

Comune di TEMU'



Piano di Governo del Territorio Piano delle Regole

Adozione: Delibera del Consiglio Comunale n. _____ del _____

Approvazione: Delibera del Consiglio Comunale n. _____ del _____

Pubblicazione: BURL n. _____ del _____

PR3

Schede di analisi e di intervento
per ogni singolo edificio
di interesse culturale

Architetto Fausto Bianchi

Studio Tecnico Arch. Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS)
tel. 0364 73207 - fax. 0364 71156

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Temù	Isolato:	ES	Link:	ES_02
Indirizzo:	Via Molina				
Foglio:	15	Mappale:	A		

Superficie coperta: 84
 Numero di piani: 1
 Volume stimato: 252

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: buone

Condizioni statiche generali: buone

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input checked="" type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Temù	Isolato:	ES	Link:	ES_02
Indirizzo:	Via Molina				
Foglio:	15	Mappale:	A		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato
- Trasformato
- Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE
- GIA' RECUPERATO
- NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello
- 2 Livello
- 3 Livello
- 4 Livello
- 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Temù	Isolato:	ES	Link:	ES_04
Indirizzo:	Via Roma				
Foglio:	16	Mappale:	408		

Superficie coperta: 267
 Numero di piani: 3
 Volume stimato: 2403

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: sufficienti

Condizioni statiche generali: sufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Temù	Isolato:	ES	Link:	ES_04
Indirizzo:	Via Roma				
Foglio:	16	Mappale:	408		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE NEUTRO O SENZA RILIEVO COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Temù	Isolato:	ES	Link:	ES_05
Indirizzo:	Via Roma				
Foglio:	16	Mappale:	429		

Superficie coperta: 72
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 432

Caratteristiche generali

PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: sufficienti
 Condizioni statiche generali: sufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEMA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Temù	Isolato:	ES	Link:	ES_05
Indirizzo:	Via Roma				
Foglio:	16	Mappale:	429		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato
 Trasformato
 Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE
 GIÀ RECUPERATO
 NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
 NEUTRO O SENZA RILIEVO
 COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
 CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello
 2 Livello
 3 Livello
 4 Livello
 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Temù	Isolato:	ES	Link:	ES_07
Indirizzo:	Via Roma				
Foglio:	16	Mappale:	431		

Superficie coperta: 154
 Numero di piani: 4
 Volume stimato: 1848

Caratteristiche generali

PERTINENZA

EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

Nessun vincolo

Vincolo monumentale

Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

POPOLARE

CIVILE

ECONOMICA

LUSO

Aree scoperte

CORTILE

VERDE PRIVATO

DEPOSITO

GIARDINO

PARCHEGGIO

INCOLTO

NESSUNA

VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

PRIMA DEL 1919

DOPO IL 1960

TRA IL 1919 ED IL 1945

DI EPOCA IGNOTA

TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

PRIVATA

PUBBLICA

MISTA

Tipologia architettonica

PALAZZO

FABBRICATO RURALE

CASA A CORTE

ED PUBBLICO/RELIGIOSO

CASA UNIFAMILIARE

CASA PLURIFAMILIARE

CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: buone

Condizioni statiche generali: buone

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

A

B

ACCESSORI RESIDENZA

RESIDENZA

ARTIGIANATO

INDUSTRIA

NEGOZI

DEPOSITI - MAGAZZINI

UFFICI PRIVATI

CREDITO ASSICURAZIONI

STUDI PROFESSIONALI

LOCALI DA SPETTACOLO

PUBBLICI ESERCIZI

Destinazione d'uso

A

B

ATTREZZATURE RICREATIVE

ISTRUZIONE

CULTURA POLITICA

UFFICI PUBBLICI

CULTO

SANITA'

ASSISTENZA

SICUREZZA

SPORT

IMPIANTI TECNOLOGICI

SERVIZI AGRICOLI

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

Archi

Gronde

Coperture

Intonaco

Affreschi

Inferriate

Colonne

Portali

Infissi

Tinteggiature

Poggioli

Contorni

Portici

Decorazioni

Decorazioni pittoriche

Abbaini

Rivestimenti lignei

Murature

Zoccolatura

Pavimentazioni

Parapetti

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Temù	Isolato:	ES	Link:	ES_07
Indirizzo:	Via Roma				
Foglio:	16	Mappale:	431		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

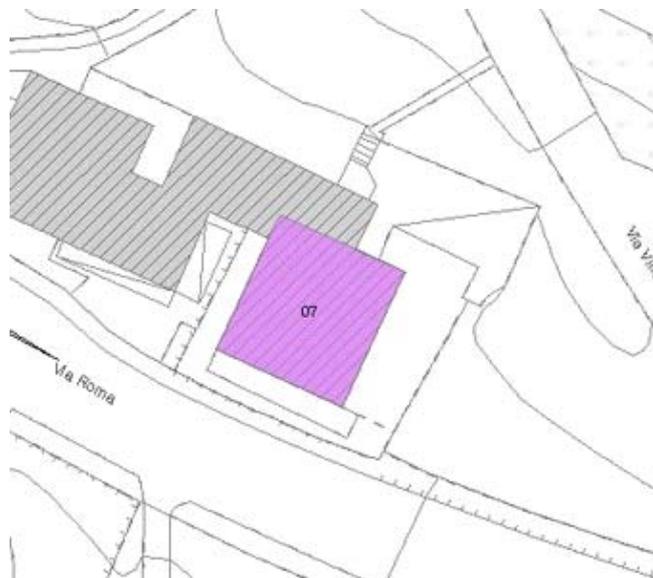
- NEGATIVO, CONTRASTANTE NEUTRO O SENZA RILIEVO COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_08
Indirizzo:	Via Cavaione di Fuori				
Foglio:	25	Mappale:	317, 318		

Superficie coperta: 238

Numero di piani: 1

Volume stimato: 714

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: insufficienti

Condizioni statiche generali: insufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
RESIDENZA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEMA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_08
Indirizzo:	Via Cavaione di Fuori				
Foglio:	25	Mappale:	317, 318		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato
- Trasformato
- Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE
- GIA' RECUPERATO
- NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

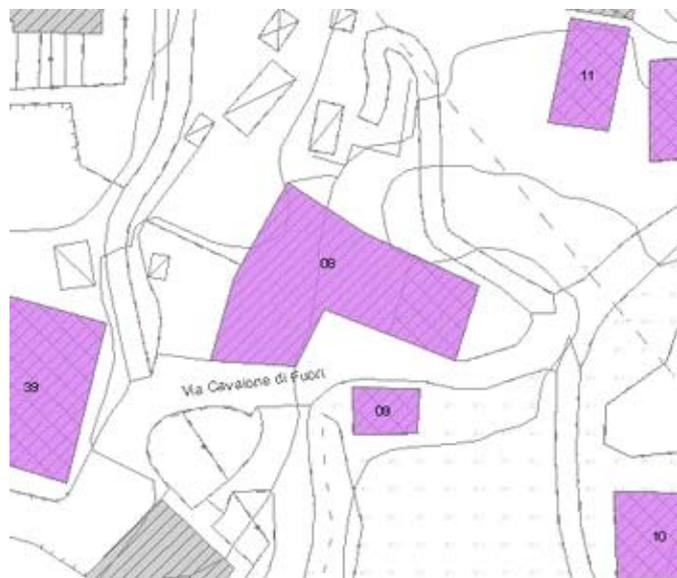
Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello
- 2 Livello
- 3 Livello
- 4 Livello
- 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

L'edificio mantiene le caratteristiche costruttive tipiche dell'edilizia storica; si prescrive la conservazione delle murature, degli elementi lapidei e degli elementi lignei.

