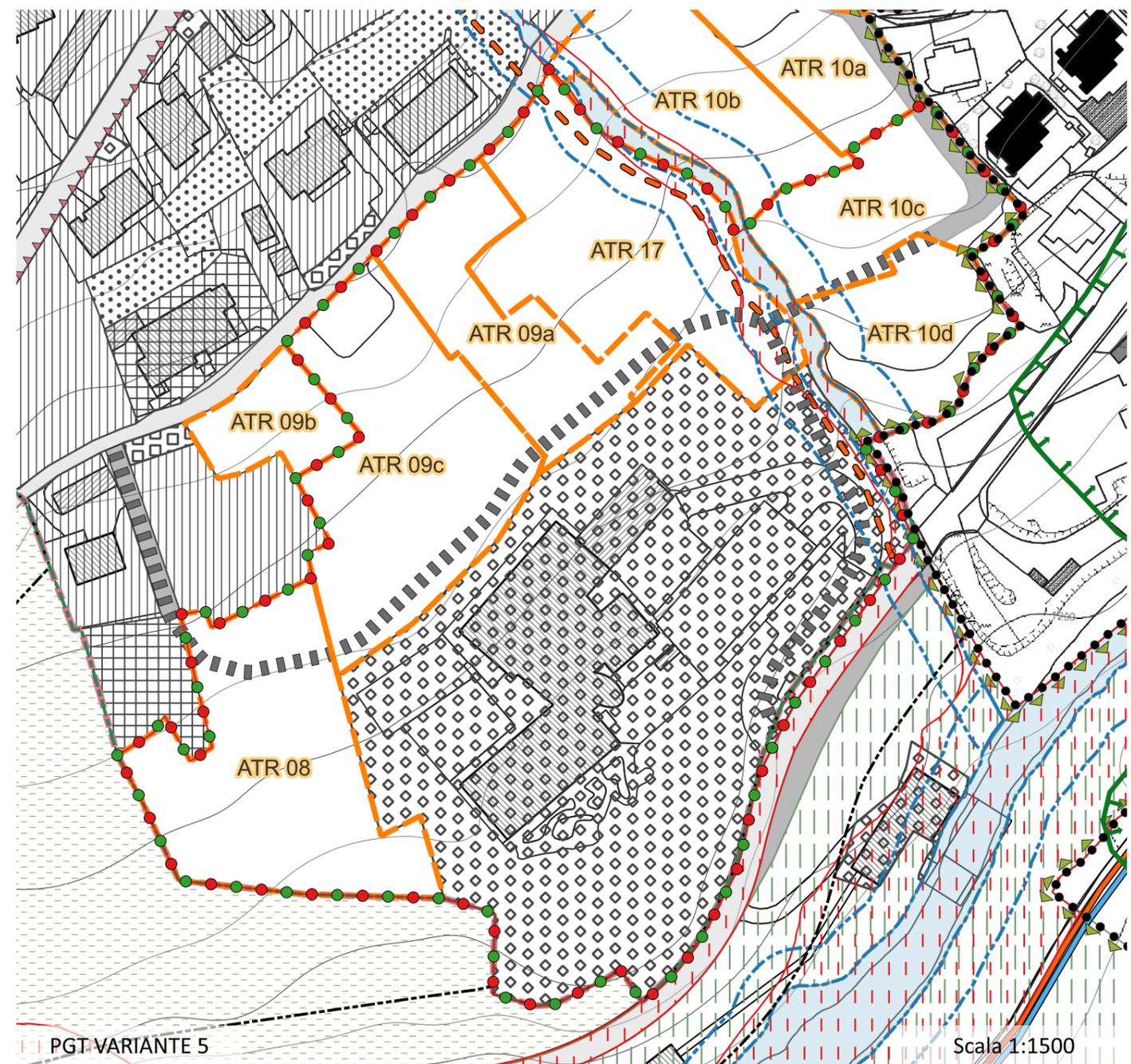
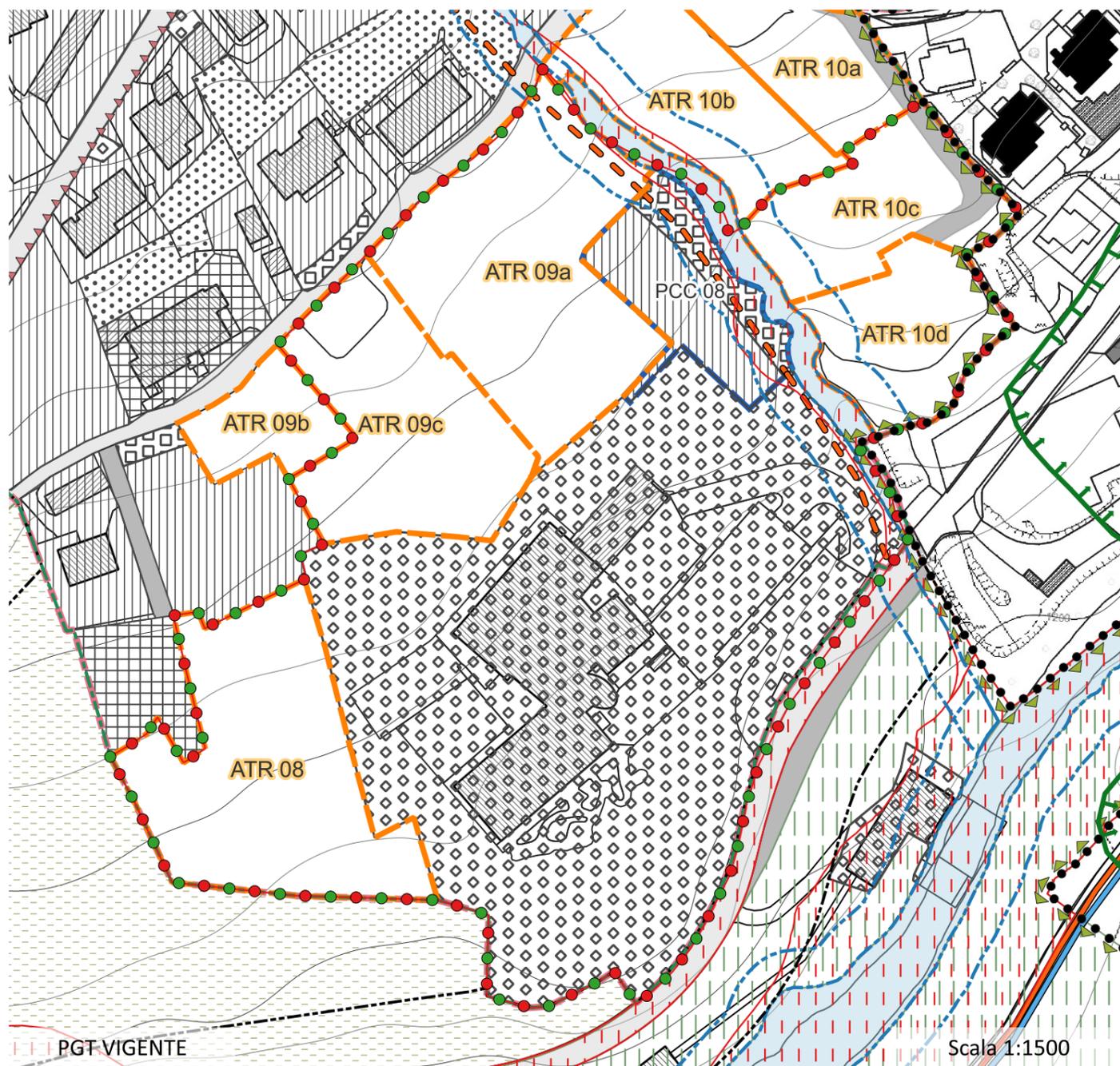


