

COMUNE DI TEMU'

PROVINCIA DI BRESCIA

Piano attuativo - ATA03



INTEGRAZIONI P.E. ATA 03 Prot. 1015 del 17/03/2017

Accertamento delle superfici

DATA:

Dicembre 2017

ALLEGATO

F

IL PROGETTISTA

NEW PROJECT di Faustinelli Riccardo & C. s.n.c.

25056 - Ponte di Legno (Bs) - viale Venezia n. 10

Tel. 0364.900908 Fax 0364.902210

e-mail studiofaustinelli@gmail.com

SOMMARIO

1_RILIEVO TOPOGRAFICO DELL'AREA E DELL'EDIFICIO ESISTENTE.....	3
2 ESTRATTO MAPPA CATASTALE	3

1_RILIEVO TOPOGRAFICO DELL'AREA E DELL'EDIFICIO ESISTENTE

Il rilievo dell'area dell'edificio esistente, riportato in **TAV 2_situazione esistente, rilievo e piano quotato** è stato effettuato con metodo strumentale, rendendo possibile la restituzione tridimensionale della topografie e della volumetria esistenti, partendo dalla riperimetrazione dell' ATA03 da rilievo e dal piano quotato rilevato.

La superficie territoriale rilevata è pari a **3.598,00 mq.**

Non sono esistenti volumetrie computabili; sono presenti delle piccole costruzioni abusive in legno, usate come rimessaggio attrezzi, per le quali si prevede la demolizione.

2 ESTRATTO MAPPA CATASTALE

Alle pagine seguenti le visure catastali e l'estratto mappa dei terreni facenti parte di tale proposta progettuale: **mappali n. 219 (ESTERNO AL PERIMETRO DELL'ATA03, ma di proprietà) , 220, 221, 222, 382 foglio 25.**

Il progettista

Arch. Riccardo Faustinelli



Ufficio Provinciale di Brescia - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 15/12/2015

Data: 15/12/2015 - Ora: 10.02.00 Fine
Visura n.: T78147 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TEMU' (Codice: L094) Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 25 Particella: 219

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Forz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	25	219		-	PRATO 2	02 40		Dominicale Euro 0,62 L. 1.200	Agrario Euro 0,37 L. 720	Impianto meccanografico del 01/01/1972
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABACO 2010 SRL con sede in PONTE DI LEGNO	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/06/2010 Voltura n. 26426.1/2015 in atti dal 15/12/2015 (protocollo n. BS0319022) Repertorio n.: 1013 Rogante: FRANCESCA SAROTTI	03227130980*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		Sede: CEDEGOLO Registrazione: UU Sede: BRENO n. 2740 del 07/07/2010 COMPRAVENDITA		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Brescia - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/12/2015

Data: 15/12/2015 - Ora: 10.04.02 Fine

Visura n.: T79597 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TEMU' (Codice: L094)
Catasto Terreni	Provincia di BRESCIA Foglio: 25 Particella: 220

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(mr²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	25	220		-	PRATO 2	11 60		Dominicale Euro 3,00 L. 5.800	Agrario Euro 1,80 L. 3.480	Impianto meccanografico del 01/01/1972
Partita										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABACO 2010 SRL con sede in PONTE DI LEGNO ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/06/2010 Voltura n. 26426.1/2015 in atti dal 15/12/2015 (protocollo n. BS0319022) Repertorio n.: 1013 Rogante: FRANCESCA SAROTTI	03227130980*	(1) Proprieta' per 1/1
Sede: CEDEGOLO Registrazione: UU Sede: BRENO n. 2740 del 07/07/2010 COMPRAVENDITA			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Brescia - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2016 - Ora: 10.25.34 Fine
Visura n.: T88223 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2016

Dati della richiesta	Comune di TEMU' (Codice: L094)
Catasto Terreni	Provincia di BRESCIA Foglio: 25 Particella: 221

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito
1	25	221		-	PRATO 2	ha are ca 06 00		Dominicale Euro 1,55 L. 3.000 Agrario Euro 0,93 L. 1.800	Impianto meccanografico del 01/01/1972
Notifica Parità									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABACO 2010 SRL con sede in PONTE DI LEGNO ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/07/2011 Volnua n. 2246.1/2016 in atti dal 03/02/2016 (protocollo n. BS0018674) Repertorio n.: 1917 Rogante: FRANCESCA SAROTTI	03227130980*	(1) Proprieta' per 1/1
Sede: CEDEGOLO Registrazione: UU Sede: BRENO nr. 2823 del 26/07/2011 COMPRAVENDITA			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/12/2015

Dati della richiesta	Comune di TEMU (Codice: L094)
Catasto Terreni	Provincia di BRESCIA Foglio: 25 Particella: 222

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) In are ca	Deduz		Reddito
1	25	222		-	PRATO 2	08 30		Dominicale Euro 2,14 L. 4.150 Agrario Euro 1,29 L. 2.490	Impianto meccanografico del 01/01/1972
Notifica Partita									
INTESTATO									
N.	DATI ANAGRAFICI			DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	ABACO 2010 SRL con sede in PONTE DI LEGNO							03227130980*	(1) Proprieta' per 1/1
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/06/2010 Voltura n. 26426.1/2015 in atti dal 15/12/2015 (protocollo n. BS0319022) Repertorio n.: 1013 Rogante: FRANCESCA SAROTTI Sede: CEDEGOLO Registrazione: UU Sede: BRENO n: 2740 del 07/07/2010 COMPRAVENDITA									

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Brescia - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/12/2015

Data: 15/12/2015 - Ora: 10.05.44 Fine
Visura n.: T80787 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TEMU (Codice: L094)		
	Provincia di BRESCIA		
Catasto Terreni	Foglio: 25 Particella: 382		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	25	382		-	PRAIO 2	10 10		Dominicale Euro 2,61 L. 5,050	Agrario Euro 1,56 L. 3,030	Impianto meccanografico del 01/01/1972
Notifica				Parità						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABACO 2010 SRL con sede in PONTE DI LEGNO ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/06/2010 Voltura n. 26426.1/2015 in atti dal 15/12/2015 (protocollo n. BS0319022) Repertorio n.: 1013 Rogante: FRANCESCA SAROTTI	03227130980*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		Sede: CEDEGOLO Registrazione: UU Sede: BRENO n: 2740 del 07/07/2010 COMPRAVENDITA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

ESTRATTO MAPPA FG. 25