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_09
Indirizzo:	Via Cavaione di Fuori				
Foglio:	25	Mappale:	319		

Superficie coperta: 27
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 162

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: sufficienti

Condizioni statiche generali: sufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
RESIDENZA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_09
Indirizzo:	Via Cavaione di Fuori				
Foglio:	25	Mappale:	319		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

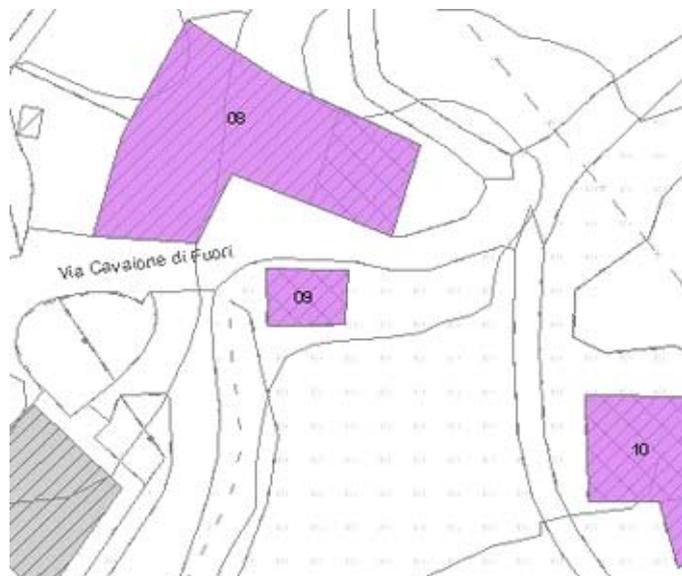
- NEGATIVO, CONTRASTANTE NEUTRO O SENZA RILIEVO COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_10
Indirizzo:	Via Cavaione di Fuori				
Foglio:	25	Mappale:	329		

Superficie coperta: 98
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 588

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: insufficienti

Condizioni statiche generali: insufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	<input type="checkbox"/> Abbaini
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Parapetti	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni		

SCHEMA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_10
Indirizzo:	Via Cavaione di Fuori				
Foglio:	25	Mappale:	329		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato
- Trasformato
- Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE
- GIA' RECUPERATO
- NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello
- 2 Livello
- 3 Livello
- 4 Livello
- 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Si raccomanda la conservazione degli elementi lignei che contraddistinguono i prospetti

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_11
Indirizzo:	Via Cavaione di Fuori				
Foglio:	25	Mappale:	325		

Superficie coperta: 57
 Numero di piani: 3
 Volume stimato: 513

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: sufficienti

Condizioni statiche generali: sufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	<input type="checkbox"/> Abbaini
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Parapetti	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni		

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_11
Indirizzo:	Via Cavaione di Fuori				
Foglio:	25	Mappale:	325		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi: Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

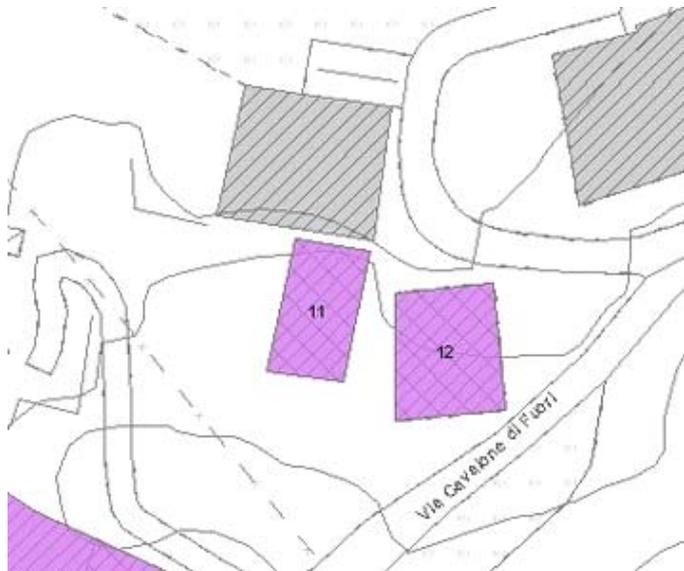
- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive: Si raccomanda la conservazione degli elementi lignei che contraddistinguono i prospetti

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_12
Indirizzo:	Via Cavaione di Fuori				
Foglio:	25	Mappale:	331		

Superficie coperta: 74
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 444

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: sufficienti

Condizioni statiche generali: sufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	<input type="checkbox"/> Abbaini
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Parapetti	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni		

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_12
Indirizzo:	Via Cavaione di Fuori				
Foglio:	25	Mappale:	331		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi: Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

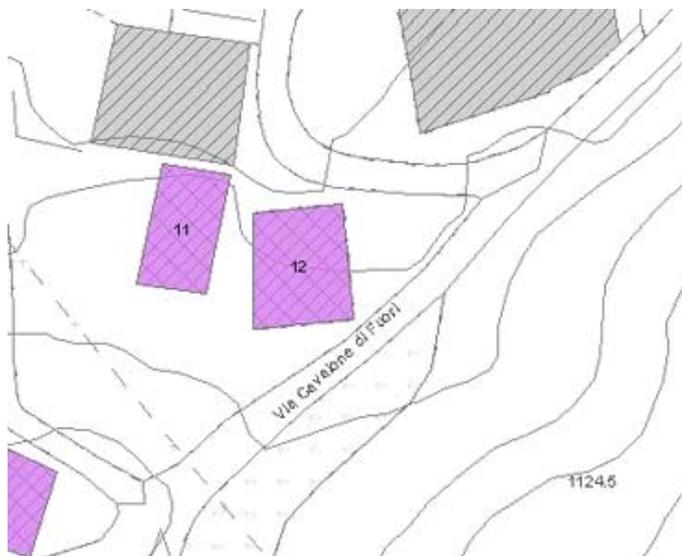
Interventi ammessi come da NORME del PdR

1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Si raccomanda la conservazione degli elementi lignei che contraddistinguono i prospetti

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_13
Indirizzo:	Via Cavaione di Dentro				
Foglio:	25	Mappale:	343		