- Confine comunale
- Ambito della VAR 5 al PGT
- ▭ Confini tra ambiti
- Viabilità progetto
- ▭▭▭ Viabilità di progetto indicativa
- CATASTO
- ▭ Fabbricati
- ▭ ACQUE
- ▭ PARTICELLE
- ▭ STRADE

ALL. 1 - Sovrapposizione con il catasto e l'ortofoto

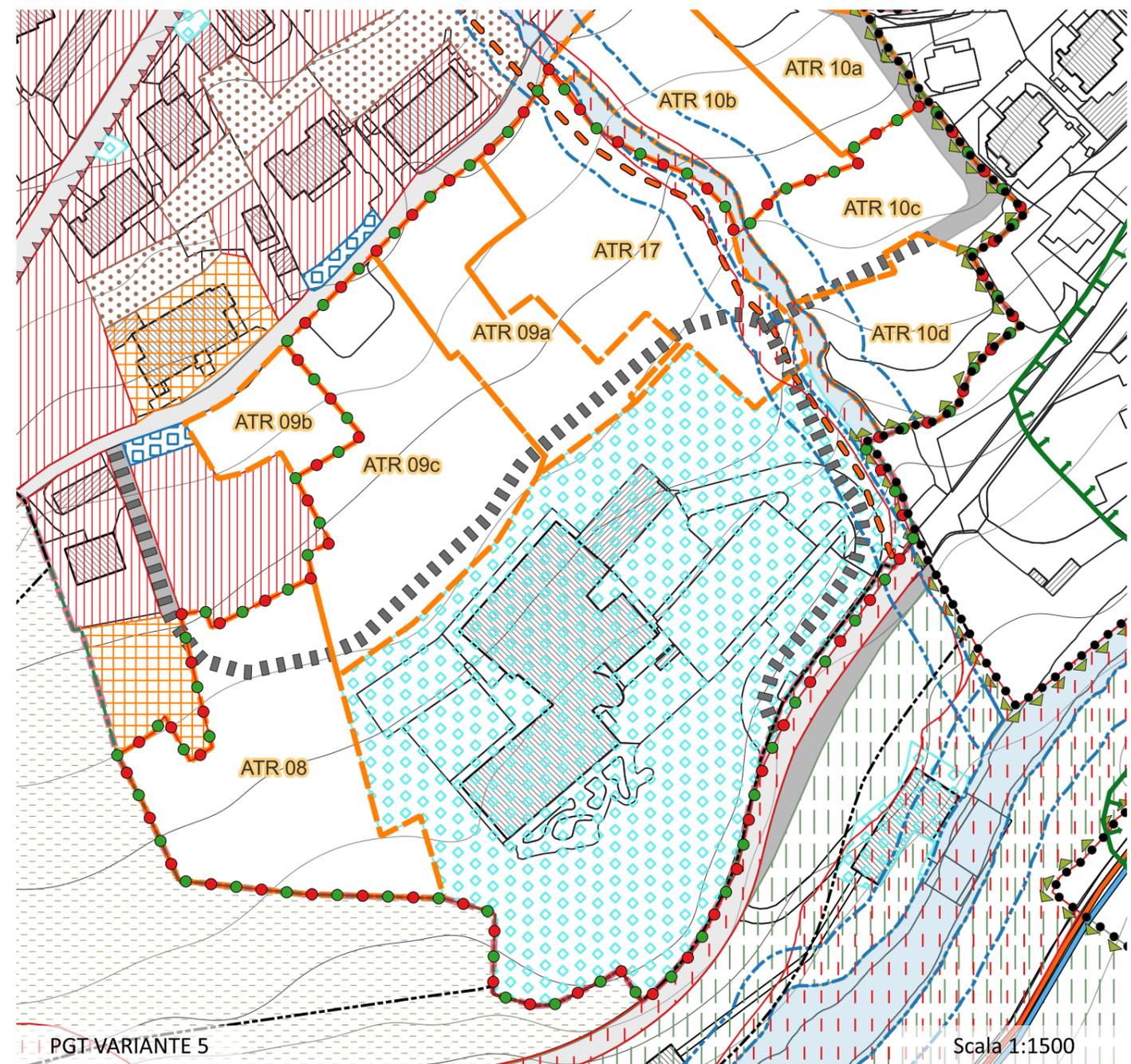
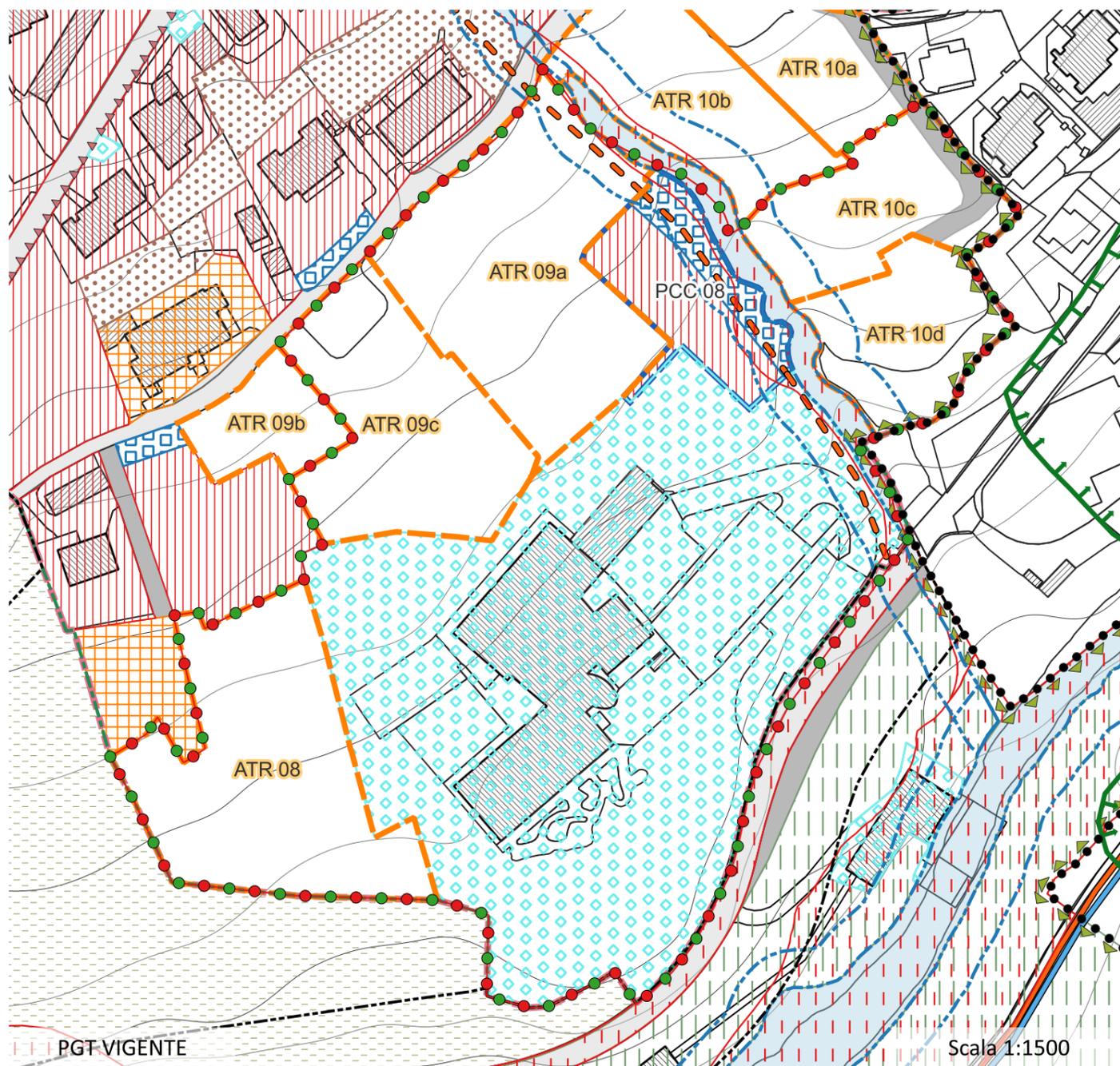


