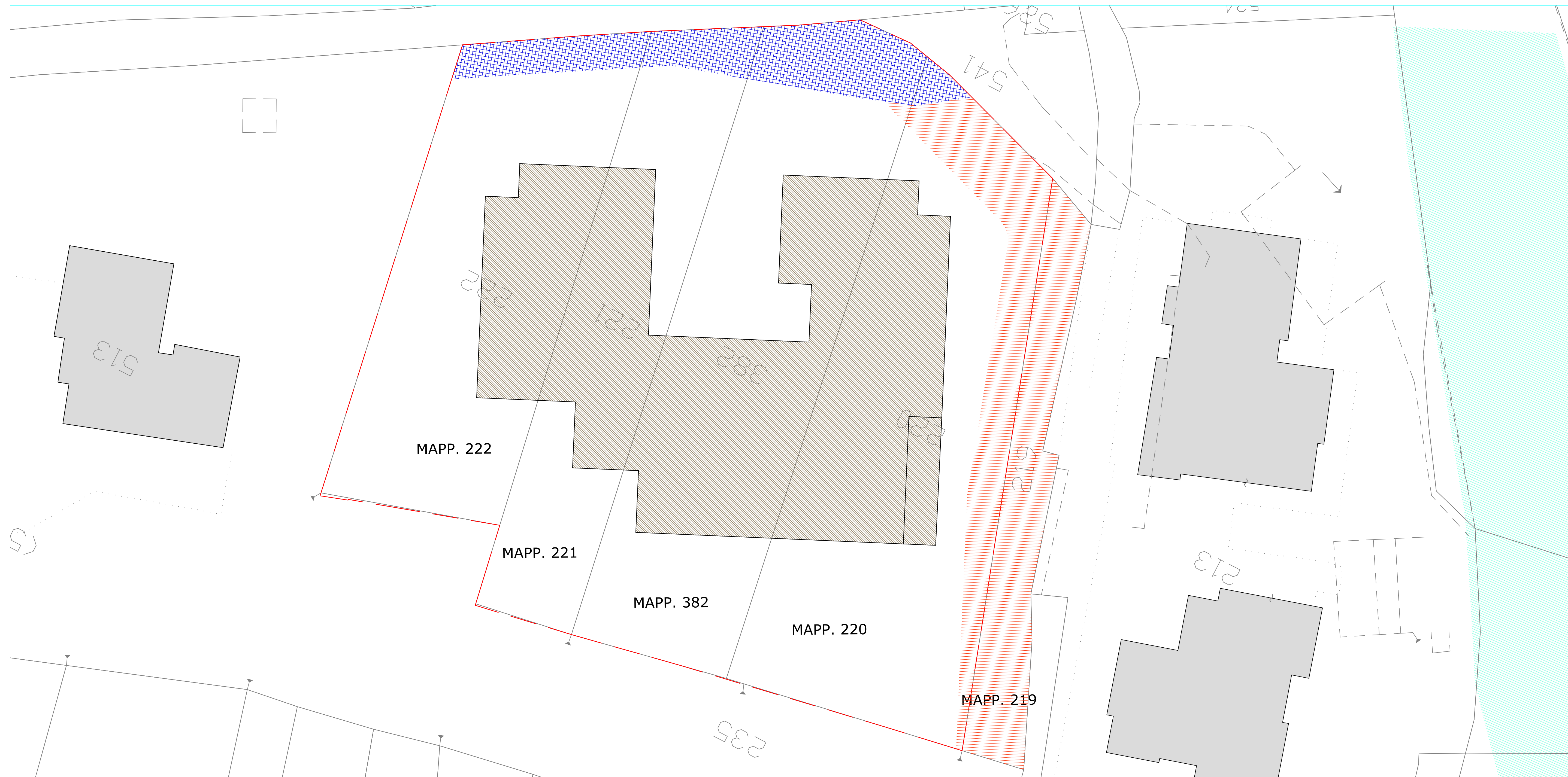


INDIVIDUAZIONE PLANIMETRICA DELLE DESTINAZIONI D'USO DELLE AREE



INDIVIDUAZIONE SU ESTRATTO MAPPA CATASTALE DEL FOGLIO 25 NCT DELLE CESSIONI MINIME DI COMPARTO GARANTITE (510 mq)

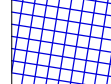



LEGENDA

Destinazioni d'uso delle aree

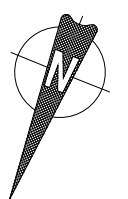
-  PERIMETRO DEL PIANO ATTUATIVO ATA 03 ( 3.598,00 mq )
-  VIABILITA' PUBBLICA ESISTENTE
-  INGOMBRO VOLUMETRICO DEL FABBRICATO IN PROGETTO
-  VERDE DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI IN PROGETTO
-  VIABILITA' PRIVATA INTERNA AL PA
-  STRADA URBANA CARRABILE E CICLOPEDONALE IN PROGETTO percorso ciclopedonale di lunghezza pari a 68 m (sistema servizi del Pds\_Mt.p.06)
-  AREA INDIVIDUATA PER L'INTERVENTO DI COMPENSAZIONE ECOLOGICA PREVENTIVA INTERNO AL COMPARTO ATA03 ( 733,87 mq )

Cessioni di comparto

-  CESSIONE PORZIONE AREA STRADALE ESISTENTE ( 222,20 mq )  
DATI CATASTALI: parte dei mappali 220, 221, 222, 382 - Foglio 25 NCT
-  CESSIONE AREA PER STRADA URBANA CARRABILE E CICLOPEDONALE VERSO IL FIUME ( 480,80 mq )  
DATI CATASTALI: parte dei mappali 219, 220 - Foglio 25 NCT

TOTALE AREE IN CESSIONE :

703.00 mq  
(>= 510 mq minimi richiesti e non monetizzabili)



REGIONE LOMBARDIA  
PROVINCIA DI BRESCIA  
COMUNE DI TEMU'

PIANO ATTUATIVO  
AMBITO DI TRASFORMAZIONE  
ALBERGHIERO / TURISTICO RICETTIVO - ATA 03 -

Il progettista Arch. Riccardo Faustinelii  
Protocolli

La Committenza

OPERE DI URBANIZZAZIONE  
DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE  
E INDIVIDUAZIONE DELLE CESSIONI DI COMPARTO

Data	Oggetto
luglio 2016	PIANO ATTUATIVO
dicembre 2017	INTEGRAZIONI P.E. ATA 03 Prot. 1015 del 17/03/2017

N. pratica: **87-NP** Scale: **1/200** N. tavola: **11**

Archivio: ABACO 2010 SRL \ 87-NP \ Piano Attuativo\_dicembre 2017  
SONO RISERVATI ALL'AUTORE TUTTI I DIRITTI DI RIPRODUZIONE DI PIANI E DISegni AI SENSI DELL'ART. 2578 DEL C.C.

STUDIO DI ARCHITETTURA  
NEW PROJECT  
di Faustinelii Riccardo & C. s.n.c.  
Ufficio e sede legale: viale Venezia n. 10 - 25056 - Ponte di Legno (Bs)  
Tel. 0364.900908 Fax 0364.902210 e-mail studiofaustinelii@gmail.com  
Cod. Fisc. e Part. IVA 02485870980