Superficie coperta: 229
 Numero di piani: 3
 Volume stimato: 2061

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: buone

Condizioni statiche generali: buone

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
RESIDENZA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input checked="" type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input checked="" type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_13
Indirizzo:	Via Cavaione di Dentro				
Foglio:	25	Mappale:	343		

Stato di conservazione

INTEGRO
 POCO ALTERATO
 ALTERATO
 MOLTO ALTERATO
 RECENTE

Valore architettonico

NULLO
 MODESTO
 BUONO
 RILEVANTE

Stato di dissesto

NUMEROSE LESIONI
 POCHE LESIONI
 LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

STORICO
 ARCHITETTONICO
 TIPOLOGICO
 AMBIENTALE / DI CONTESTO
 NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto

DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

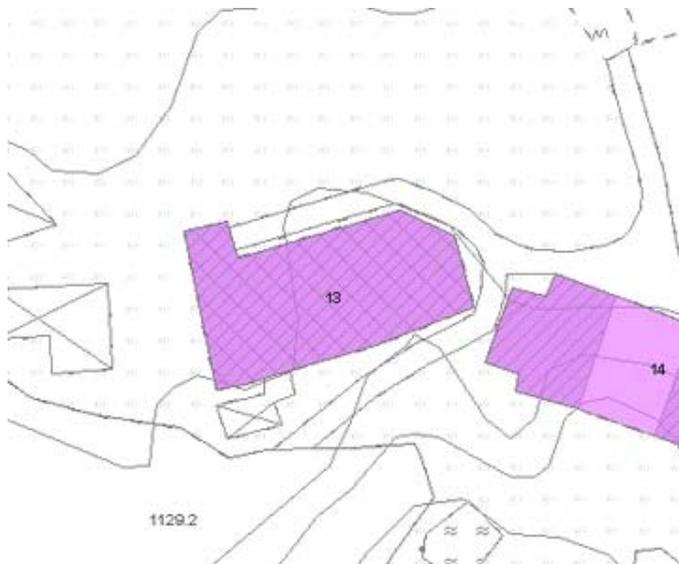
NEGATIVO, CONTRASTANTE NEUTRO O SENZA RILIEVO COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
 CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_14
Indirizzo:	Via Cavaione di Dentro				
Foglio:	27	Mappale:	5, 6, 7		

Superficie coperta: 231

Numero di piani: 3

Volume stimato: 2079

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: sufficienti

Condizioni statiche generali: sufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
RESIDENZA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input checked="" type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_14
Indirizzo:	Via Cavaione di Dentro				
Foglio:	27	Mappale:	5, 6, 7		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi: Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

L'edificio risulta già parzialmente compromesso, si prescrive il mantenimento e la conservazione di quanto non già alterato.

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_15
Indirizzo:	Via Cavaione di Dentro				
Foglio:	27	Mappale:	8		

Superficie coperta: 22
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 132

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: scarse

Condizioni statiche generali: scarse

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input checked="" type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_15
Indirizzo:	Via Cavaione di Dentro				
Foglio:	27	Mappale:	8		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi: Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

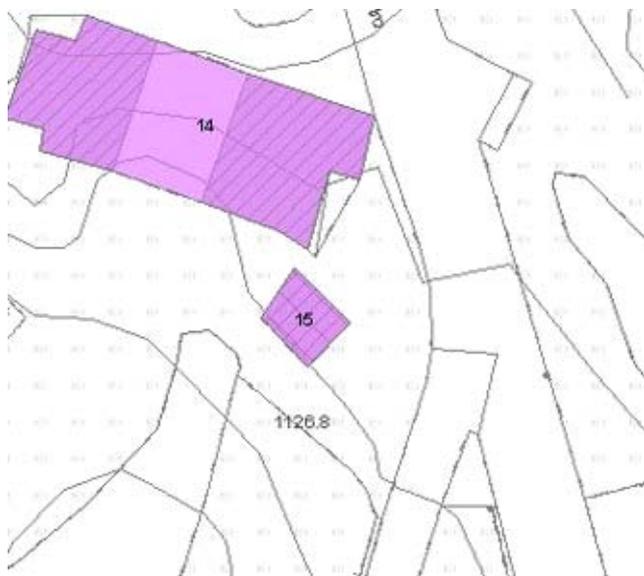
- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_16
Indirizzo:	Via Cavaione di Dentro				
Foglio:	27	Mappale:	17		

Superficie coperta: 124

Numero di piani: 3

Volume stimato: 1116

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: ottime

Condizioni statiche generali: ottime

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
RESIDENZA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

- Archi Gronde Coperture Intonaco Affreschi Inferriate
 Colonne Portali Infissi Tinteggiature Poggioli
 Contorni Portici Decorazioni Decorazioni pittoriche Abbaini
 Rivestimenti lignei Murature Zoccolatura Pavimentazioni Parapetti

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_16
Indirizzo:	Via Cavaione di Dentro				
Foglio:	27	Mappale:	17		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato
 Trasformato
 Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE
 GIA' RECUPERATO
 NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
 NEUTRO O SENZA RILIEVO
 COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
 CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello
 2 Livello
 3 Livello
 4 Livello
 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

L'edificio risulta già ristrutturato in epoca recente

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_17
Indirizzo:	Via Cavaione di Dentro				
Foglio:	27	Mappale:	18		

Superficie coperta: 96
 Numero di piani: 3
 Volume stimato: 864

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: buone

Condizioni statiche generali: buone

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
RESIDENZA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input checked="" type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_17
Indirizzo:	Via Cavaione di Dentro				
Foglio:	27	Mappale:	18		

Stato di conservazione

- INTEGRO
 POCO ALTERATO
 ALTERATO
 MOLTO ALTERATO
 RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
 MODESTO
 BUONO
 RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
 POCHE LESIONI
 LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
 ARCHITETTONICO
 TIPOLOGICO
 AMBIENTALE / DI CONTESTO
 NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE NEUTRO O SENZA RILIEVO COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
 CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

L'edificio risulta già parzialmente ristrutturato, mantenendo in sé i caratteri tipici dell'edilizia storica

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_18
Indirizzo:	Via Cavaione di Dentro				
Foglio:	27	Mappale:	14		

Superficie coperta: 55
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 330

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: buone

Condizioni statiche generali: buone

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input checked="" type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_18
Indirizzo:	Via Cavaione di Dentro				
Foglio:	27	Mappale:	14		

Stato di conservazione

- INTEGRO
 POCO ALTERATO
 ALTERATO
 MOLTO ALTERATO
 RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
 MODESTO
 BUONO
 RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
 POCHE LESIONI
 LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
 ARCHITETTONICO
 TIPOLOGICO
 AMBIENTALE / DI CONTESTO
 NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE NEUTRO O SENZA RILIEVO COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
 CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

L'edificio, già ristrutturato, presenta, maggiormente, caratteristiche materiche alterate rispetto alla tipologia storica consolidata, oramai da ritenersi contestualizzate; nonostante ciò si prescrive il mantenimento e la conservazione dei pochi elementi originari rimasti.