- Confine comunale
- Ambito della VAR 5 al PGT
- VINCOLI**
- ▭ Limite del centro abitato
- ▭ Aree rispetto
- ▭ Fasce di rispetto stradale
- ▭ Vincolo idrogeologico
- ▭ Perimetrazione vincolo idrogeologico
- ▭ Parco Nazionale dello Stelvio
- ▭ Fasce di rispetto del reticolo idrico
- ▭ Fasce di rispetto del reticolo idrico

- Mosaico della fattibilità geologica
- ▭ Classe 4 - Fattibilità geologica con gravi limitazioni
- ▭ Classi 3b; 3d; 3e; 3g
- DOCUMENTO DI PIANO**
- Ambiti di Trasformazione
- ▭ Ambiti di Trasformazione Residenziali (ATR)
- PIANO DEI SERVIZI (estratto)**
- ▭ Viabilità progetto
- ▭ Viabilità di progetto indicativa
- Percorsi ciclopedonali
- ▭ Percorso ciclopedonale, Esistente
- ▭ Percorso ciclopedonale, Progetto

- Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico
- ▭ Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico
- ▭ Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico di progetto
- PIANO DELLE REGOLE (estratto)**
- ▭ Tessuto urbano consolidato (TUC)
- Piani attuativi e Permessi di Costruire Convenzionati
- ▭ Permessi di Costruire Convenzionati (PCC)
- Ambiti del tessuto urbano consolidato
- ▭ Ambiti consolidati residenziali
- ▭ Verde privato
- ▭ Ambiti consolidati alberghieri / turistico-ricettivi

- Ambiti territoriali
- ▭ Ambiti agricoli
- ▭ Ambiti della rete ecologica principale
- Sistema della viabilità
- ▭ Viabilità esistente
- ▭ Viabilità di progetto
- Sistema delle acque
- ▭ Corsi d'acqua e laghetti alpini



- Confine comunale
- Ambito della VAR 5 al PGT

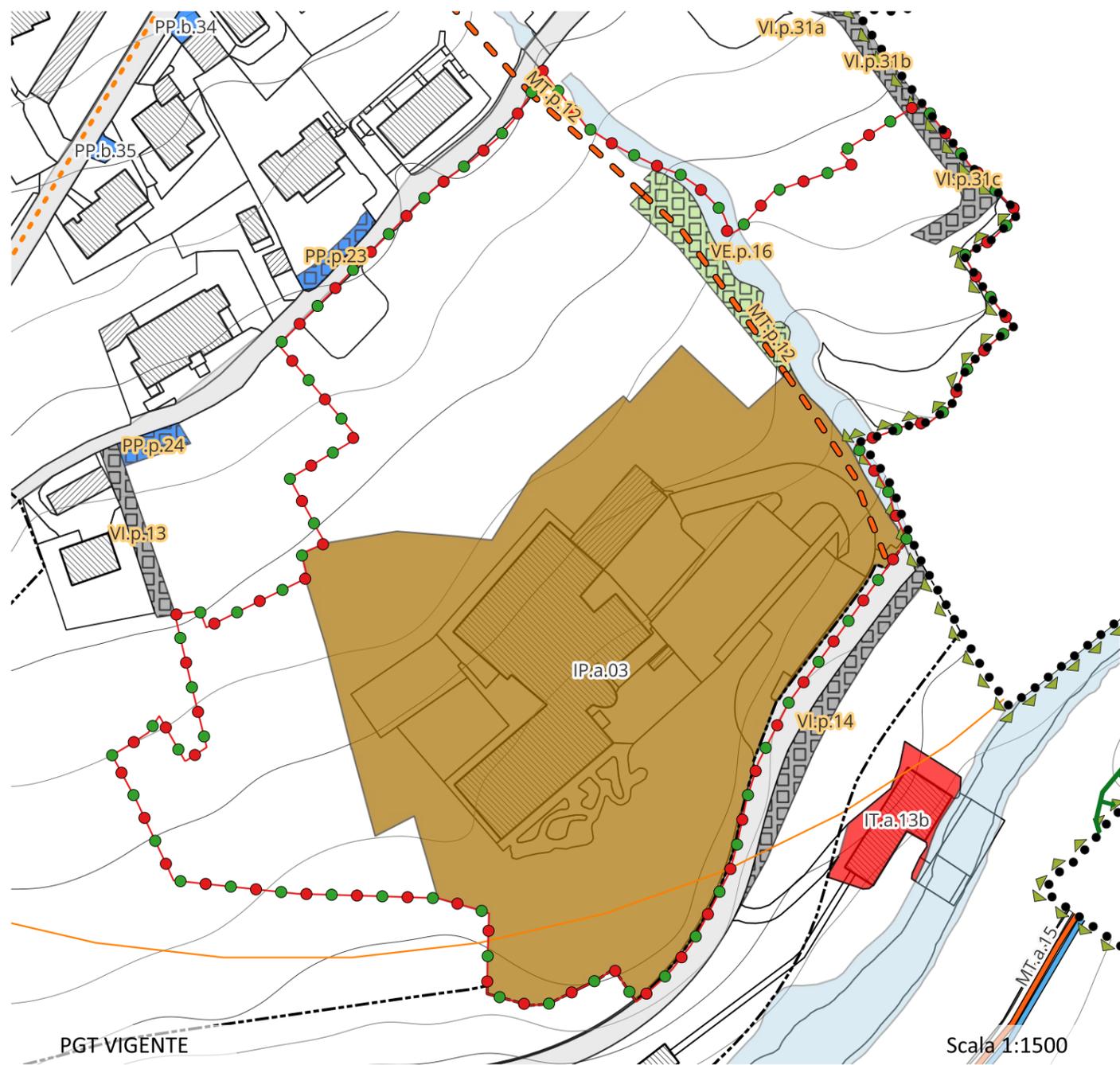
VINCOLI

- Aree rispetto
- ▭ Fasce di rispetto stradale
- ▭ Limite del centro abitato
- Vincolo idrogeologico
- ▭ Perimetrazione vincolo idrogeologico
- Fasce di rispetto del reticolo idrico
- ▭ Fasce di rispetto del reticolo idrico
- Mosaico della fattibilità geologica
- ▭ Classe 4 - Fattibilità geologica con gravi limitazioni