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_19
Indirizzo:	Via Prevalè				
Foglio:	28	Mappale:	19, 22		

Superficie coperta: 26
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 156

Caratteristiche generali

PERTINENZA

EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

Nessun vincolo

Vincolo monumentale

Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

POPOLARE

CIVILE

ECONOMICA

LUSO

Aree scoperte

CORTILE

VERDE PRIVATO

DEPOSITO

GIARDINO

PARCHEGGIO

INCOLTO

NESSUNA

VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

PRIMA DEL 1919

DOPO IL 1960

TRA IL 1919 ED IL 1945

DI EPOCA IGNOTA

TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

PRIVATA

PUBBLICA

MISTA

Tipologia architettonica

PALAZZO

FABBRICATO RURALE

CASA A CORTE

ED PUBBLICO/RELIGIOSO

CASA UNIFAMILIARE

CASA PLURIFAMILIARE

CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: buone

Condizioni statiche generali: buone

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

A

B

ACCESSORI RESIDENZA

RESIDENZA

ARTIGIANATO

INDUSTRIA

NEGOZI

DEPOSITI - MAGAZZINI

UFFICI PRIVATI

CREDITO ASSICURAZIONI

STUDI PROFESSIONALI

LOCALI DA SPETTACOLO

PUBBLICI ESERCIZI

Destinazione d'uso

A

B

ATTREZZATURE RICREATIVE

ISTRUZIONE

CULTURA POLITICA

UFFICI PUBBLICI

CULTO

SANITA'

ASSISTENZA

SICUREZZA

SPORT

IMPIANTI TECNOLOGICI

SERVIZI AGRICOLI

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

Archi

Gronde

Coperture

Intonaco

Affreschi

Inferriate

Colonne

Portali

Infissi

Tinteggiature

Poggioli

Contorni

Portici

Decorazioni

Decorazioni pittoriche

Abbaini

Rivestimenti lignei

Murature

Zoccolatura

Pavimentazioni

Parapetti

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_19
Indirizzo:	Via Prevalè				
Foglio:	28	Mappale:	19, 22		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato
- Trasformato
- Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE
- GIA' RECUPERATO
- NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

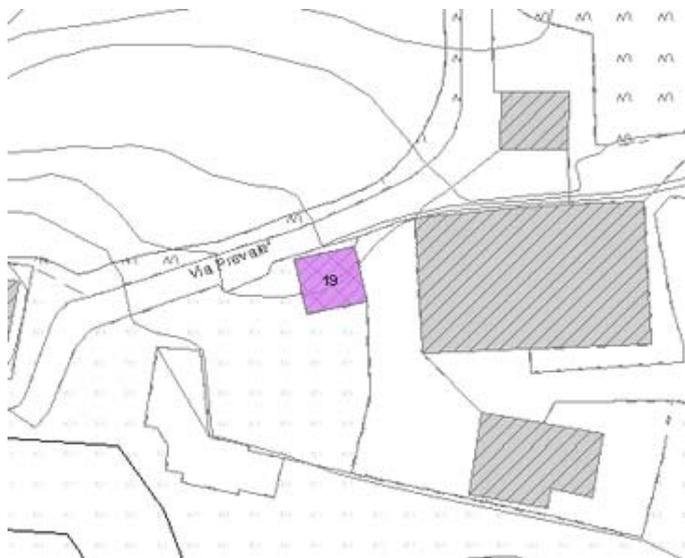
- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello
- 2 Livello
- 3 Livello
- 4 Livello
- 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_23
Indirizzo:	Via Prevalè				
Foglio:	25	Mappale:	300		

Superficie coperta: 69
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 414

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: sufficienti

Condizioni statiche generali: sufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input checked="" type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_23
Indirizzo:	Via Prevalè				
Foglio:	25	Mappale:	300		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi: Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

L'edificio è già stato parzialmente conservato

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_24
Indirizzo:	Via Predalunga				
Foglio:	26	Mappale:	318		

Superficie coperta: 78
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 468

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: scarse

Condizioni statiche generali: scarse

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	<input type="checkbox"/> Poggiali
<input checked="" type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	<input type="checkbox"/> Abbaini
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input checked="" type="checkbox"/> Parapetti	<input type="checkbox"/> Parapetti

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_24
Indirizzo:	Via Predalunga				
Foglio:	26	Mappale:	318		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi: Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_25
Indirizzo:	Via Predalunga				
Foglio:	26	Mappale:	284		

Superficie coperta: 84
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 504

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: insufficienti

Condizioni statiche generali: insufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input checked="" type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input checked="" type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_25
Indirizzo:	Via Predalunga				
Foglio:	26	Mappale:	284		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato
 Trasformato
 Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE
 GIA' RECUPERATO
 NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
 NEUTRO O SENZA RILIEVO
 COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
 CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello
 2 Livello
 3 Livello
 4 Livello
 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_26
Indirizzo:	Via Predalunga				
Foglio:	28	Mappale:	103		

Superficie coperta: 100
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 600

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: scarse

Condizioni statiche generali: scarse

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input checked="" type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input checked="" type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_26
Indirizzo:	Via Predalunga				
Foglio:	28	Mappale:	103		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE NEUTRO O SENZA RILIEVO COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_28
Indirizzo:	Via Predalunga				
Foglio:	28	Mappale:	128		

Superficie coperta: 136

Numero di piani: 3

Volume stimato: 1224

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: scarse

Condizioni statiche generali: scarse

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

- Archi Gronde Coperture Intonaco Affreschi Inferriate
 Colonne Portali Infissi Tinteggiature Poggioli
 Contorni Portici Decorazioni Decorazioni pittoriche Abbaini
 Rivestimenti lignei Murature Zoccolatura Pavimentazioni Parapetti

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_28
Indirizzo:	Via Predalunga				
Foglio:	28	Mappale:	128		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi: Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_29
Indirizzo:	Via Predalunga				
Foglio:	28	Mappale:	142		

Superficie coperta: 162

Numero di piani: 1

Volume stimato: 486

Caratteristiche generali

PERTINENZA

EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

Nessun vincolo

Vincolo monumentale

Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

POPOLARE

CIVILE

ECONOMICA

LUSO

Aree scoperte

CORTILE

VERDE PRIVATO

DEPOSITO

GIARDINO

PARCHEGGIO

INCOLTO

NESSUNA

VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

PRIMA DEL 1919

DOPO IL 1960

TRA IL 1919 ED IL 1945

DI EPOCA IGNOTA

TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

PRIVATA

PUBBLICA

MISTA

Tipologia architettonica

PALAZZO

FABBRICATO RURALE

CASA A CORTE

ED PUBBLICO/RELIGIOSO

CASA UNIFAMILIARE

CASA PLURIFAMILIARE

CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: sufficienti

Condizioni statiche generali: sufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

A

B

ACCESSORI RESIDENZA

RESIDENZA

ARTIGIANATO

INDUSTRIA

NEGOZI

DEPOSITI - MAGAZZINI

UFFICI PRIVATI

CREDITO ASSICURAZIONI

STUDI PROFESSIONALI

LOCALI DA SPETTACOLO

PUBBLICI ESERCIZI

Destinazione d'uso

A

B

ATTREZZATURE RICREATIVE

ISTRUZIONE

CULTURA POLITICA

UFFICI PUBBLICI

CULTO

SANITA'

ASSISTENZA

SICUREZZA

SPORT

IMPIANTI TECNOLOGICI

SERVIZI AGRICOLI

A = Prevalente

B = Altra
significativa

Elementi architettonici significativi

Archi

Gronde

Coperture

Intonaco

Affreschi

Inferriate

Colonne

Portali

Infissi

Tinteggiature

Poggioli

Contorni

Portici

Decorazioni

Decorazioni pittoriche

Abbaini

Rivestimenti lignei

Murature

Zoccolatura

Pavimentazioni

Parapetti

SCHEMA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_29
Indirizzo:	Via Predalunga				
Foglio:	28	Mappale:	142		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato
- Trasformato
- Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE
- GIA' RECUPERATO
- NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello
- 2 Livello
- 3 Livello
- 4 Livello
- 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_30
Indirizzo:	Via Predalunga				
Foglio:	28	Mappale:	143		

Superficie coperta: 58
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 348

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: scarse

Condizioni statiche generali: scarse

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input checked="" type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_30
Indirizzo:	Via Predalunga				
Foglio:	28	Mappale:	143		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE NEUTRO O SENZA RILIEVO COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_31
Indirizzo:	Via Predalunga				
Foglio:	28	Mappale:	163		

Superficie coperta: 61
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 366

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: insufficienti

Condizioni statiche generali: insufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_31
Indirizzo:	Via Predalunga				
Foglio:	28	Mappale:	163		

Stato di conservazione

- INTEGRO
 POCO ALTERATO
 ALTERATO
 MOLTO ALTERATO
 RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
 MODESTO
 BUONO
 RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
 POCHE LESIONI
 LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
 ARCHITETTONICO
 TIPOLOGICO
 AMBIENTALE / DI CONTESTO
 NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE NEUTRO O SENZA RILIEVO COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
 CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_33
Indirizzo:	Via Val d'Avio				
Foglio:	25	Mappale:	250		

Superficie coperta: 203
 Numero di piani: 3
 Volume stimato: 1827

Caratteristiche generali

PERTINENZA

EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

Nessun vincolo

Vincolo monumentale

Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

POPOLARE

CIVILE

ECONOMICA

LUSO

Aree scoperte

CORTILE

VERDE PRIVATO

DEPOSITO

GIARDINO

PARCHEGGIO

INCOLTO

NESSUNA

VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

PRIMA DEL 1919

DOPO IL 1960

TRA IL 1919 ED IL 1945

DI EPOCA IGNOTA

TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

PRIVATA

PUBBLICA

MISTA

Tipologia architettonica

PALAZZO

FABBRICATO RURALE

CASA A CORTE

ED PUBBLICO/RELIGIOSO

CASA UNIFAMILIARE

CASA PLURIFAMILIARE

CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: sufficienti

Condizioni statiche generali: sufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

A

B

ACCESSORI RESIDENZA

RESIDENZA

ARTIGIANATO

INDUSTRIA

NEGOZI

DEPOSITI - MAGAZZINI

UFFICI PRIVATI

CREDITO ASSICURAZIONI

STUDI PROFESSIONALI

LOCALI DA SPETTACOLO

PUBBLICI ESERCIZI

Destinazione d'uso

A

B

ATTREZZATURE RICREATIVE

ISTRUZIONE

CULTURA POLITICA

UFFICI PUBBLICI

CULTO

SANITA'

ASSISTENZA

SICUREZZA

SPORT

IMPIANTI TECNOLOGICI

SERVIZI AGRICOLI

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

Archi

Gronde

Coperture

Intonaco

Affreschi

Inferriate

Colonne

Portali

Infissi

Tinteggiature

Poggioli

Contorni

Portici

Decorazioni

Decorazioni pittoriche

Abbaini

Rivestimenti lignei

Murature

Zoccolatura

Pavimentazioni

Parapetti

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_33
Indirizzo:	Via Val d'Avio				
Foglio:	25	Mappale:	250		

Stato di conservazione

- INTEGRO
 POCO ALTERATO
 ALTERATO
 MOLTO ALTERATO
 RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
 MODESTO
 BUONO
 RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
 POCHE LESIONI
 LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
 ARCHITETTONICO
 TIPOLOGICO
 AMBIENTALE / DI CONTESTO
 NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE NEUTRO O SENZA RILIEVO COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
 CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_34
Indirizzo:	Via Traviolo				
Foglio:	25	Mappale:	259		

Superficie coperta: 50
 Numero di piani: 3
 Volume stimato: 450

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: buone

Condizioni statiche generali: buone

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
RESIDENZA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_34
Indirizzo:	Via Traviolo				
Foglio:	25	Mappale:	259		

Stato di conservazione

- INTEGRO
 POCO ALTERATO
 ALTERATO
 MOLTO ALTERATO
 RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
 MODESTO
 BUONO
 RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
 POCHE LESIONI
 LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
 ARCHITETTONICO
 TIPOLOGICO
 AMBIENTALE / DI CONTESTO
 NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato
 Trasformato
 Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE
 GIA' RECUPERATO
 NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

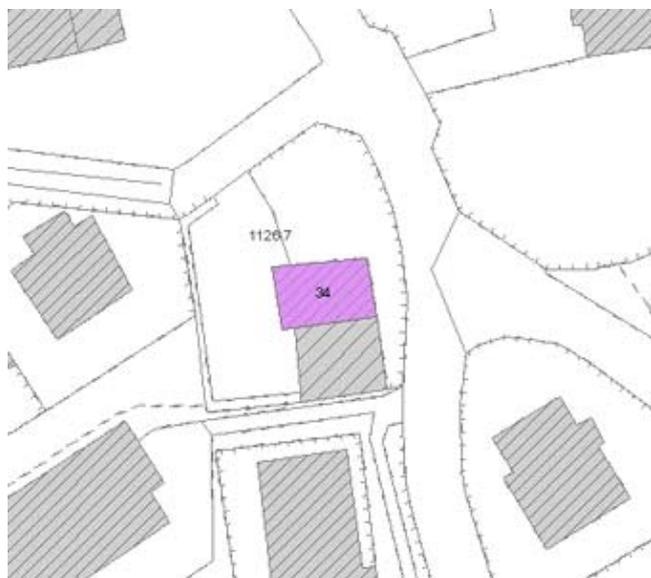
- NEGATIVO, CONTRASTANTE
 NEUTRO O SENZA RILIEVO
 COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
 CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello
 2 Livello
 3 Livello
 4 Livello
 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_35
Indirizzo:	Via Traviolo				
Foglio:	25	Mappale:	256		