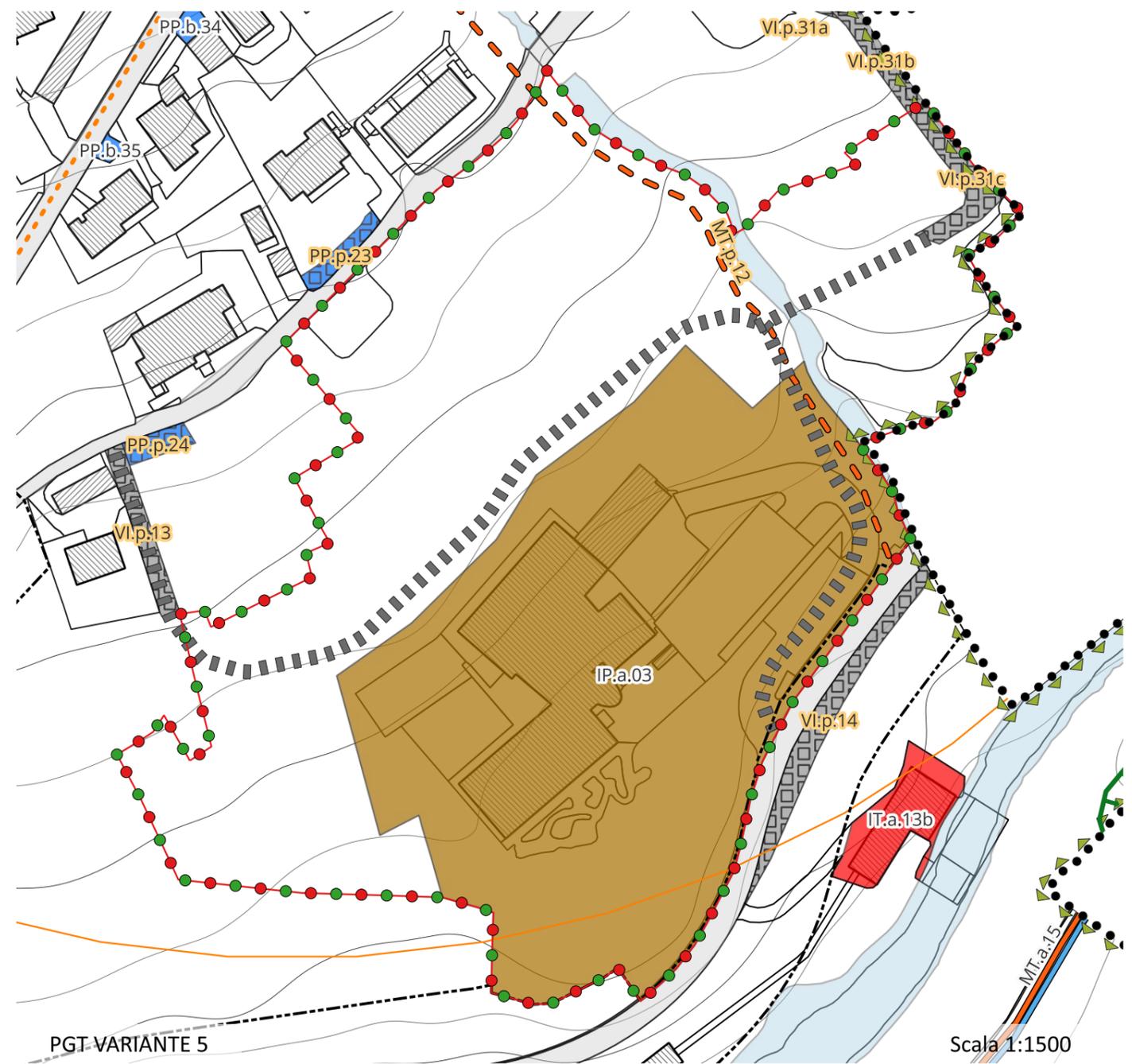
- ▭ Classi 3b; 3d; 3e; 3g
- DOCUMENTO DI PIANO (estratto)**
- Ambiti di Trasformazione
- ▭ Ambiti di Trasformazione Residenziali (ATR)
- PIANO DEI SERVIZI (estratto)**
- Viabilità progetto
- ▭▭▭ Viabilità di progetto indicativa
- Percorsi ciclopeditoni
- Percorso ciclopeditone, Esistente
- - - Percorso ciclopeditone, Progetto
- Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico
- ▭ Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico

- ▭ Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico di progetto
- PIANO DELLE REGOLE**
- ▭ Tessuto urbano consolidato (TUC)
- Piani attuativi e Permessi di Costruire Convenzionati
- ▭ Permessi di Costruire Convenzionati (PCC)
- Ambiti del tessuto urbano consolidato
- ▭ Ambiti di ristrutturazione residenziale
- ▭ Ambiti alberghieri / turistico-ricettivi
- ▭ Verde privato
- ▭ Lotti liberi
- Ambiti territoriali
- ▭ Ambiti agricoli

- Ambiti della rete ecologica principale
- Sistema della viabilità
- ▭ Viabilità esistente
- ▭ Viabilità di progetto
- Sistema delle acque
- ▭ Corsi d'acqua e laghetti alpini



Scala 1:1500



Scala 1:1500

- Confine comunale
- Ambito della VAR 5 al PGT

VAR5 - VARIANTE VINCOLI (estratto)

- ▭ Aree rispetto
- ▭ Fasce di rispetto stradale

PIANO DELLE REGOLE (estratto)

- ▭ Sistema della viabilità
- ▭ Viabilità esistente

- ▭ Sistema delle acque
- ▭ Corsi d'acqua e laghetti alpini

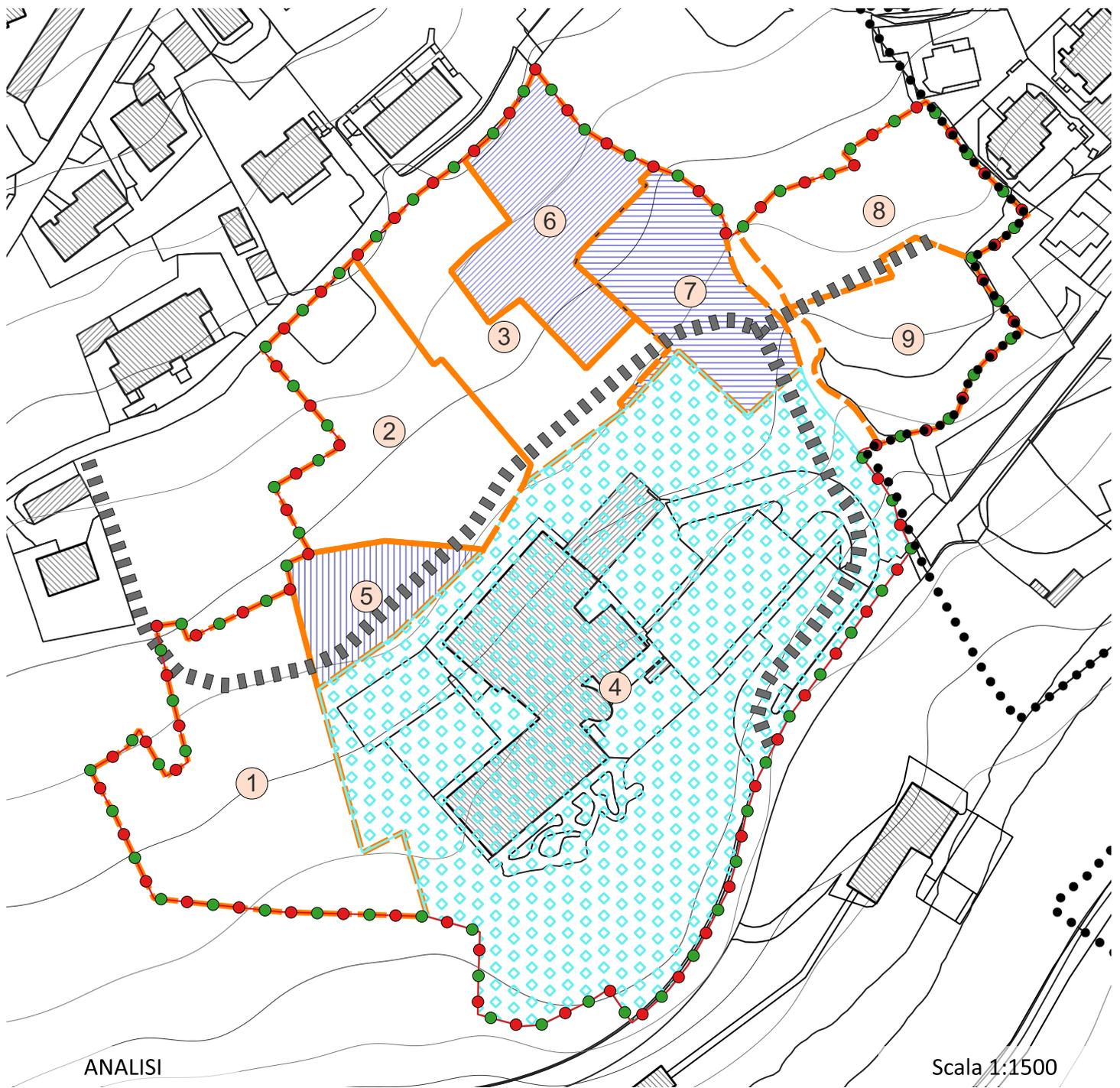
PIANO DEI SERVIZI

- SERVIZI ESISTENTI**
- ▭ Sistema dei servizi di interesse pubblico (IP)
- SERVIZI ESISTENTI**
- ▭ Sistema del verde (VE)
- ▭ Sistema dei parcheggi (PP)
- ▭ Sistema impianti tecnologici (IT)

- Sistema mobilità e trasporti (MT)**
- ▭ Percorso ciclopedonale, Esistente
- ▭ Linee del trasporto pubblico
- ▭ Fermate del trasporto pubblico

- SERVIZI DI PROGETTO**
- ▭ Area di influenza delle fermate del trasporto pubblico
- SERVIZI DI PROGETTO**
- ▭ Sistema dei servizi di interesse pubblico (IPp)
- SERVIZI DI PROGETTO**
- ▭ Sistema del verde (VEp)

- ▭ Sistema dei parcheggi (PPp)
- ▭ Sistema impianti tecnologici (ITp)
- ▭ Sistema della viabilità (VIp)
- Viabilità progetto**
- ▭ Viabilità di progetto indicativa
- Sistema mobilità e trasporti (MTp)**
- ▭ Percorso ciclopedonale, Progetto



●●●●● Confine comunale del database topografico

●●●●● Ambito della VAR 5 al PGT

AREALI NON MODIFICATI

▭ Ambiti di Trasformazione Residenziali (ATR)