Superficie coperta: 93
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 558

Caratteristiche generali

PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: ottime
 Condizioni statiche generali: ottime

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input checked="" type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_35
Indirizzo:	Via Traviolo				
Foglio:	25	Mappale:	256		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato
- Trasformato
- Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE
- GIA' RECUPERATO
- NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello
- 2 Livello
- 3 Livello
- 4 Livello
- 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_36
Indirizzo:	Via Traviolo				
Foglio:	26	Mappale:	196, 197		

Superficie coperta: 115
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 690

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: scarse

Condizioni statiche generali: scarse

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_36
Indirizzo:	Via Traviolo				
Foglio:	26	Mappale:	196, 197		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi: Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_37
Indirizzo:	Via Val d'Avio				
Foglio:	26	Mappale:	119		

Superficie coperta: 185
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 1110

Caratteristiche generali

PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

POPOLARE
 CIVILE
 ECONOMICA
 LUSO

Aree scoperte

CORTILE
 VERDE PRIVATO
 DEPOSITO
 GIARDINO
 PARCHEGGIO
 INCOLTO
 NESSUNA
 VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

PRIMA DEL 1919
 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945
 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: sufficienti
 Condizioni statiche generali: sufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
RESIDENZA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente
B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input checked="" type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_37
Indirizzo:	Via Val d'Avio				
Foglio:	26	Mappale:	119		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

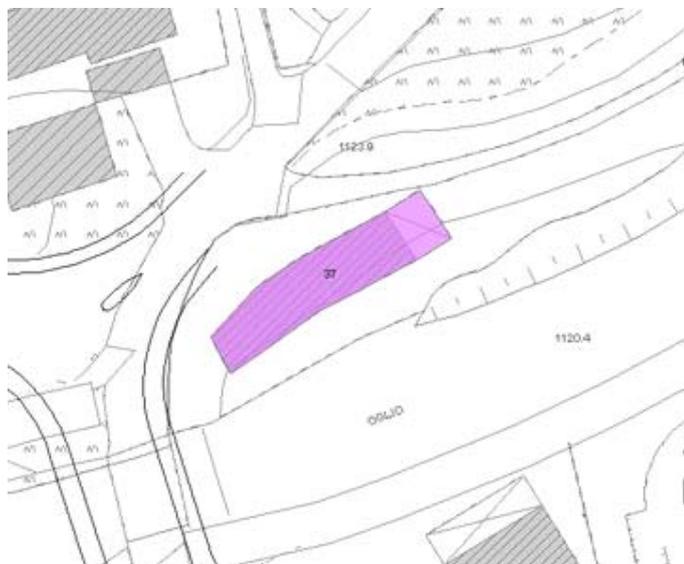
- NEGATIVO, CONTRASTANTE NEUTRO O SENZA RILIEVO COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_39
Indirizzo:	Via Cavaione di Fuori				
Foglio:	25	Mappale:	309, 310, 311		

Superficie coperta: 163
 Numero di piani: 1
 Volume stimato: 489

Caratteristiche generali

PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: insufficienti
 Condizioni statiche generali: insufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input checked="" type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input checked="" type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_39
Indirizzo:	Via Cavaione di Fuori				
Foglio:	25	Mappale:	309, 310, 311		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi: Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_41
Indirizzo:	Via Val d'Avio				
Foglio:	23	Mappale:	157		

Superficie coperta: 135
 Numero di piani: 2
 Volume stimato: 810

Caratteristiche generali

PERTINENZA

EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

Nessun vincolo

Vincolo monumentale

Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

POPOLARE

CIVILE

ECONOMICA

LUSO

Aree scoperte

CORTILE

VERDE PRIVATO

DEPOSITO

GIARDINO

PARCHEGGIO

INCOLTO

NESSUNA

VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

PRIMA DEL 1919

DOPO IL 1960

TRA IL 1919 ED IL 1945

DI EPOCA IGNOTA

TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

PRIVATA

PUBBLICA

MISTA

Tipologia architettonica

PALAZZO

FABBRICATO RURALE

CASA A CORTE

ED PUBBLICO/RELIGIOSO

CASA UNIFAMILIARE

CASA PLURIFAMILIARE

CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: scarse

Condizioni statiche generali: scarse

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

A

B

ACCESSORI RESIDENZA

RESIDENZA

ARTIGIANATO

INDUSTRIA

NEGOZI

DEPOSITI - MAGAZZINI

UFFICI PRIVATI

CREDITO ASSICURAZIONI

STUDI PROFESSIONALI

LOCALI DA SPETTACOLO

PUBBLICI ESERCIZI

Destinazione d'uso

A

B

ATTREZZATURE RICREATIVE

ISTRUZIONE

CULTURA POLITICA

UFFICI PUBBLICI

CULTO

SANITA'

ASSISTENZA

SICUREZZA

SPORT

IMPIANTI TECNOLOGICI

SERVIZI AGRICOLI

A = Prevalente

B = Altra
significativa

Elementi architettonici significativi

Archi

Gronde

Coperture

Intonaco

Affreschi

Inferriate

Colonne

Portali

Infissi

Tinteggiature

Poggioli

Contorni

Portici

Decorazioni

Decorazioni pittoriche

Abbaini

Rivestimenti lignei

Murature

Zoccolatura

Pavimentazioni

Parapetti

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_41
Indirizzo:	Via Val d'Avio				
Foglio:	23	Mappale:	157		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato
 Trasformato
 Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE
 GIA' RECUPERATO
 NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
 NEUTRO O SENZA RILIEVO
 COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
 CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello
 2 Livello
 3 Livello
 4 Livello
 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_42
Indirizzo:	Via Val d'Avio				
Foglio:	23	Mappale:	174		

Superficie coperta: 411

Numero di piani: 4

Volume stimato: 4932

Caratteristiche generali

PERTINENZA

EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

Nessun vincolo

Vincolo monumentale

Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

POPOLARE

CIVILE

ECONOMICA

LUSO

Aree scoperte

CORTILE

VERDE PRIVATO

DEPOSITO

GIARDINO

PARCHEGGIO

INCOLTO

NESSUNA

VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

PRIMA DEL 1919

DOPO IL 1960

TRA IL 1919 ED IL 1945

DI EPOCA IGNOTA

TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

PRIVATA

PUBBLICA

MISTA

Tipologia architettonica

PALAZZO

FABBRICATO RURALE

CASA A CORTE

ED PUBBLICO/RELIGIOSO

CASA UNIFAMILIARE

CASA PLURIFAMILIARE

CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: sufficienti

Condizioni statiche generali: sufficienti

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

A

B

ACCESSORI RESIDENZA

RESIDENZA

ARTIGIANATO

INDUSTRIA

NEGOZI

DEPOSITI - MAGAZZINI

UFFICI PRIVATI

CREDITO ASSICURAZIONI

STUDI PROFESSIONALI

LOCALI DA SPETTACOLO

PUBBLICI ESERCIZI

Destinazione d'uso

A

B

ATTREZZATURE RICREATIVE

ISTRUZIONE

CULTURA POLITICA

UFFICI PUBBLICI

CULTO

SANITA'