▭ Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico - IP.a.03

AREALI MODIFICATI

▭ DA servizi IP.a.03 A ATR 09c

▭ DA ATR 09a A ATR 17

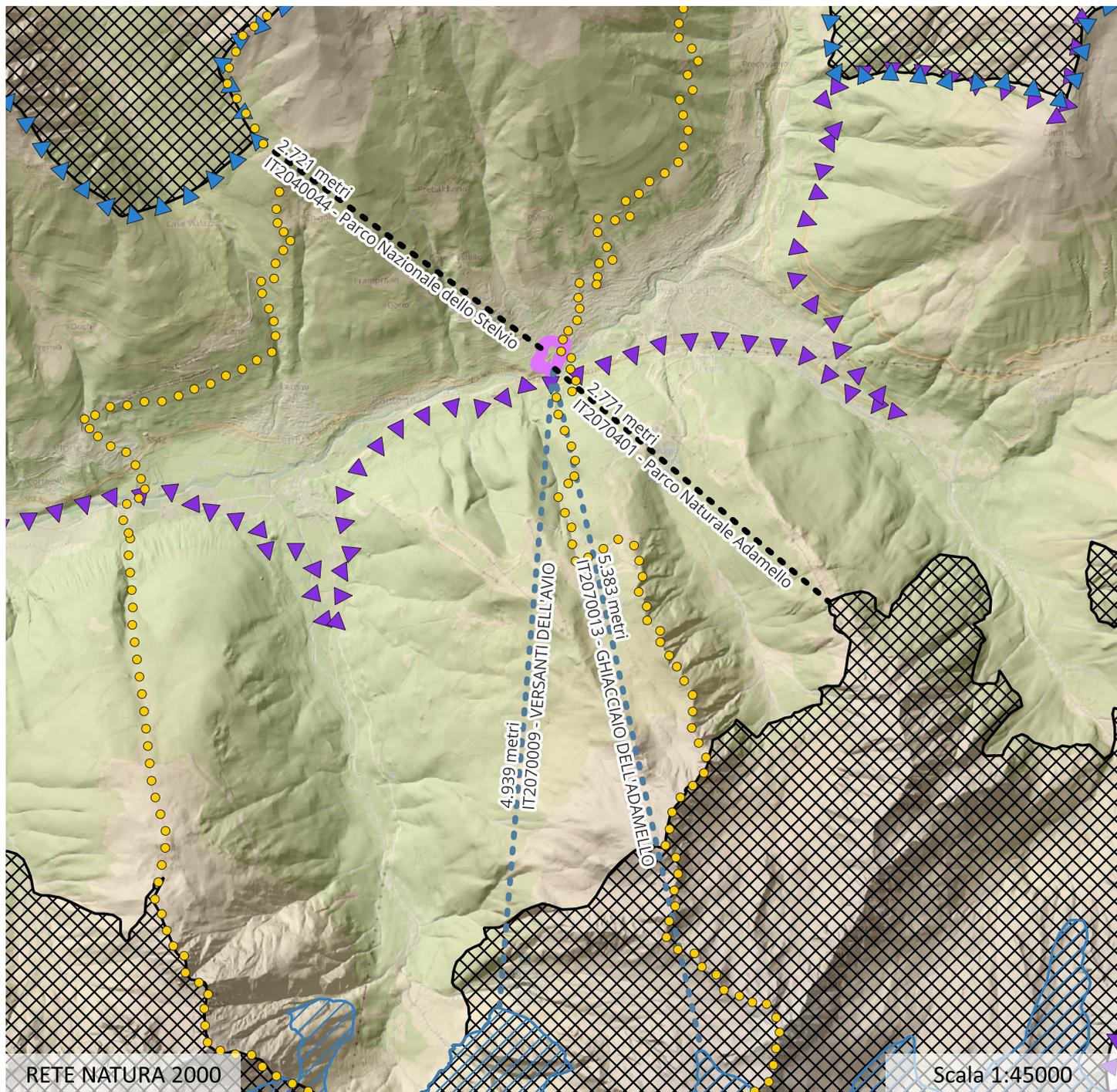
▭ DA PCC 08 A ATR 17

Viabilità progetto

▬▬▬ Viabilità di progetto indicativa

N.	PGT VIGENTE	PGT VARIANTE	SUPERFICIE
1	ATR 08	ATR 08	4025
2	ATR 09c	ATR 09c	3036
3	ATR 09a	ATR 09a	2320
4	IP.a.03	IP.a.03	15067
5	IP.a.03	ATR 09c	1036
6	ATR 09a	ATR 17	2003
7	PCC 08	ATR 17	1799
8	ATR 10c	ATR 10c	1979
9	ATR 10d	ATR 10d	1788

ALL. 5 - Analisi modifiche areali



-  Confine comunale del database topografico
-  Ambito della VAR 5 al PGT
-  Zone speciali conservazione e Siti Importanza Comunitaria
-  Zone di Protezione Speciale
- Parchi regionali nazionali
-  Parco dell'Adamello
-  Parco Nazionale dello Stelvio
- Distanza dal sito
-  Zona speciale di conservazione (ZSC)
-  Zone di protezione speciale (ZPS)

ALL. 6 - Rete Natura 2000