ASSISTENZA

SICUREZZA

SPORT

IMPIANTI TECNOLOGICI

SERVIZI AGRICOLI

A = Prevalente

B = Altra
significativa

Elementi architettonici significativi

Archi

Gronde

Coperture

Intonaco

Affreschi

Inferriate

Colonne

Portali

Infissi

Tinteggiature

Poggioli

Contorni

Portici

Decorazioni

Decorazioni pittoriche

Abbaini

Rivestimenti lignei

Murature

Zoccolatura

Pavimentazioni

Parapetti

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_42
Indirizzo:	Via Val d'Avio				
Foglio:	23	Mappale:	174		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE NEUTRO O SENZA RILIEVO COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_43
Indirizzo:	Via Val d'Avio				
Foglio:	23	Mappale:	177		

Superficie coperta: 191
 Numero di piani: 1
 Volume stimato: 573

Caratteristiche generali

PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: buone
 Condizioni statiche generali: buone

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input checked="" type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input checked="" type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input checked="" type="checkbox"/> Infissi	<input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiature		<input type="checkbox"/> Poggioli
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche		<input type="checkbox"/> Abbaini
<input type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni		<input type="checkbox"/> Parapetti

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_43
Indirizzo:	Via Val d'Avio				
Foglio:	23	Mappale:	177		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi: Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

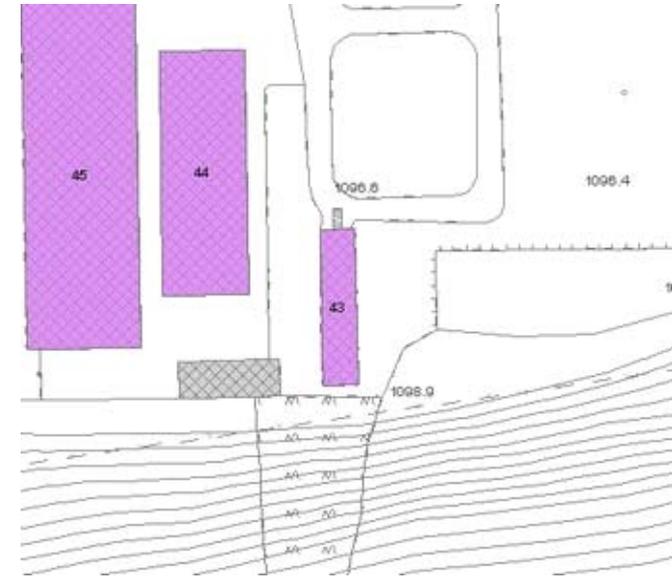
- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_44
Indirizzo:	Via Val d'Avio				
Foglio:	23	Mappale:	173		

Superficie coperta: 734

Numero di piani: 1

Volume stimato: 2202

Caratteristiche generali

PERTINENZA

EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

Nessun vincolo

Vincolo monumentale

Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

POPOLARE

CIVILE

ECONOMICA

LUSO

Aree scoperte

CORTILE

VERDE PRIVATO

DEPOSITO

GIARDINO

PARCHEGGIO

INCOLTO

NESSUNA

VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

PRIMA DEL 1919

DOPO IL 1960

TRA IL 1919 ED IL 1945

DI EPOCA IGNOTA

TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

PRIVATA

PUBBLICA

MISTA

Tipologia architettonica

PALAZZO

FABBRICATO RURALE

CASA A CORTE

ED PUBBLICO/RELIGIOSO

CASA UNIFAMILIARE

CASA PLURIFAMILIARE

CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: buone

Condizioni statiche generali: buone

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

A

B

ACCESSORI RESIDENZA

RESIDENZA

ARTIGIANATO

INDUSTRIA

NEGOZI

DEPOSITI - MAGAZZINI

UFFICI PRIVATI

CREDITO ASSICURAZIONI

STUDI PROFESSIONALI

LOCALI DA SPETTACOLO

PUBBLICI ESERCIZI

Destinazione d'uso

A

B

ATTREZZATURE RICREATIVE

ISTRUZIONE

CULTURA POLITICA

UFFICI PUBBLICI

CULTO

SANITA'

ASSISTENZA

SICUREZZA

SPORT

IMPIANTI TECNOLOGICI

SERVIZI AGRICOLI

A = Prevalente

B = Altra
significativa

Elementi architettonici significativi

Archi

Gronde

Coperture

Intonaco

Affreschi

Inferriate

Colonne

Portali

Infissi

Tinteggiature

Poggioli

Contorni

Portici

Decorazioni

Decorazioni pittoriche

Abbaini

Rivestimenti lignei

Murature

Zoccolatura

Pavimentazioni

Parapetti

SCHEMA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_44
Indirizzo:	Via Val d'Avio				
Foglio:	23	Mappale:	173		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:	<input type="checkbox"/> Ripristinato	<input type="checkbox"/> Trasformato	<input type="checkbox"/> Ampliato
Sottotetto	<input type="radio"/> DA RECUPERARE	<input type="radio"/> GIA' RECUPERATO	<input checked="" type="radio"/> NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello
- 2 Livello
- 3 Livello
- 4 Livello
- 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_45
Indirizzo:	Via Val d'Avio				
Foglio:	23	Mappale:	173		

Superficie coperta: 1381

Numero di piani: 1

Volume stimato: 4143

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: buone

Condizioni statiche generali: buone

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

- | | | | | | |
|--|--|---|---|------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Archi | <input type="checkbox"/> Gronde | <input checked="" type="checkbox"/> Coperture | <input type="checkbox"/> Intonaco | <input type="checkbox"/> Affreschi | <input checked="" type="checkbox"/> Inferriate |
| <input type="checkbox"/> Colonne | <input type="checkbox"/> Portali | <input checked="" type="checkbox"/> Infissi | <input checked="" type="checkbox"/> Tinteggiature | | <input type="checkbox"/> Poggioli |
| <input type="checkbox"/> Contorni | <input type="checkbox"/> Portici | <input type="checkbox"/> Decorazioni | <input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche | | <input type="checkbox"/> Abbaini |
| <input type="checkbox"/> Rivestimenti lignei | <input checked="" type="checkbox"/> Murature | <input type="checkbox"/> Zoccolatura | <input type="checkbox"/> Pavimentazioni | | <input type="checkbox"/> Parapetti |

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_45
Indirizzo:	Via Val d'Avio				
Foglio:	23	Mappale:	173		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi: Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Villa Dalegno	Isolato:	ES	Link:	ES_46
Indirizzo:	Via Castello				
Foglio:	12	Mappale:	53		

Superficie coperta: 377

Numero di piani: 4

Volume stimato: 4524

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE
 CIVILE
 ECONOMICA
 LUSO

Aree scoperte

- CORTILE
 VERDE PRIVATO
 DEPOSITO
 GIARDINO
 PARCHEGGIO
 INCOLTO
 NESSUNA
 VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919
 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945
 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: buone

Condizioni statiche generali: buone

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
RESIDENZA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
CULTO	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input checked="" type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature		<input type="checkbox"/> Poggioli
<input checked="" type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche		<input type="checkbox"/> Abbaini
<input type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni		<input type="checkbox"/> Parapetti

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Villa Dalegno	Isolato:	ES	Link:	ES_46
Indirizzo:	Via Castello				
Foglio:	12	Mappale:	53		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi: Ripristinato Trasformato Ampliato

Sottotetto DA RECUPERARE GIA' RECUPERATO NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

- NEGATIVO, CONTRASTANTE
- NEUTRO O SENZA RILIEVO
- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
- CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

1 Livello 2 Livello 3 Livello 4 Livello 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Vista la natura storica dell'edificio, si preclude il recupero del sottotetto

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:



SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_49
Indirizzo:					
Foglio:	35	Mappale:	A		

Superficie coperta: 126
 Numero di piani: 1
 Volume stimato: 378

Caratteristiche generali

- PERTINENZA
 EDIFICIO PRINCIPALE

Vincoli

- Nessun vincolo
 Vincolo monumentale
 Vincolo ex Legge 1497/1939

Categorie

- POPOLARE CIVILE
 ECONOMICA LUSO

Aree scoperte

- CORTILE VERDE PRIVATO DEPOSITO
 GIARDINO PARCHEGGIO INCOLTO
 NESSUNA VERDE PUBBLICO

Epoca di costruzione

- PRIMA DEL 1919 DOPO IL 1960
 TRA IL 1919 ED IL 1945 DI EPOCA IGNOTA
 TRA IL 1945 ED IL 1960

Proprietà

- PRIVATA
 PUBBLICA
 MISTA

Tipologia architettonica

- PALAZZO
 FABBRICATO RURALE
 CASA A CORTE
 ED PUBBLICO/RELIGIOSO
 CASA UNIFAMILIARE
 CASA PLURIFAMILIARE
 CASA A SCHIERA

Condizioni igieniche generali: buone

Condizioni statiche generali: buone

Dotazione di posteggi pertinenziali:

Destinazione d'uso

	A	B
ACCESSORI RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
RESIDENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ARTIGIANATO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
INDUSTRIA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
NEGOZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
DEPOSITI - MAGAZZINI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PRIVATI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CREDITO ASSICURAZIONI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
STUDI PROFESSIONALI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
LOCALI DA SPETTACOLO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
PUBBLICI ESERCIZI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Destinazione d'uso

	A	B
ATTREZZATURE RICREATIVE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ISTRUZIONE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTURA POLITICA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
UFFICI PUBBLICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
CULTO	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SANITA'	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
ASSISTENZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SICUREZZA	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SPORT	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
IMPIANTI TECNOLOGICI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
SERVIZI AGRICOLI	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

A = Prevalente

B = Altra significativa

Elementi architettonici significativi

<input type="checkbox"/> Archi	<input type="checkbox"/> Gronde	<input type="checkbox"/> Coperture	<input type="checkbox"/> Intonaco	<input type="checkbox"/> Affreschi	<input type="checkbox"/> Inferriate
<input type="checkbox"/> Colonne	<input type="checkbox"/> Portali	<input type="checkbox"/> Infissi	<input type="checkbox"/> Tinteggiature	<input type="checkbox"/> Poggioli	
<input type="checkbox"/> Contorni	<input type="checkbox"/> Portici	<input type="checkbox"/> Decorazioni	<input type="checkbox"/> Decorazioni pittoriche	<input type="checkbox"/> Abbaini	
<input type="checkbox"/> Rivestimenti lignei	<input checked="" type="checkbox"/> Murature	<input type="checkbox"/> Zoccolatura	<input type="checkbox"/> Pavimentazioni	<input type="checkbox"/> Parapetti	

SCHEMA DI ANALISI E PROGETTO DEGLI EDIFICI ESTERNI AI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

Allegato al Piano delle Regole

Località:	Val d'Avio	Isolato:	ES	Link:	ES_49
Indirizzo:					
Foglio:	35	Mappale:	A		

Stato di conservazione

- INTEGRO
- POCO ALTERATO
- ALTERATO
- MOLTO ALTERATO
- RECENTE

Valore architettonico

- NULLO
- MODESTO
- BUONO
- RILEVANTE

Stato di dissesto

- NUMEROSE LESIONI
- POCHE LESIONI
- LESIONI NON PRESENTI

Tipo di interesse

- STORICO
- ARCHITETTONICO
- TIPOLOGICO
- AMBIENTALE / DI CONTESTO
- NESSUNO, NEUTRO

Interventi:

- Ripristinato
 Trasformato
 Ampliato

Sottotetto

- DA RECUPERARE
 GIA' RECUPERATO
 NON PRESENTE

Rilevanza paesistica

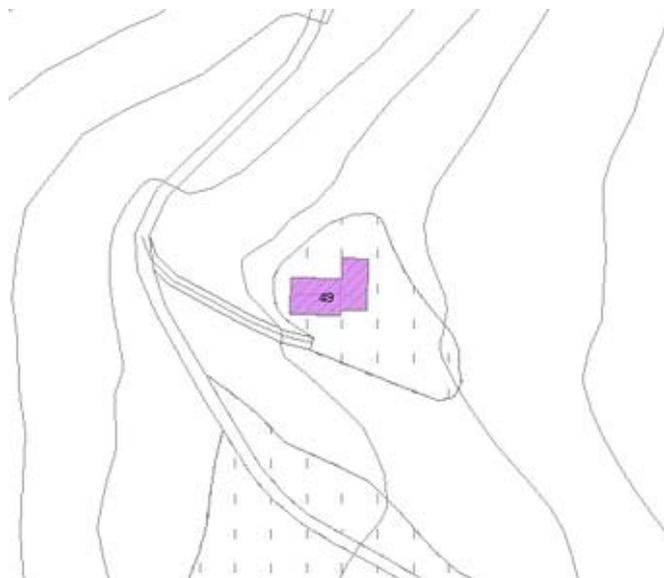
- NEGATIVO, CONTRASTANTE
 NEUTRO O SENZA RILIEVO
 COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO
 CARATTERIZZANTI / SIGNIFICATIVI PER IL PAESAGGIO

Interventi ammessi come da NORME del PdR

- 1 Livello
 2 Livello
 3 Livello
 4 Livello
 5 Livello

Note e prescrizioni aggiuntive:

Estratto aerofotogrammetrico:



Fotografia:

