Regione Lombardia

PGT 2013

Comune di Temù

Provincia di Brescia

Comune di TEMU'

Piano di Governo del Territorio

Piano dei Servizi

Adozione: Delibera del Consiglio Comunale n. _____ del _____

Approvazione: Delibera del Consiglio Comunale n. _____ del _____

Pubblicazione: BURL n. _____ del _____

PS1

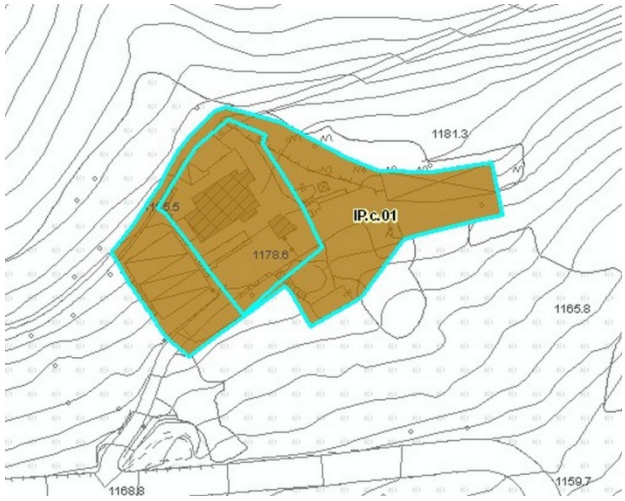
Inventario dei servizi esistenti

Architetto Fausto Bianchi

Studio Tecnico Arch. Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS)
tel. 0364 73207 - fax. 0364 71156

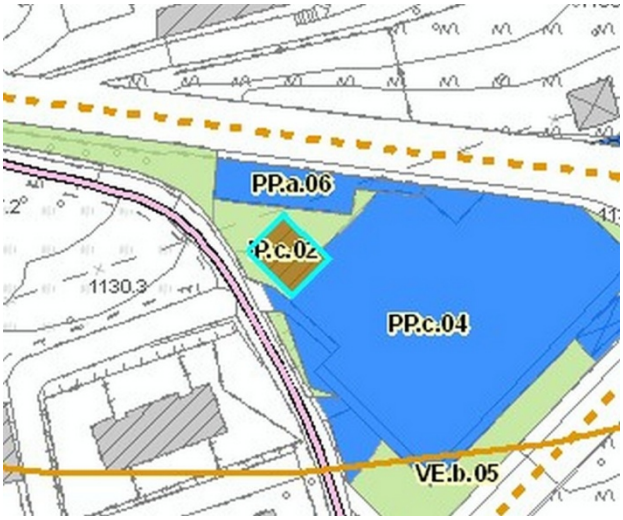
Progettista: arch. Fausto Bianchi
Coordinamento Generale P.G.T.: pian. Fabio Maffezzoni

c) vari (IP.c.01 - 03)

Identificativo:	IP.c.01
	
Identificazione	
Denominazione:	Canile
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Gavero
Dati	
Superficie lotto:	2.464 mq
Superficie coperta:	164 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Sufficiente
Integrazione col contesto:	Sufficiente
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	0
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buono
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Canile
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**IP.c.02**



Identificazione	
Denominazione:	c.n.s.a.s. – Centro operativo Sandro Occhi – Soccorso Alpino
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Val d'Avio
Dati	
Superficie lotto:	59 mq
Superficie coperta:	59 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Sufficiente
Integrazione col contesto:	Sufficiente
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	70
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buono
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Centro operativo Sandro Occhi – Soccorso Alpino
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**IP.c.03**

Identificazione	
Denominazione:	Bar la casera
Frazione / Località:	Val D'Avio
Indirizzo:	via Prevalè
Dati	
Superficie lotto:	347 mq.
Superficie coperta:	110 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (privato)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buono
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Bar
Criticità	
Criticità/Proposte:	Ristrutturazione

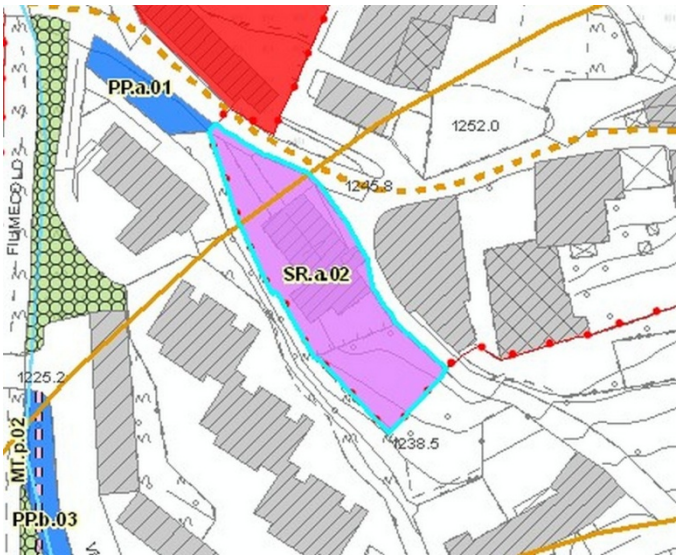
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

SISTEMA DELLE STRUTTURE RELIGIOSE (SR)
a) chiese, edifici religiosi (SR.a.01 - 08)

Identificativo:	**SR.a.01**
Identificazione	
Denominazione:	Chiesa S. Alessandro
Frazione / Località:	Temù
Dati	
Superficie lotto:	357 mq.
Superficie coperta:	84 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Parrocchia
Gestore:	Parrocchia
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	culto
Brevi notizie	
La chiesetta sorge sulla strada che porta da Vione a Lecanù (frazione di Temù), in posizione isolata. La struttura molto semplice ha la tipica forma a capanna; sulla facciata si apre un portale lineare con un architrave di marmo e sopra una piccola finestra a lunetta. Sul lato settentrionale della chiesetta si erge il campanile trecentesco a base quadrata e dalle linee tozze. La chiesa ha purtroppo subito un lento degrado fino agli anni '30 di questo secolo, in cui sono cominciati i primi lavori di restauro. La tradizione popolare vuole che di qui sia passato San Carlo Borromeo e abbia risanato una fonte ritenuta malefica; è visibile ancora oggi la pietra su cui il Santo avrebbe posato il piede per scendere da cavallo, oggetto di venerazione da parte della gente del luogo.	
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

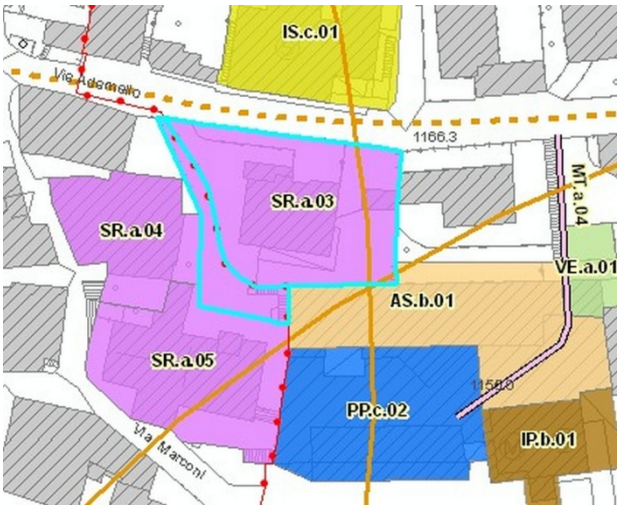
Identificativo:	**SR.a.02**



Identificazione	
Denominazione:	Chiesa Santa Giulia
Frazione / Località:	Lecanù
Indirizzo:	via Lecanù
Dati	
Superficie lotto:	782 mq
Superficie coperta:	206
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Parrocchia
Gestore:	Parrocchia
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	7
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	culto
Brevi notizie	
E' una chiesetta alpina costruita a quota 1860, sopra Mezzullo, ai limiti di uno splendido lariceto. Sebbene abbia l'aspetto più di una baita in mezzo al bosco che di una chiesa, è posta in bellissima posizione e ha una lunga storia. Nel Cinquecento al titolo di questa chiesa era annesso il Chiericato di S. Giulia che, nel 1567, in occasione della visita del vescovo Domenico Bollani, aveva dato adito a notevoli contrasti.	
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

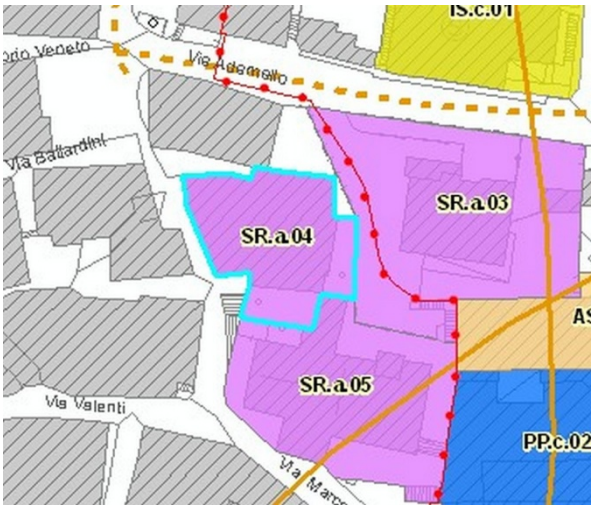
Identificativo:	SR.a.03



Identificazione	
Denominazione:	Oratorio del Sepolcro
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Adamello
Dati	
Superficie lotto:	1.108 mq.
Superficie coperta:	255 mq.
N piani:	3
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Parrocchia
Gestore:	Tipo di gestione (privata)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buono
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Oratorio
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

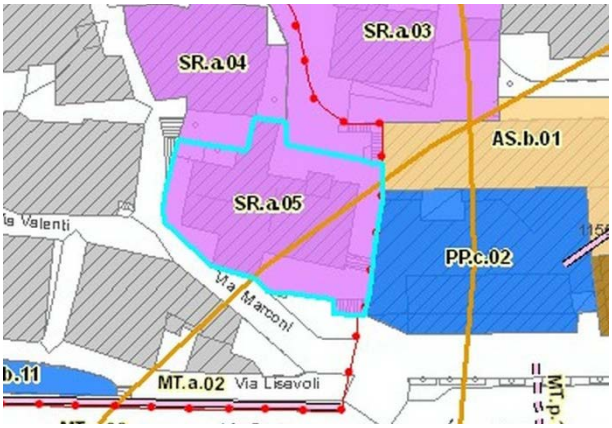
Identificativo:	SR.a.04



Identificazione	
Denominazione:	Casa canonica
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Marconi
Dati	
Superficie lotto:	488 mq.
Superficie coperta:	370 mq.
N piani:	3
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Parrocchia
Gestore:	Tipo di gestione (privata)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buono
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Casa canonica
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**SR.a.05**



Identificazione	
Denominazione:	Chiesa S. Bartolomeo
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Marconi
Dati	
Superficie lotto:	809 mq.
Slp del servizio:	440 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Parrocchia
Gestore:	Parrocchia
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	46
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	culto

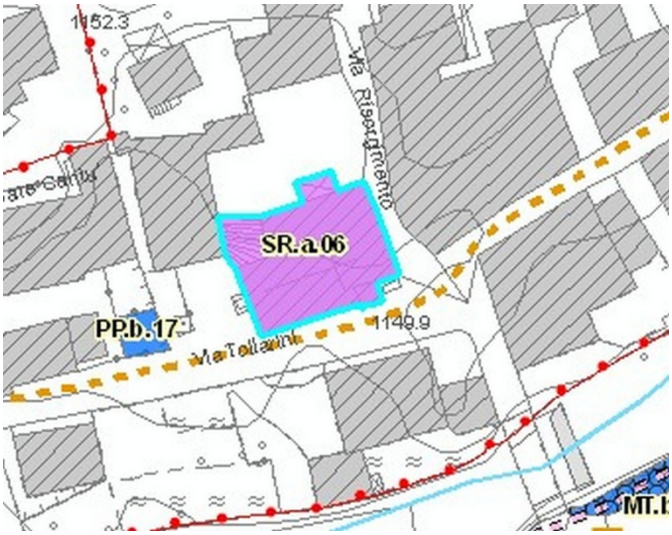
Brevi notizie

La struttura della chiesa parrocchiale è seicentesca, ma ha subito profonde ristrutturazioni nei secoli XVIII e XIX. Sulla facciata spiccano i tre grandi mosaici di don Mino Trombini che raffigurano S. Alessandro, S. Bartolomeo e S. Antonio Abate.
Sul fianco nord-est della chiesa è posto il campanile con merlature ghibelline e una bifora su ogni lato. All'interno, l'unica aula è costituita da tre campate con volte a botte.
La ricchezza della chiesa sta nella collezione delle opere lignee: l'altare maggiore, in cui l'ancona, il tabernacolo e il paliotto sono di Giovan Battista Zotti e l'altare del rosario della bottega dei Ramus, nel cui paliotto è rappresentata la Natività prendendo a modello, per le figure dei pastori, la gente del luogo.

Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

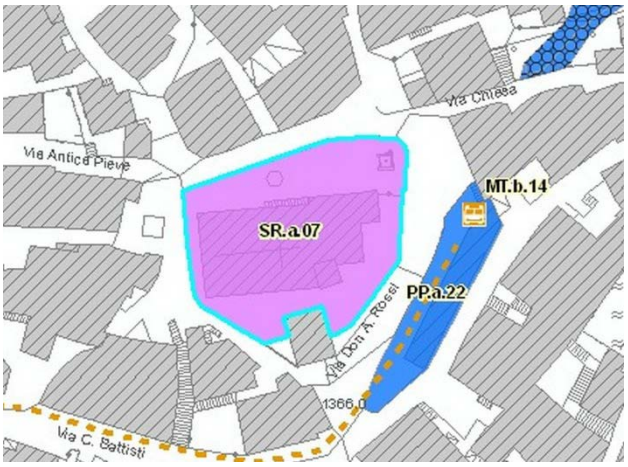
Identificativo:	SR.a.06



Identificazione	
Denominazione:	Chiesa Santa Maria
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Tollarini
Dati	
Superficie lotto:	330 mq.
Superficie coperta:	280 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Parrocchia
Gestore:	Parrocchia
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	culto
Brevi notizie	
La chiesa parrocchiale di Pontagna è dedicata a Santa Maria. Ha un portale del 1627 e contiene una tela attribuita al Bate in una soasa del Ramus, così come quella del presbiterio.	
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**SR.a.07**



Identificazione	
Denominazione:	Chiesa
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Castello
Dati	
Superficie lotto:	1.164 mq.
Superficie coperta:	480 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Parrocchia
Gestore:	Parrocchia
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	12
Trasporto pubblico o convenzionato:	Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	culto

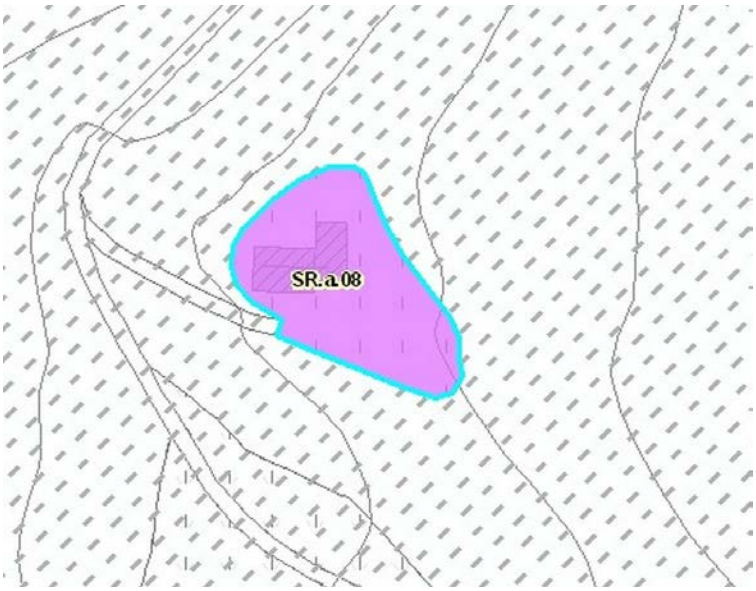
Brevi notizie

La struttura della chiesa parrocchiale è seicentesca, ma ha subito profonde ristrutturazioni nei secoli XVIII e XIX. Sulla facciata spiccano i tre grandi mosaici di don Mino Trombini che raffigurano S. Alessandro, S. Bartolomeo e S. Antonio Abate.
Sul fianco nord-est della chiesa è posto il campanile con merlature ghibelline e una bifora su ogni lato. All'interno, l'unica aula è costituita da tre campate con volte a botte.
La ricchezza della chiesa sta nella collezione delle opere lignee: l'altare maggiore, in cui l'ancona, il tabernacolo e il paliotto sono di Giovan Battista Zotti e l'altare del rosario della bottega dei Ramus, nel cui paliotto è rappresentata la Natività prendendo a modello, per le figure dei pastori, la gente del luogo.

Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	SR.a.08



Identificazione	
Denominazione:	Chiesa Santa Giulia
Frazione / Località:	Mezzullo
Dati	
Superficie lotto:	823 mq
Superficie coperta:	126
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Parrocchia
Gestore:	Parrocchia
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	culto

Brevi notizie

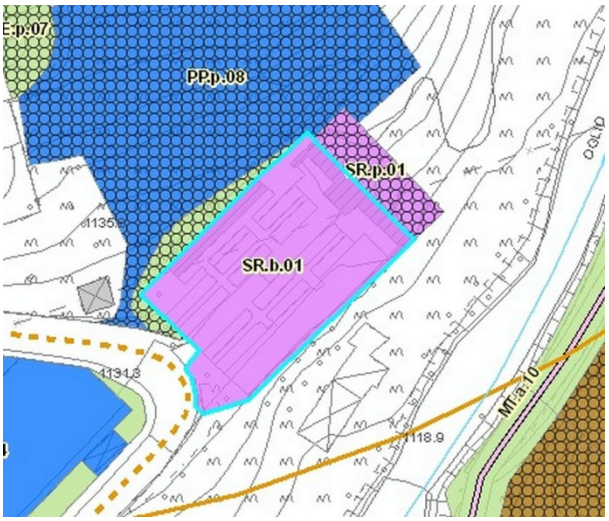
E' una chiesetta alpina costruita a quota 1860, sopra Mezzullo, ai limiti di uno splendido lariceto. Sebbene abbia l'aspetto più di una baita in mezzo al bosco che di una chiesa, è posta in bellissima posizione e ha una lunga storia.
Nel Cinquecento al titolo di questa chiesa era annesso il Chiericato di S. Giulia che, nel 1567, in occasione della visita del vescovo Domenico Bollani, aveva dato adito a notevoli contrasti.

Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

b) cimiteri (SR.b.01 - 03)

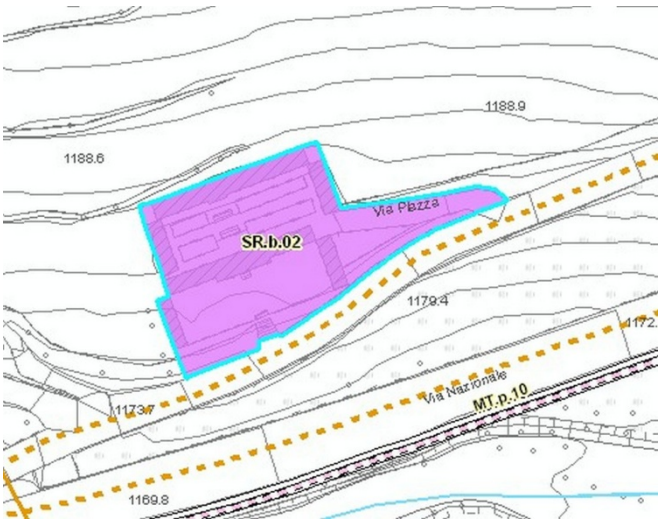
Identificativo:	SR.b.01



Identificazione	
Denominazione:	Cimitero
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Val d'Avio
Dati	
Superficie lotto:	1.385 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	70
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	culto
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

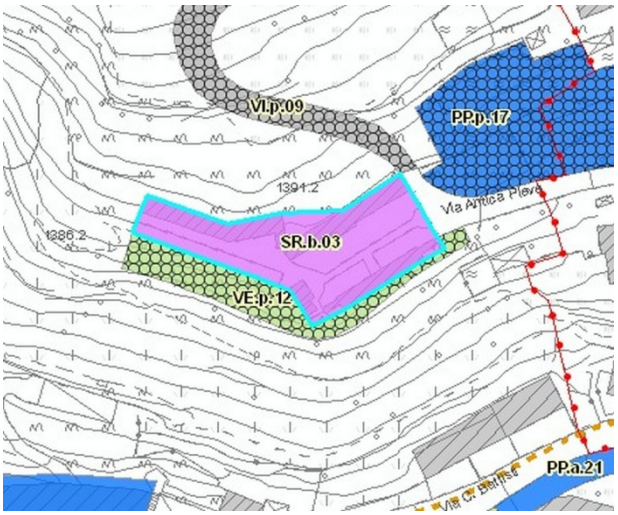
Identificativo:	**SR.b.02**



Identificazione	
Denominazione:	Cimitero
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Plazza
Dati	
Superficie lotto:	1.510 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buone
Integrazione col contesto:	Buone
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	culto
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**SR.b.03**



Identificazione	
Denominazione:	Cimitero
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Antica Pieve
Dati	
Superficie lotto:	789 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	culto
Criticità	
Criticità/Proposte:	

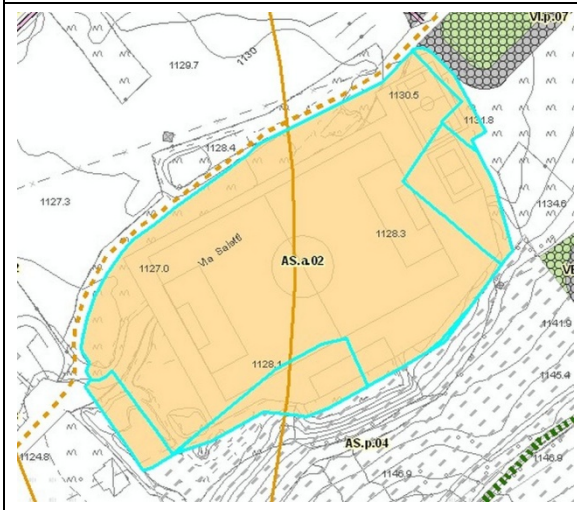
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

SISTEMA DELLA CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO (AS)
a) strutture sportive (AS.a.01 - 04)

Identificativo:	AS.a.01
Identificazione	
Denominazione:	Campo sportivo
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Dante
Dati	
Superficie lotto:	1.201 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	10
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	In costruzione
Condizioni di agibilità:	In costruzione
Attività:	Sportiva, calcistica
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**AS.a.02**



Identificazione	
Denominazione:	Campo sportivo
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Saletti
Dati	
Superficie lotto:	16.450 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	25
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Sportiva, calcistica
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**AS.a.03**

Identificazione	
Denominazione:	Campo sportivo
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Monte Coleazzo
Dati	
Superficie lotto:	1.354 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Sufficiente
Integrazione col contesto:	Sufficiente
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Sportiva, calcistica
Criticità	
Criticità/Proposte:	

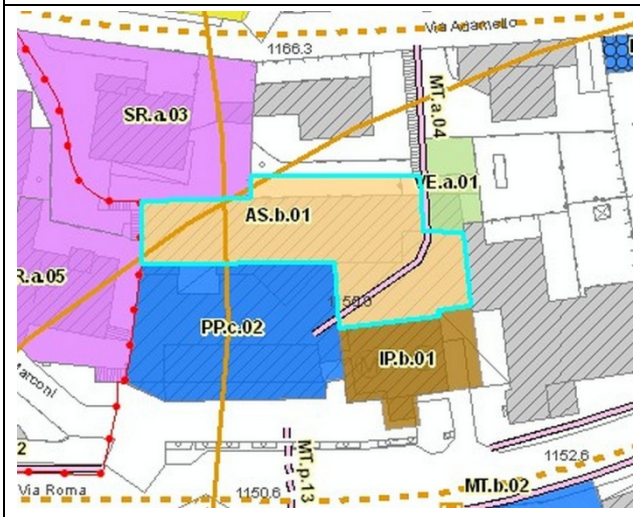
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**AS.a.04**

Identificazione	
Denominazione:	Impianti di risalita
Frazione / Località:	Avio
Indirizzo:	via Saletti
Dati	
Superficie lotto:	1.809 mq
Superficie coperta:	845 mq
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (privata)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	170
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Impianti di risalita
Criticità	
Criticità/Proposte:	E' concessa la possibilità di un ampliamento di mq 1.600 di Slp.

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

b) biblioteche, musei (AS.b.01)

Identificativo:	AS.b.01
	
Identificazione	
Denominazione:	Nuova sede Museo
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Roma
Dati	
Superficie lotto:	958 mq
Superficie coperta:	597 mq
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (privata)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	46
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Museo
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

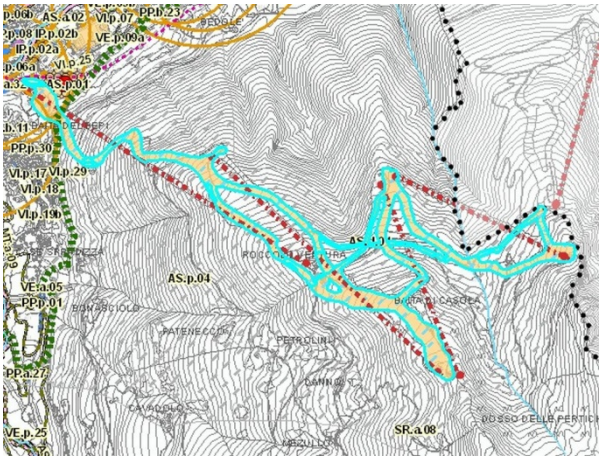
c) centri sociali e socioculturali (AS.c.01)

Identificativo:	AS.c.01

Identificazione	
Denominazione:	Cinema
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Saletti
Dati	
Superficie lotto:	1.593 mq
Superficie coperta:	635 mq
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (privata)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	30
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Cinema
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

d) area sciabile (AS.d.01)

Identificativo:	AS.d.01
	
Identificazione	
Denominazione:	Piste da sci
Frazione / Località:	Avio
Dati	
Superficie lotto:	251.032 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico - privata)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Piste da sci
Criticità	
Criticità/Proposte:	

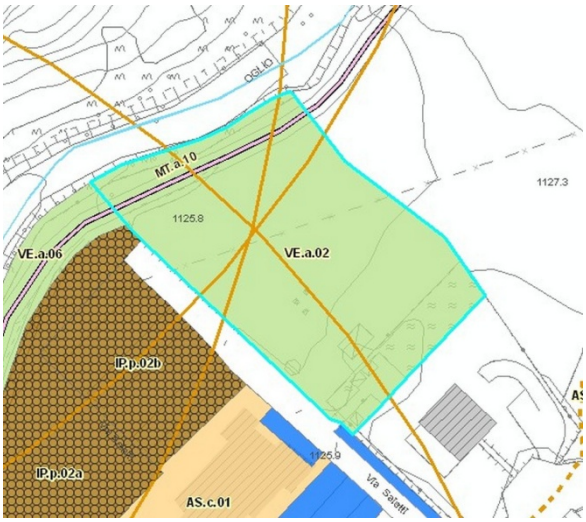
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

SISTEMA DEL VERDE (VE)
a) verde attrezzato (VE.a.01 - 06)

Identificativo:	VE.a.01
Identificazione	
Denominazione:	Parco giochi
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Adamello
Dati	
Superficie lotto:	158 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Verde attrezzato a parco giochi
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

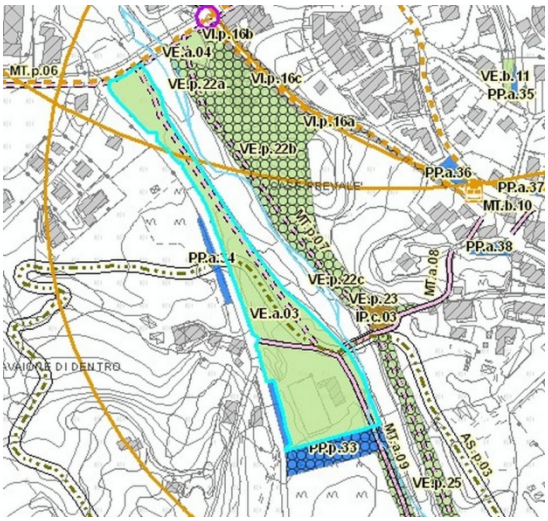
Identificativo:	VE.a.02



Identificazione	
Denominazione:	Parco giochi
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Saletti
Dati	
Superficie lotto:	4.257 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	45
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Verde attrezzato a parco giochi
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

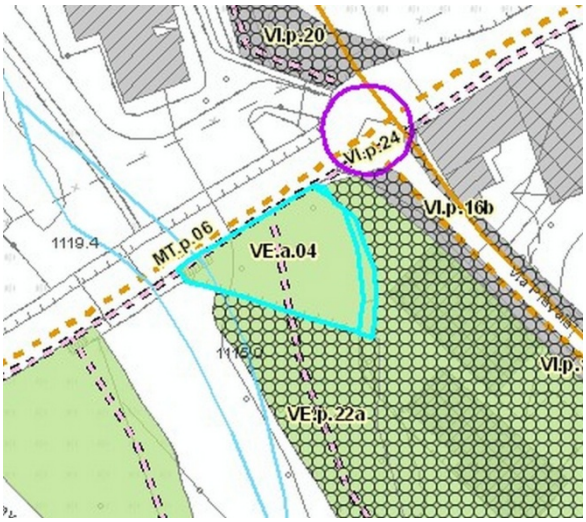
Identificativo:	**VE.a.03**



Identificazione	
Denominazione:	Parco giochi; area attrezzata
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Cavaione di Dentro
Dati	
Superficie lotto:	9.011 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	36
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Campo tennis, verde attrezzato a parco giochi e modesti servizi di ristoro
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	VE.a.04



Identificazione	
Denominazione:	Area attrezzata
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Val d'Avio
Dati	
Superficie lotto:	482 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Verde attrezzato attrezzature per la ricreazione all'aria aperta
Criticità	
Criticità/Proposte:	Miglioramento manutenzione del verde

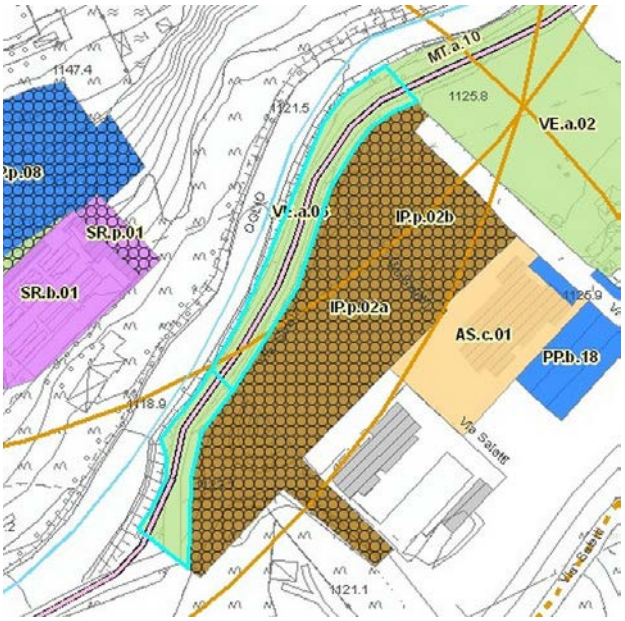
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**VE.a.05**

Identificazione	
Denominazione:	Area attrezzata
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Predazzo
Dati	
Superficie lotto:	334 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Verde attrezzato con modesti servizi di ristoro
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

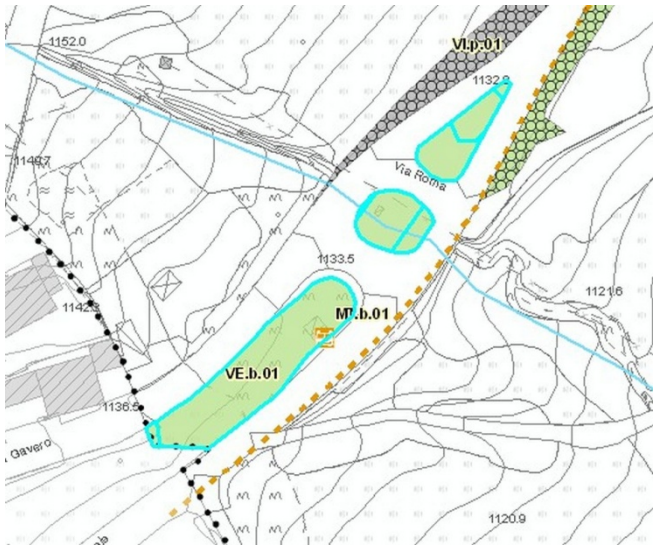
Identificativo:	**VE.a.06**



Identificazione	
Denominazione:	Area attrezzata
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Saletti
Dati	
Superficie lotto:	1.727 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Verde attrezzato con tratto di pista ciclabile
Criticità	
Criticità/Proposte:	

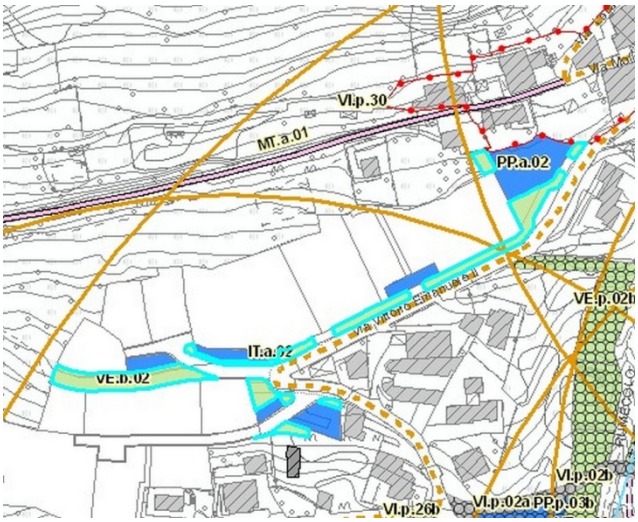
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

b) verde di arredo (VE.b.01 - 14)

Identificativo:	VE.b.01
	
Identificazione	
Denominazione:	verde arredo
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Roma
Dati	
Superficie lotto:	878 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

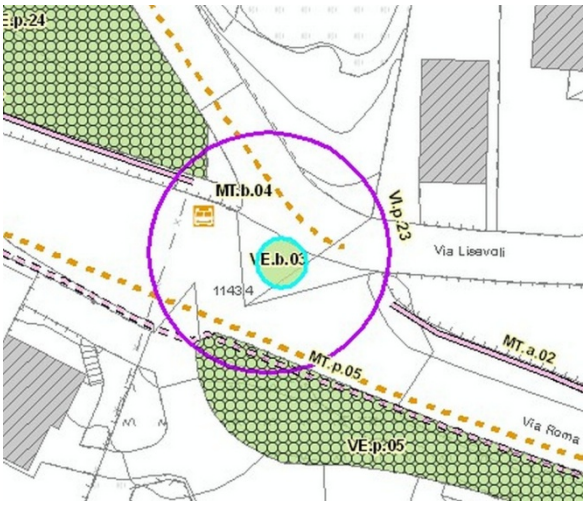
Identificativo:	VE.b.02



Identificazione	
Denominazione:	verde arredo
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Vittorio Emanuele II
Dati	
Superficie lotto:	1.353 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	56
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	In costruzione
Condizioni di agibilità:	In costruzione
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

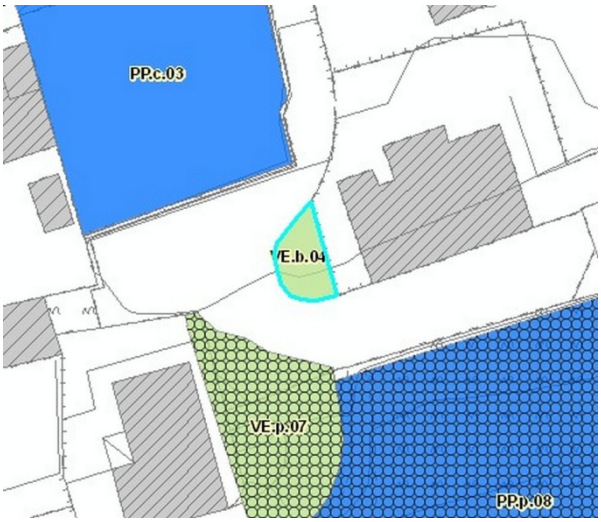
Identificativo:	VE.b.03



Identificazione	
Denominazione:	Aiuola spartitraffico
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Roma
Dati	
Superficie lotto:	19 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	VE.b.04



Identificazione	
Denominazione:	Aiuola
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Roma
Dati	
Superficie lotto:	39 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Miglioramento manutenzione del verde

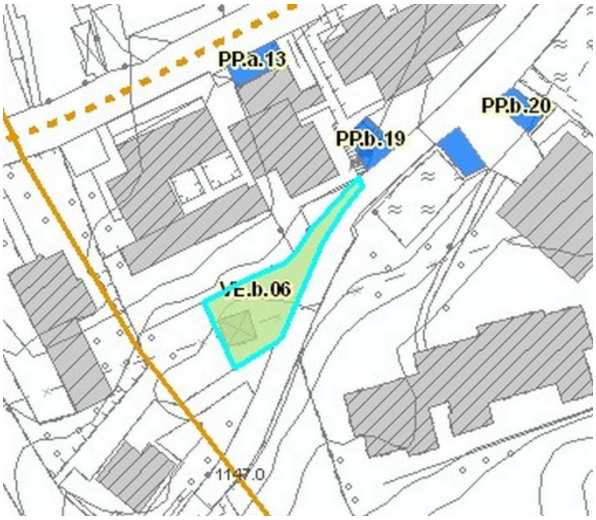
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**VE.b.05**

Identificazione	
Denominazione:	Verde arredo
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Val D'Avio
Dati	
Superficie lotto:	616 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	70
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

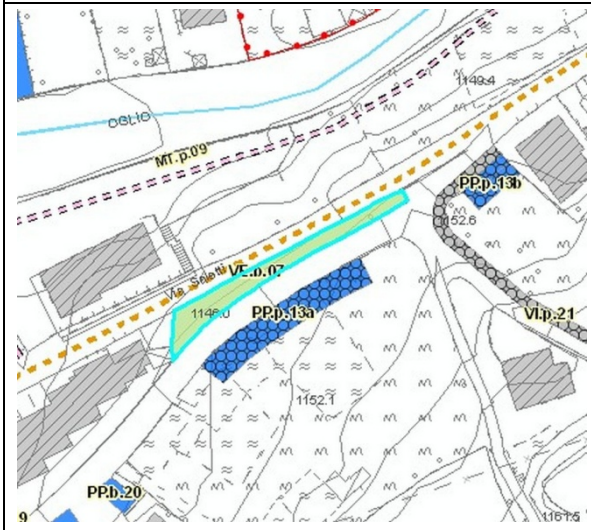
Identificativo:	VE.b.06



Identificazione	
Denominazione:	verde arredo
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Saletti
Dati	
Superficie lotto:	194 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Miglioramento manutenzione del verde

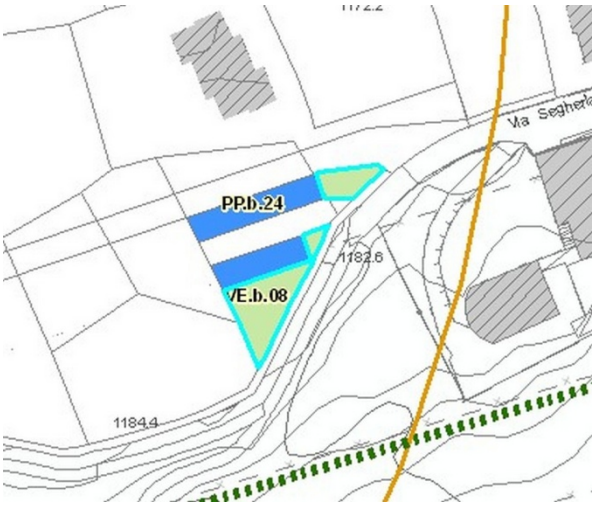
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	VE.b.07



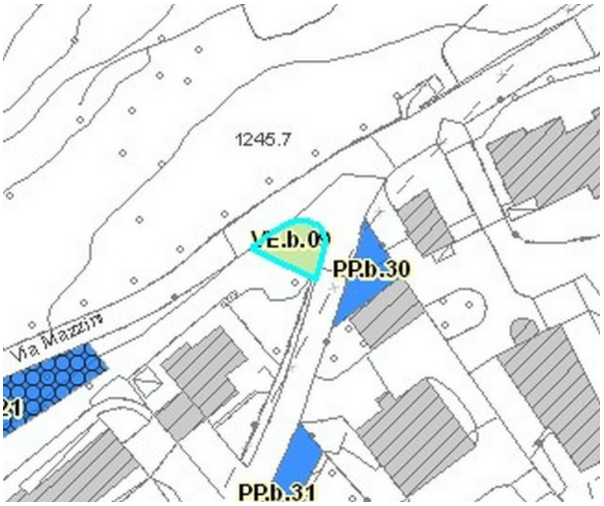
Identificazione	
Denominazione:	verde arredo
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Saletti
Dati	
Superficie lotto:	214 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Miglioramento manutenzione del verde

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	VE.b.08
	
Identificazione	
Denominazione:	verde arredo
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Segheria
Dati	
Superficie lotto:	194 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	12
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Pessime
Condizioni di agibilità:	Pessime
Criticità	
Criticità/Proposte:	Miglioramento manutenzione del verde

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	VE.b.09



Identificazione	
Denominazione:	Aiuola
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Valeriana
Dati	
Superficie lotto:	52 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	2
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Pessime
Condizioni di agibilità:	Pessime
Criticità	
Criticità/Proposte:	Miglioramento manutenzione del verde

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

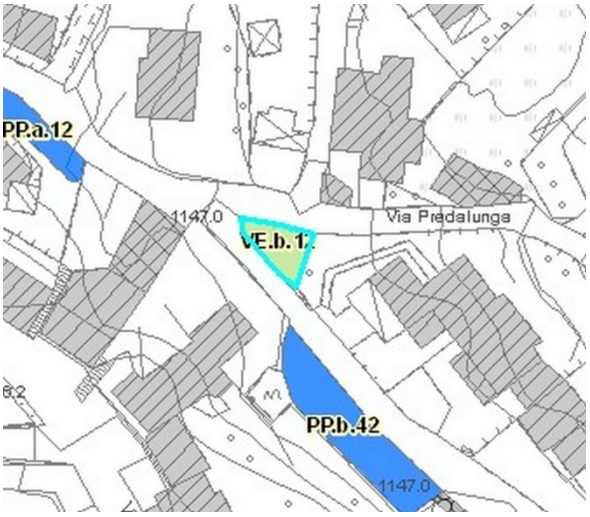
Identificativo:	VE.b.10
Identificazione	
Denominazione:	Aiuole
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Val d'Avio
Dati	
Superficie lotto:	214 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	90
Trasporto pubblico o convenzionato:	Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Pessime
Condizioni di agibilità:	Pessime
Criticità	
Criticità/Proposte:	Miglioramento manutenzione del verde

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

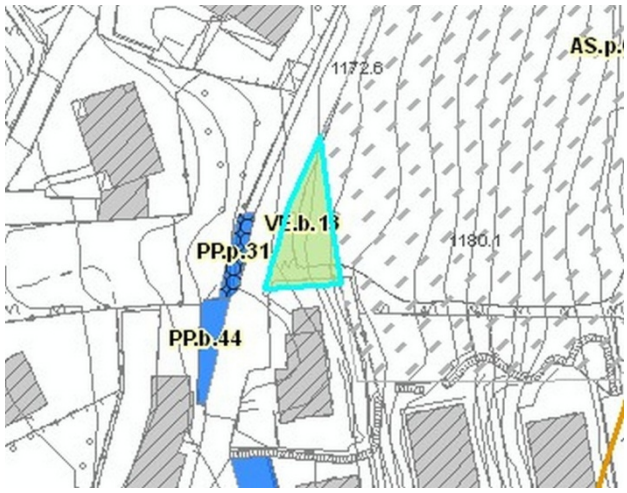
Identificativo:	**VE.b.11**

Identificazione	
Denominazione:	verde arredo
Frazione / Località:	Val D'Avio
Indirizzo:	via Traviolo
Dati	
Superficie lotto:	218 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	5
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Pessime
Condizioni di agibilità:	Pessime
Criticità	
Criticità/Proposte:	Miglioramento manutenzione del verde

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	VE.b.12
	
Identificazione	
Denominazione:	Aiuola
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Predalunga
Dati	
Superficie lotto:	60 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Miglioramento manutenzione del verde

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	VE.b.13
	
Identificazione	
Denominazione:	Verde arredo
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Predalunga
Dati	
Superficie lotto:	143 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Presenza di reperti archeologici

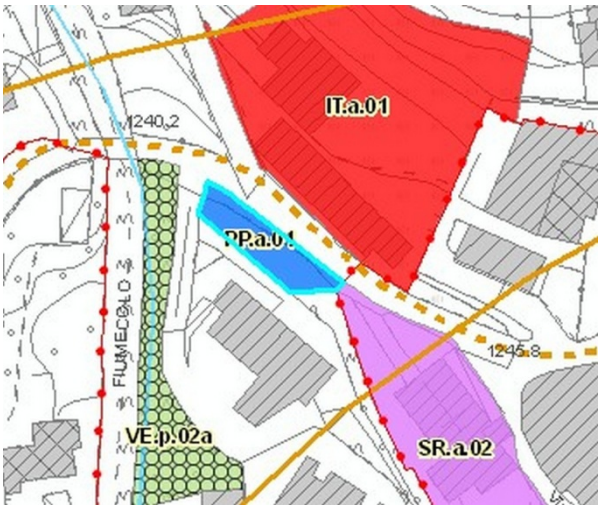
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	VE.b.14

Identificazione	
Denominazione:	Verde arredo (Rotatoria)
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Roma
Dati	
Superficie lotto:	705 mq
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

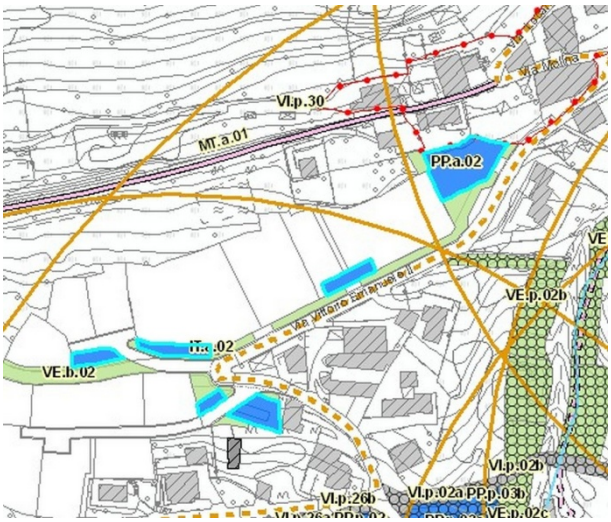
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

SISTEMA DEI PARCHEGGI (PP)
a) parcheggio a raso pubblico (PP.a.01 - 38)

Identificativo:	PP.a.01
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Lecanù
Indirizzo:	via Lecanù
Dati	
Superficie lotto:	133 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	7
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Pessime
Condizioni di agibilità:	Pessime
Criticità	
Criticità/Proposte:	Sistemazione fondo

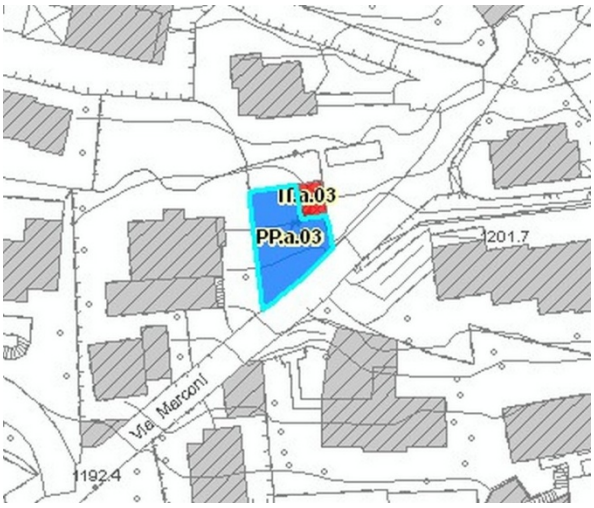
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.a.02**



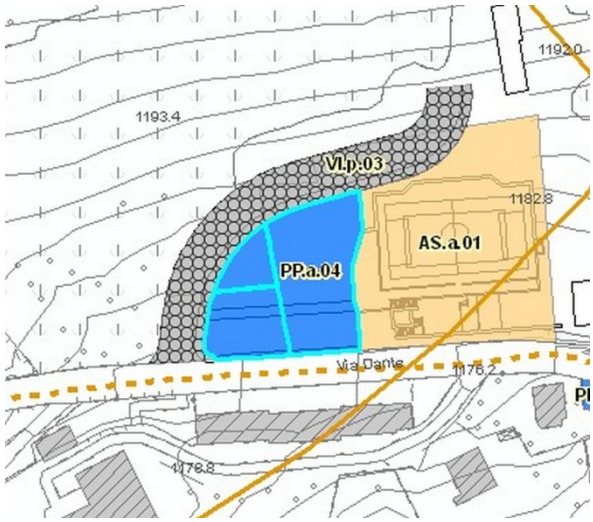
Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Vittorio Emanuele II
Dati	
Superficie lotto:	1.245 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	56
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	In costruzione
Condizioni di agibilità:	In costruzione
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.a.03**
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Marconi
Dati	
Superficie lotto:	172 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	6
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

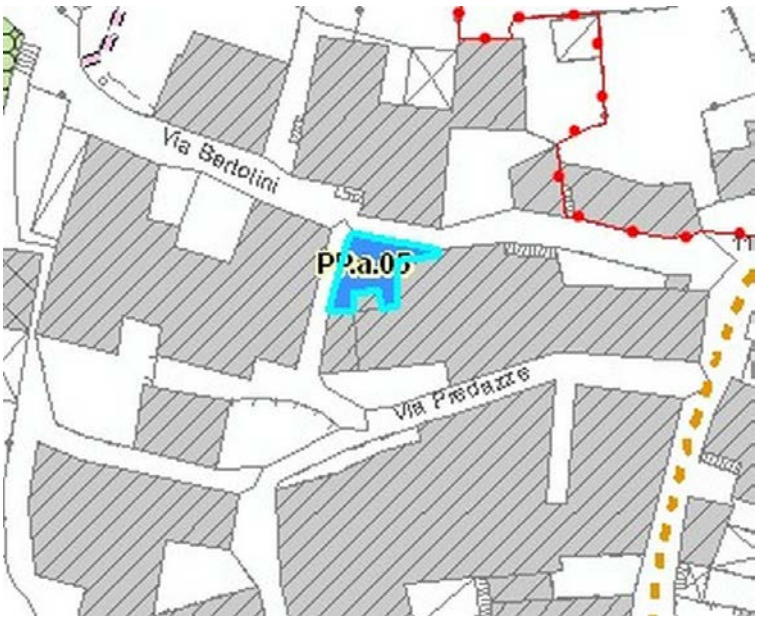
Identificativo:	**PP.a.04**



Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Dante
Dati	
Superficie lotto:	644 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	10
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	In costruzione
Condizioni di agibilità:	In costruzione
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

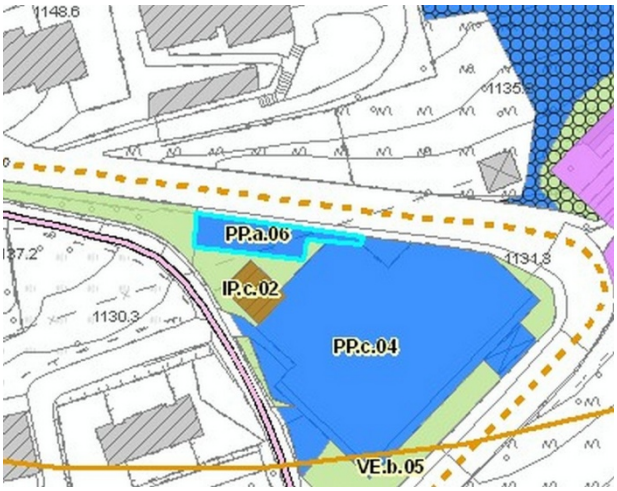
Identificativo:	PP.a.05



Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Bertolini
Dati	
Superficie lotto:	59 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	2
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Pessime
Condizioni di agibilità:	Pessime
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento fondo in ciottoli di fiume

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

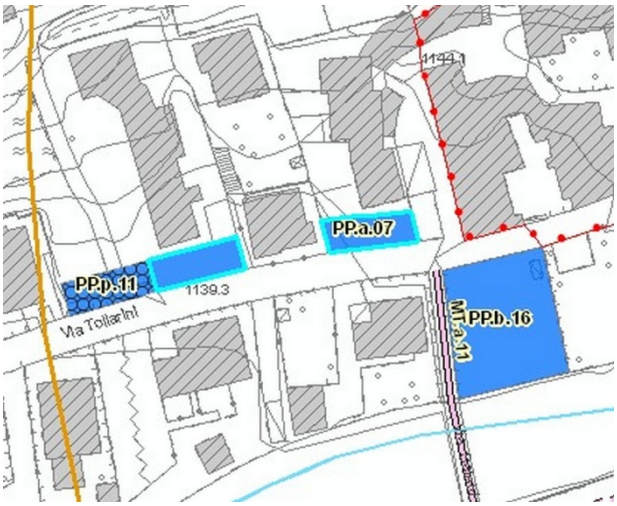
Identificativo:	**PP.a.06**



Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Val d'Avio
Dati	
Superficie lotto:	120 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	7
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

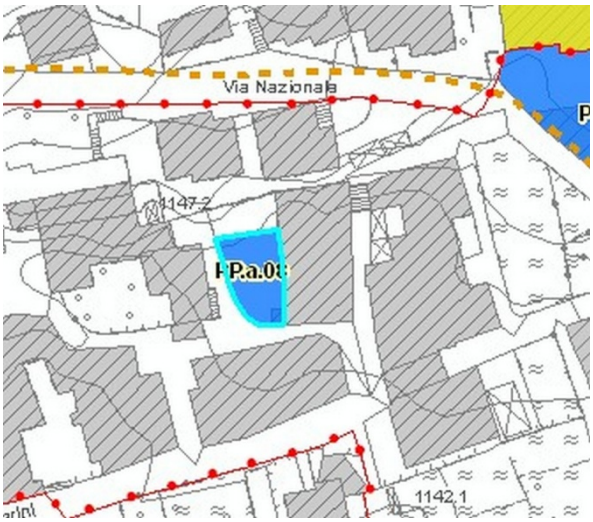
Identificativo:	PP.a.07



Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Tollarini
Dati	
Superficie lotto:	190 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	10
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

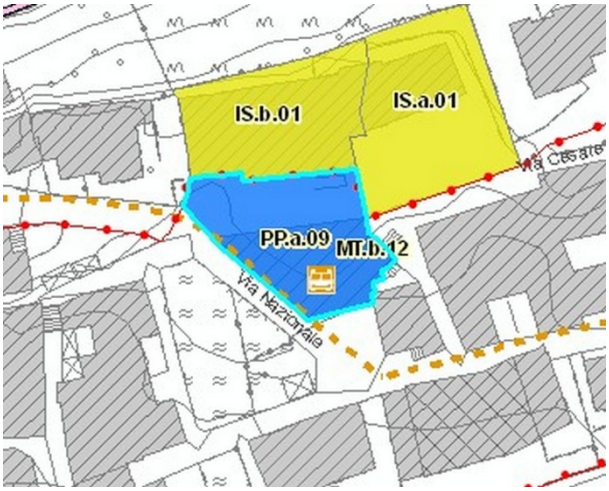
Identificativo:	**PP.a.08**



Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Tollarini
Dati	
Superficie lotto:	108 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	5
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento fondo in porfido

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

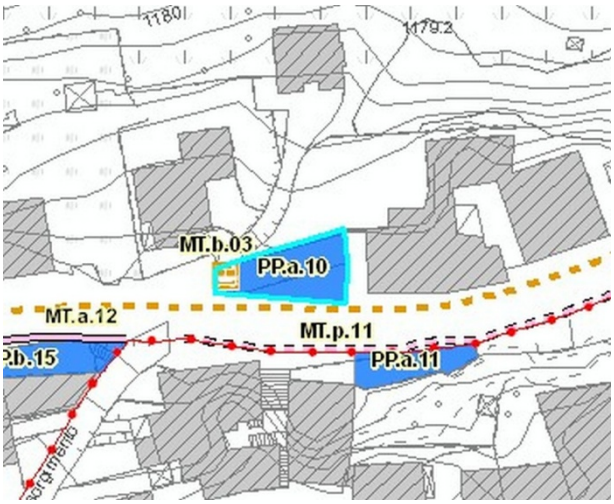
Identificativo:	PP.a.09



Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Nazionale
Dati	
Superficie lotto:	498 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	14
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento fondo in porfido

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

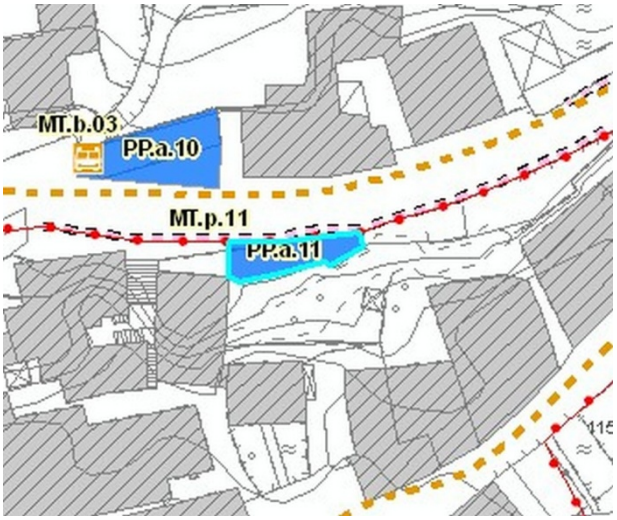
Identificativo:	PP.a.10

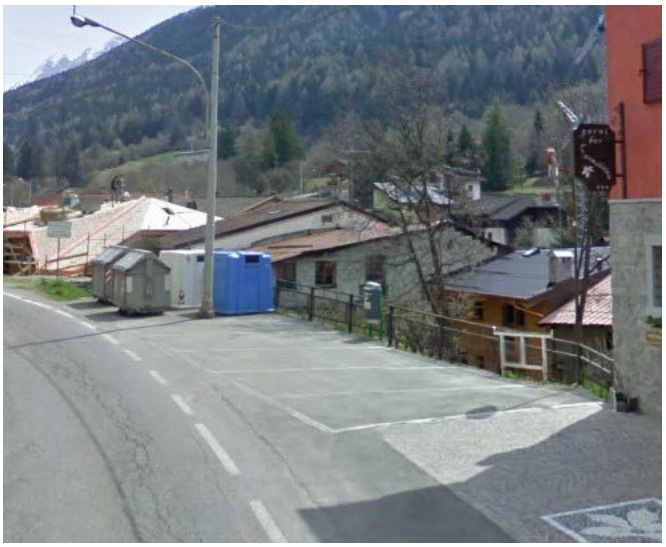


Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Nazionale
Dati	
Superficie lotto:	159 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	6
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

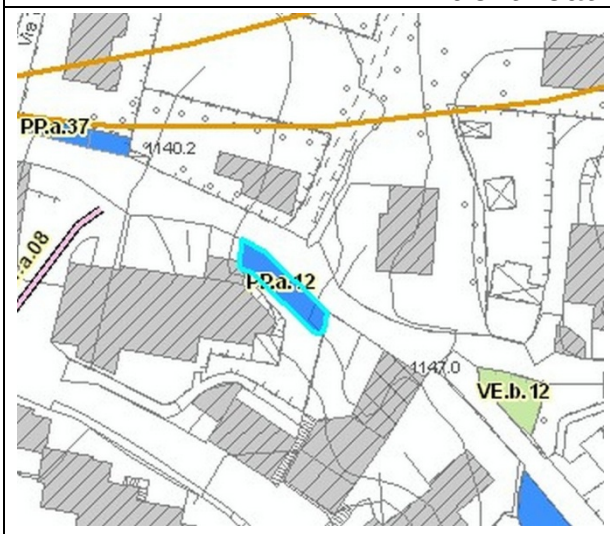
Identificativo:	PP.a.11



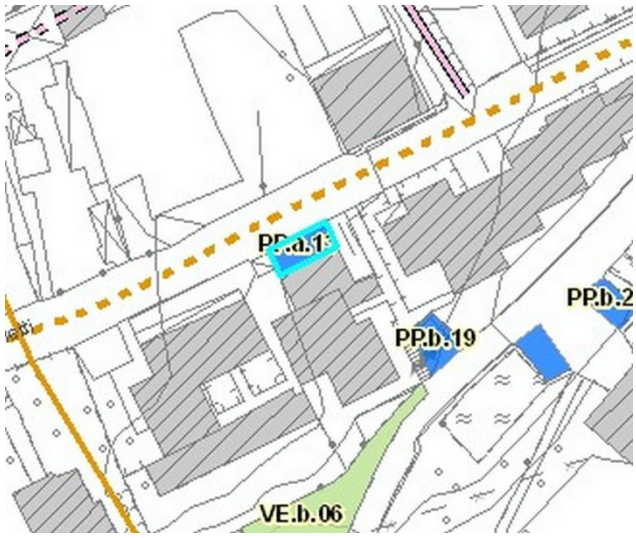


Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Nazionale
Dati	
Superficie lotto:	83 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	5
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento fondo in porfido

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

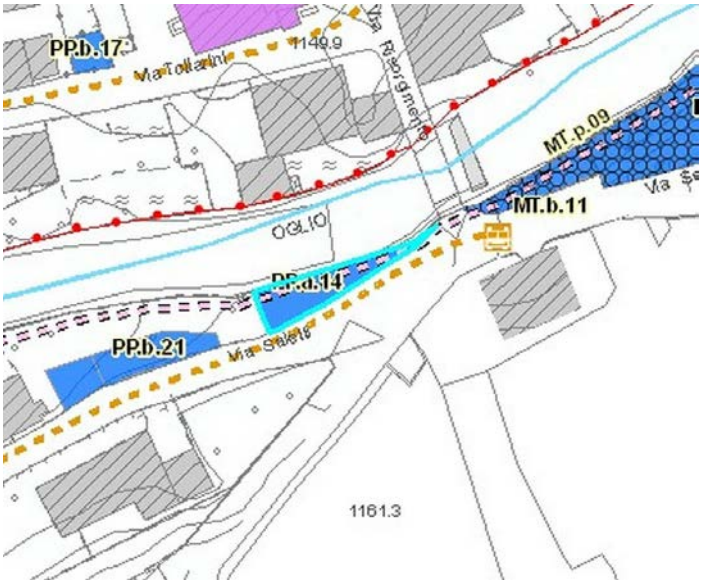
Identificativo:	PP.a.12
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Val D'Avio
Indirizzo:	via Predalunga
Dati	
Superficie lotto:	67 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	4
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Pessime
Condizioni di agibilità:	Pessime
Criticità	
Criticità/Proposte:	Sistemazione fondo

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.a.13**
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Saletti
Dati	
Superficie lotto:	34 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	3
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.a.14**



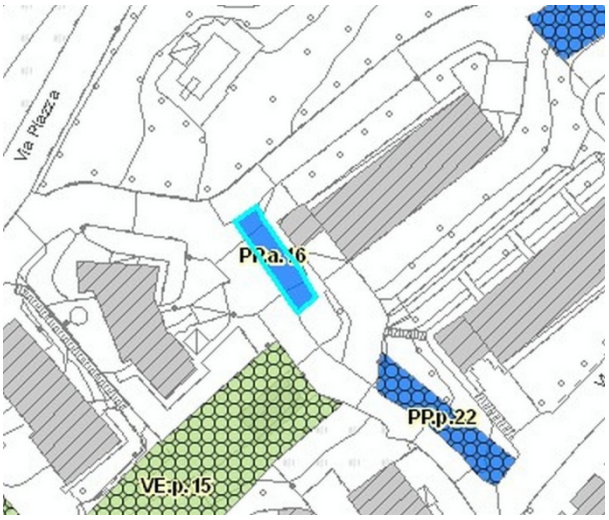
Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Saletti
Dati	
Superficie lotto:	105 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	5
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.a.15**
Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Monte Coleazzo
Dati	
Superficie lotto:	388 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	10
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

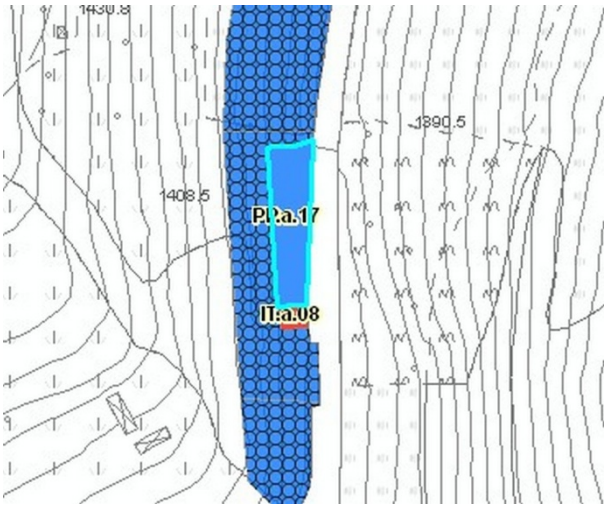
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.a.16**



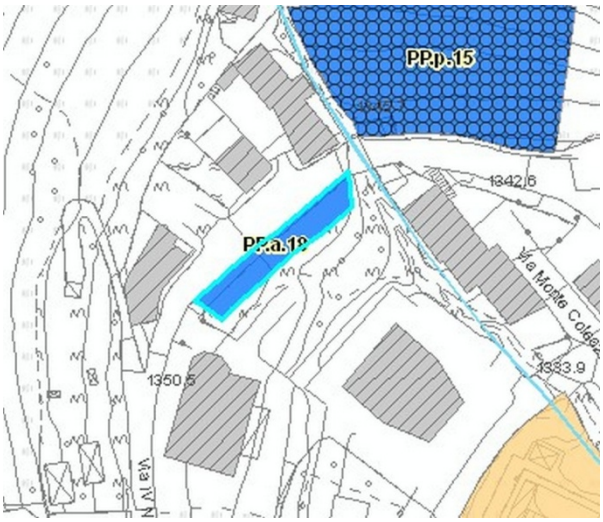
Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Mazzini
Dati	
Superficie lotto:	73 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	5
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.a.17
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Castello
Dati	
Superficie lotto:	159 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	8
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

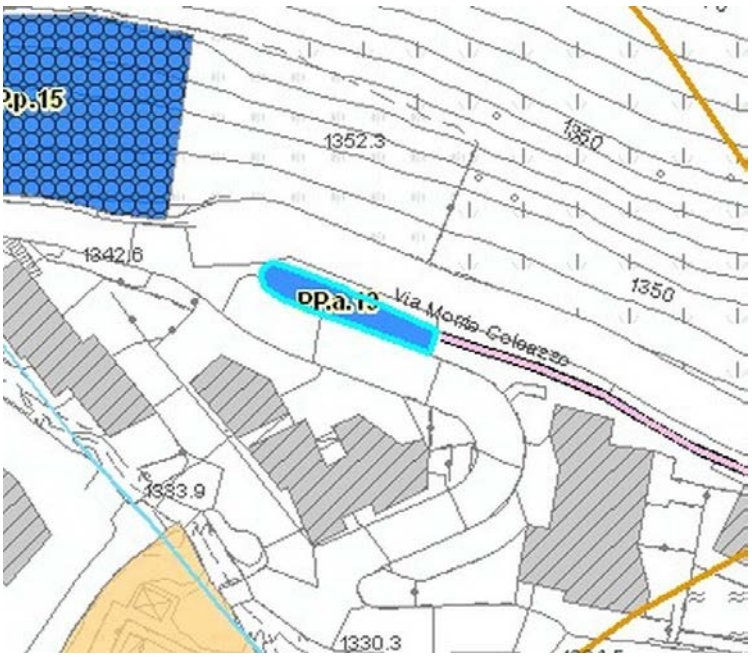
Identificativo:	**PP.a.18**



Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via IV Novembre
Dati	
Superficie lotto:	156 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	10
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

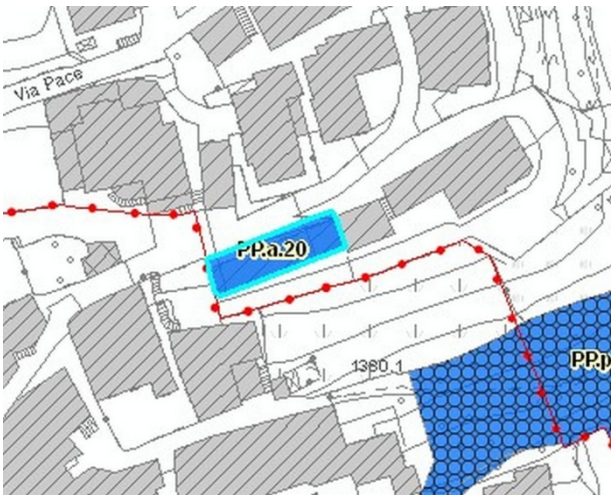
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.a.19



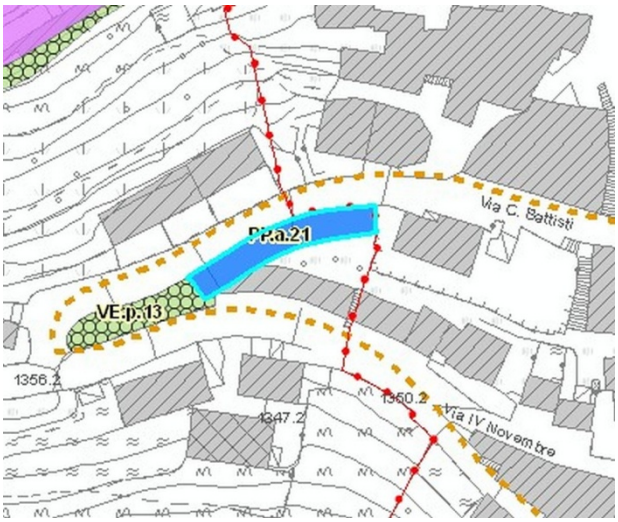
Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Monte Coleazzo
Dati	
Superficie lotto:	93 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	8
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.a.20**
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Castello
Dati	
Superficie lotto:	131 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	8
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

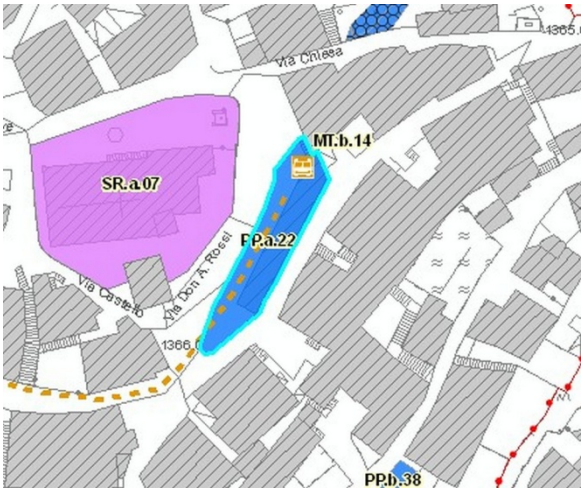
Identificativo:	**PP.a.21**



Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via C. Battisti
Dati	
Superficie lotto:	169 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	12
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

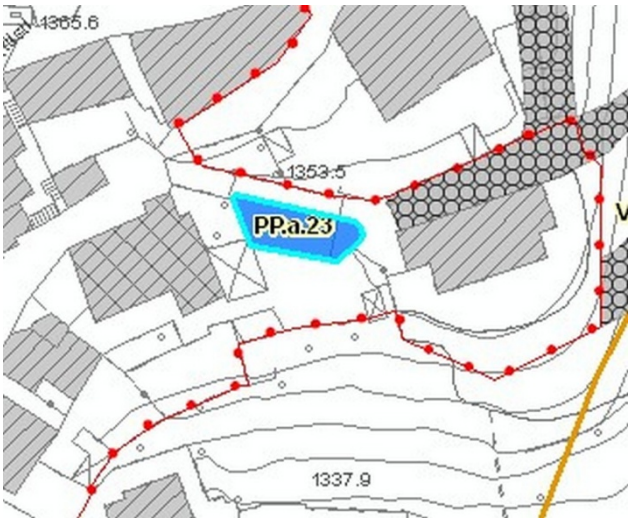
Identificativo:	PP.a.22



Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Don A. Rossi
Dati	
Superficie lotto:	360 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	12
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.a.23**



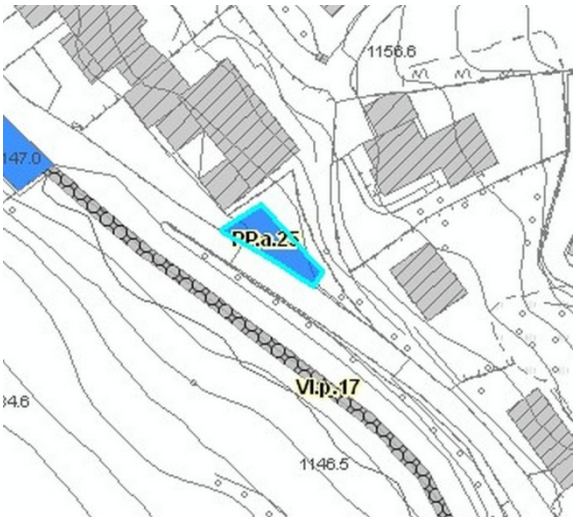
Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via IV Novembre
Dati	
Superficie lotto:	98 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	4
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento fondo in ciottoli di fiume

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.a.24**
Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Monte Coleazzo
Dati	
Superficie lotto:	69 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	4
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

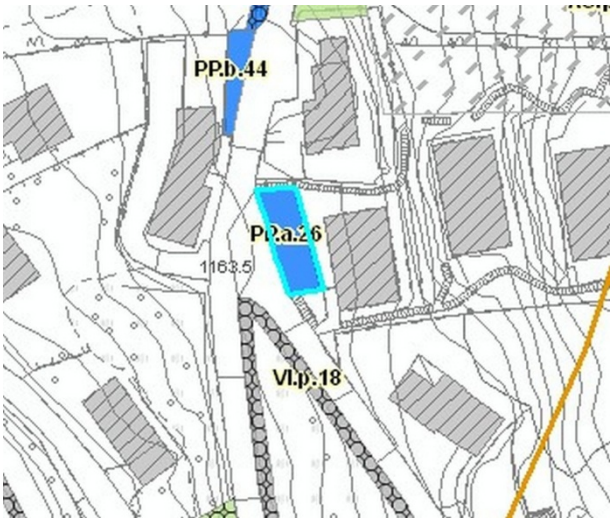
Identificativo:	PP.a.25



Identificazione	
Frazione / Località:	Val d'avio
Indirizzo:	via Predalunga
Dati	
Superficie lotto:	78 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	7
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Sistemazione fondo

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.a.26



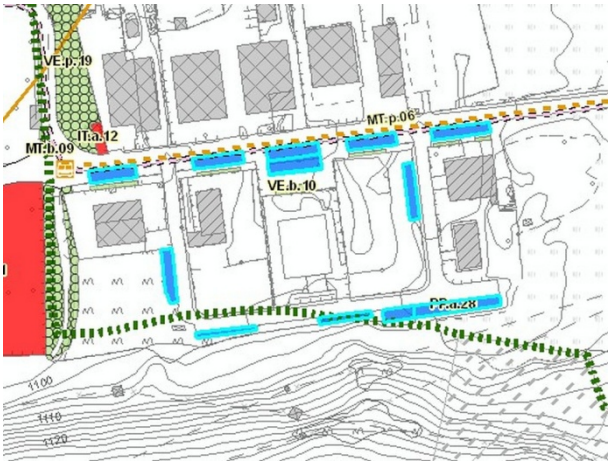
Identificazione	
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Predalunga
Dati	
Superficie lotto:	91 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	6
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

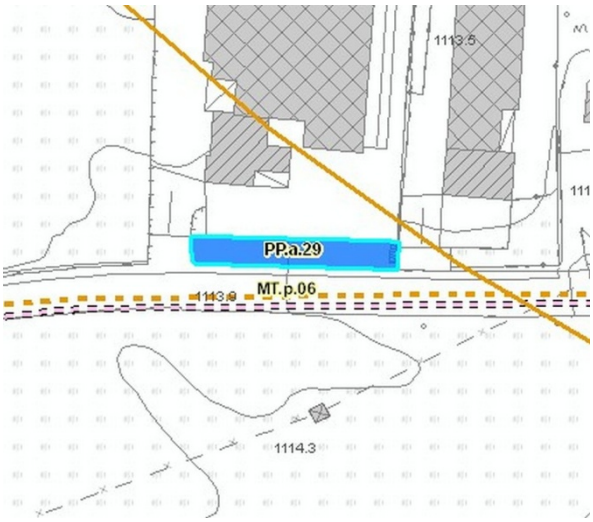
Identificativo:	**PP.a.27**

Identificazione	
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Predazzo
Dati	
Superficie lotto:	821 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	18
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Pessime
Condizioni di agibilità:	Pessime
Criticità	
Criticità/Proposte:	Sistemazione fondo con materiale drenante

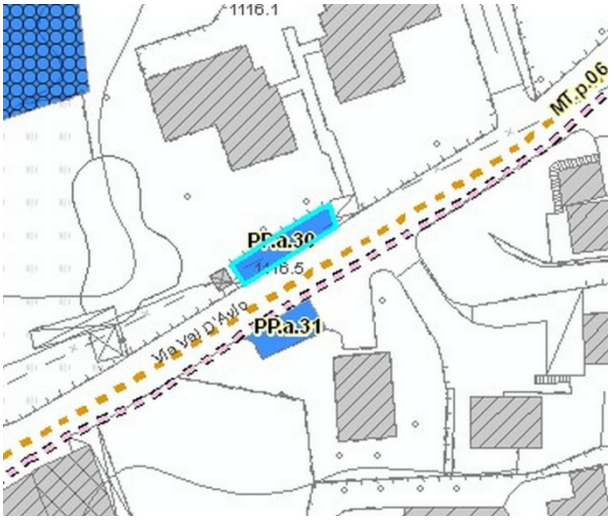
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.a.28
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Val D'Avio
Indirizzo:	via Val d'Avio
Dati	
Superficie lotto:	1.538 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	90
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica Parte interessata dall'ATP 02 è soggetta a pianificazione attuativa

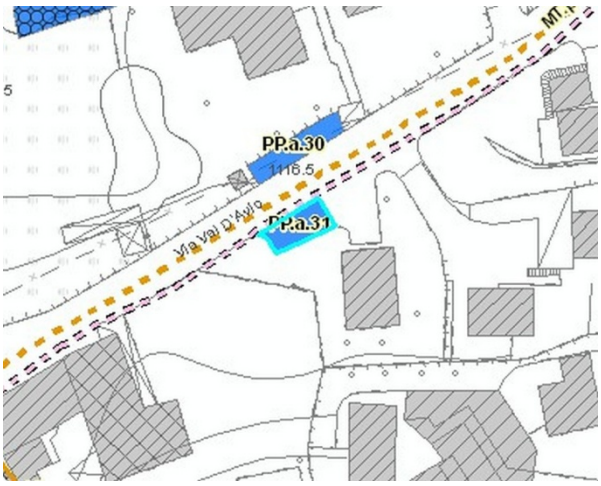
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.a.29**
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Val D'Avio
Indirizzo:	via Val d'Avio
Dati	
Superficie lotto:	212 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	14
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

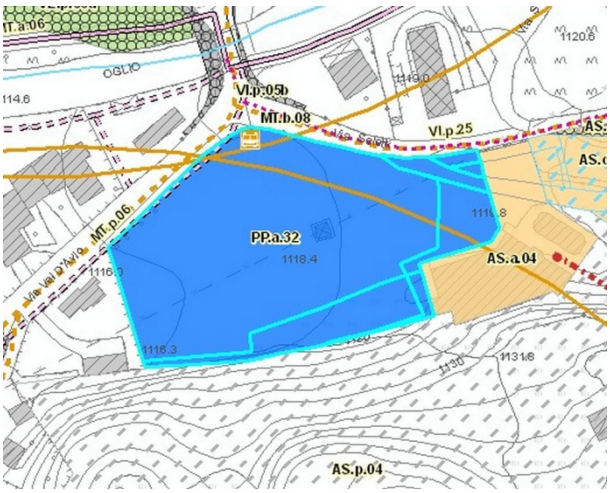
Identificativo:	**PP.a.30**
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Val D'Avio
Indirizzo:	via Val d'Avio
Dati	
Superficie lotto:	69 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	5
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.a.31**
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Val D'Avio
Indirizzo:	via Val d'Avio
Dati	
Superficie lotto:	58 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	5
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

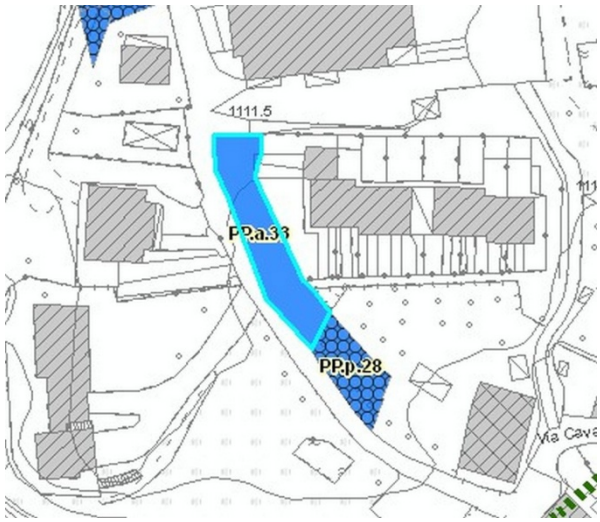
Identificativo:	PP.a.32



Identificazione	
Frazione / Località:	Val D'Avio
Indirizzo:	via Val d'Avio
Dati	
Superficie lotto:	7.514 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	170
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

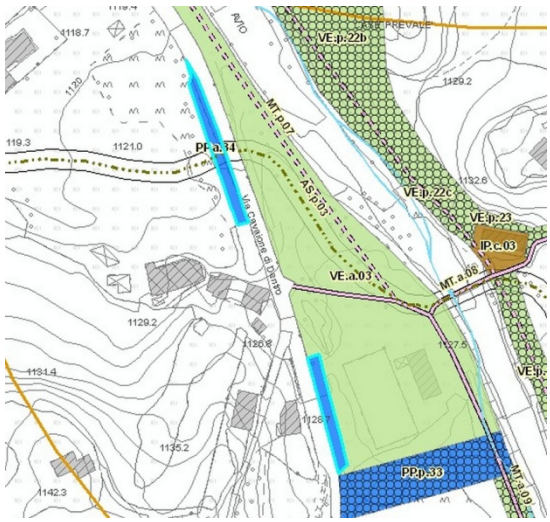
Identificativo:	**PP.a.33**



Identificazione	
Frazione / Località:	Val D'Avio
Indirizzo:	via Cavaione di Fuori
Dati	
Superficie lotto:	271 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	12
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.a.34



Identificazione	
Frazione / Località:	Val D'Avio
Indirizzo:	Via Cavaione di Dentro
Dati	
Superficie lotto:	540 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	36
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

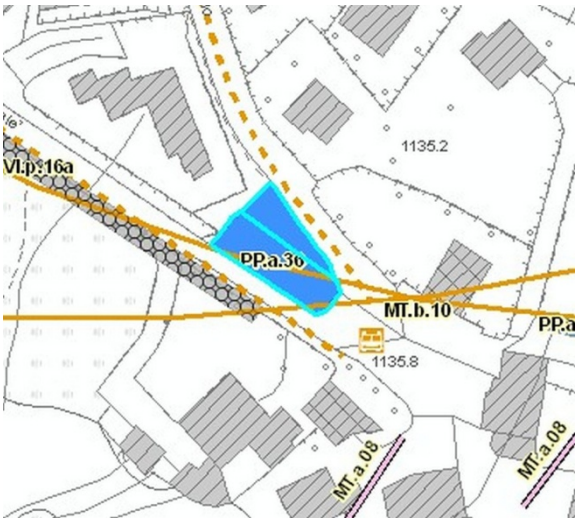
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.a.35**

Identificazione	
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Traviolo
Dati	
Superficie lotto:	66 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	5
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

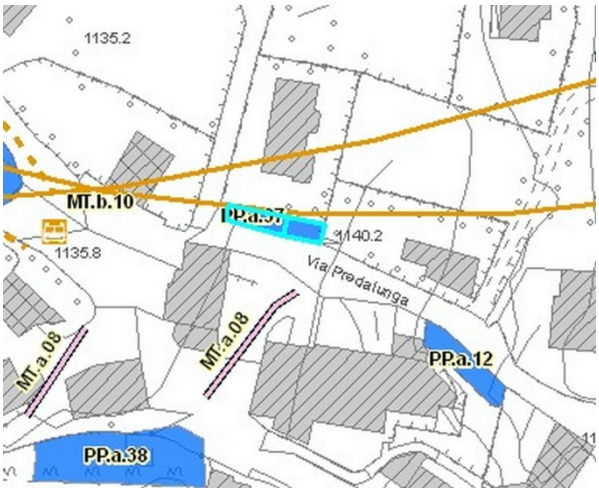
Identificativo:	PP.a.36



Identificazione	
Frazione / Località:	Val D'Avio
Indirizzo:	via Prevalè
Dati	
Superficie lotto:	232 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	10
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

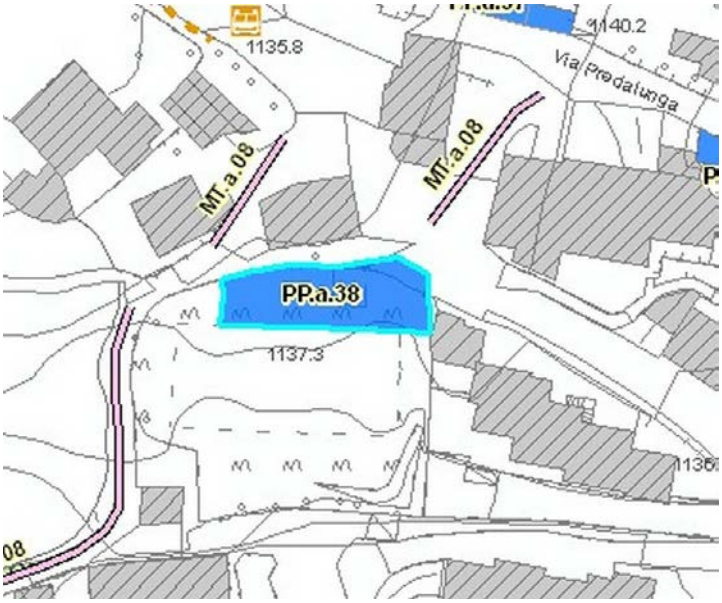
Identificativo:	**PP.a.37**



Identificazione	
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Predalunga
Dati	
Superficie lotto:	49 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	5
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

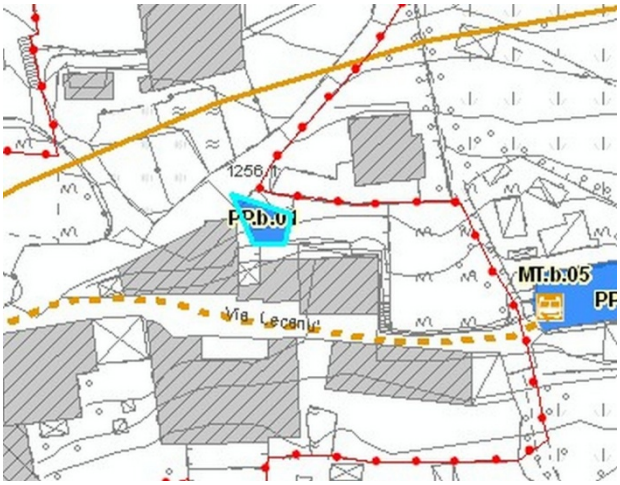
Identificativo:	**PP.a.38**



Identificazione	
Frazione / Località:	Val D'Avio
Indirizzo:	via Prevalè
Dati	
Superficie lotto:	253 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	10
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

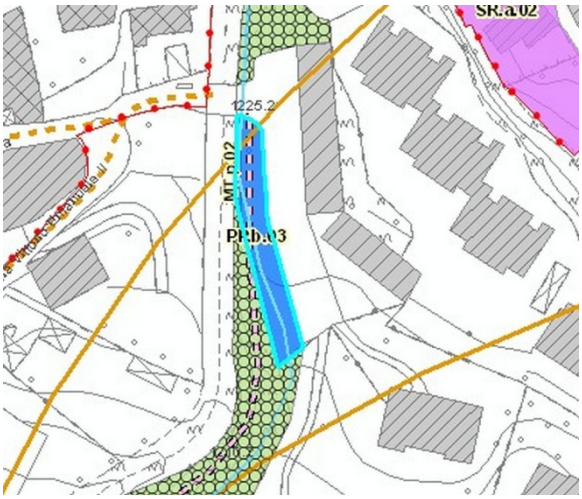
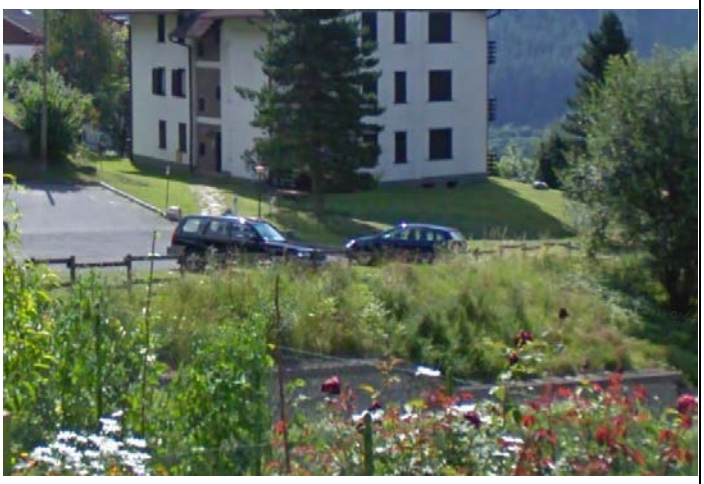
b) parcheggio a raso privato (PP.b.01 - 44)

Identificativo:	PP.b.01
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Lecanù
Indirizzo:	via Lecanù
Dati	
Superficie lotto:	43 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	2
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento fondo in porfido

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.02
Identificazione	
Frazione / Località:	Lecanù
Indirizzo:	via Lecanù
Dati	
Superficie lotto:	372 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (privato)
Accessibilità	
N posti auto:	20
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.03
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Molina
Indirizzo:	via Molina
Dati	
Superficie lotto:	229 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (privato)
Accessibilità	
N posti auto:	14
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

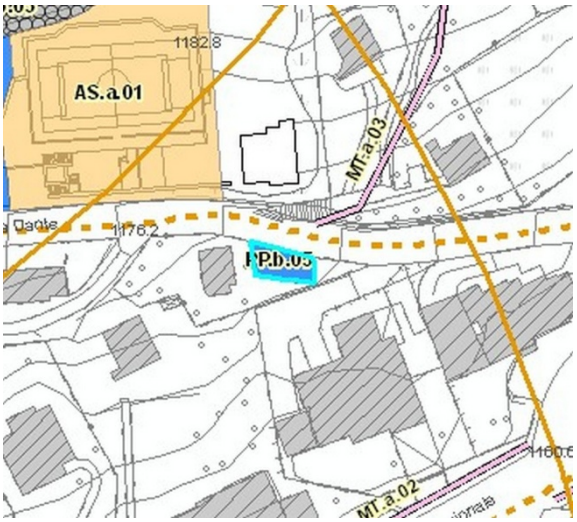
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.b.04**

Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Marconi
Dati	
Superficie lotto:	98 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (privato)
Accessibilità	
N posti auto:	3
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

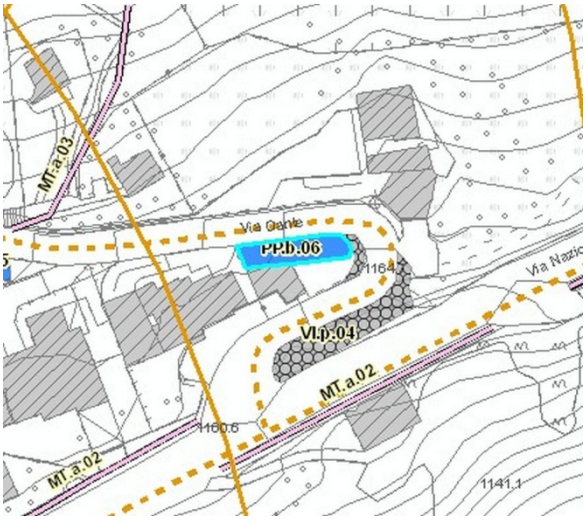
Identificativo:	PP.b.05

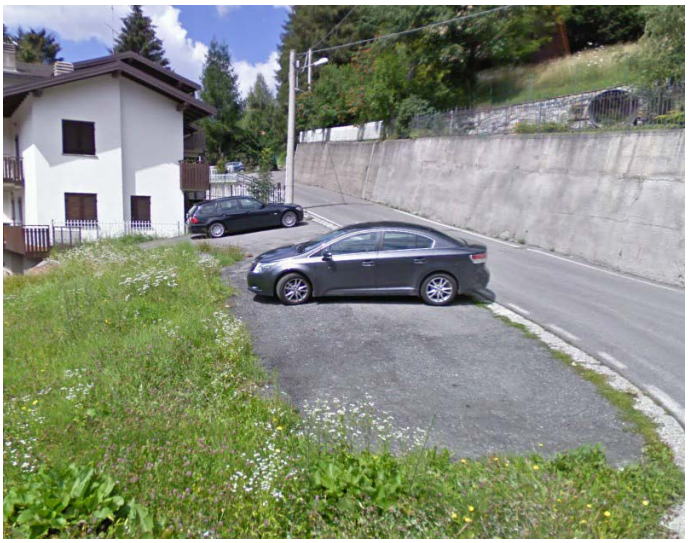


Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Dante
Dati	
Superficie lotto:	49 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (privato)
Accessibilità	
N posti auto:	4
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.06

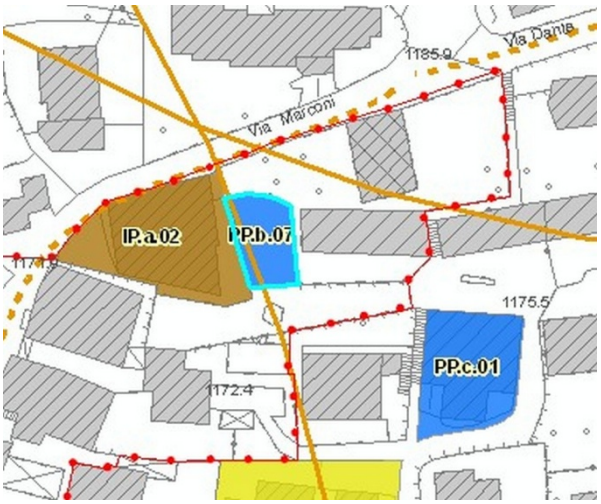




Identificazione	
Frazione / Località:	Lecanù
Indirizzo:	via Dante
Dati	
Superficie lotto:	95 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (privato)
Accessibilità	
N posti auto:	6
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

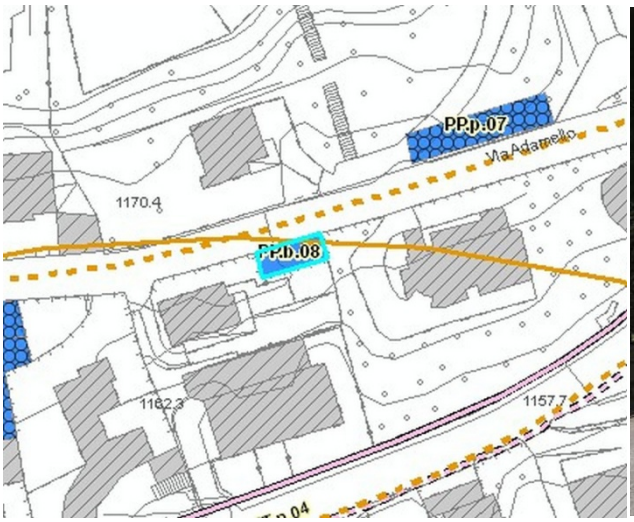
Identificativo:	**PP.b.07**



Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Marconi
Dati	
Superficie lotto:	146 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	6
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento fondo in erba block

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

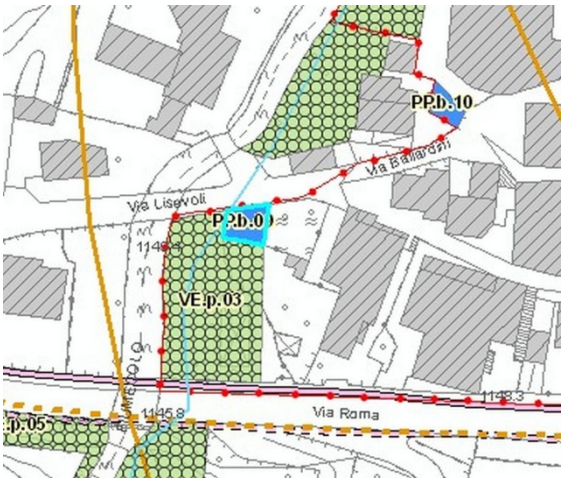
Identificativo:	PP.b.08



Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Adamello
Dati	
Superficie lotto:	55 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	4
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

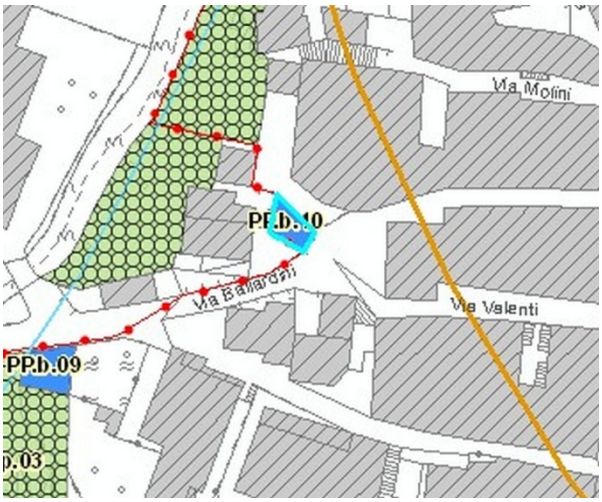
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.09



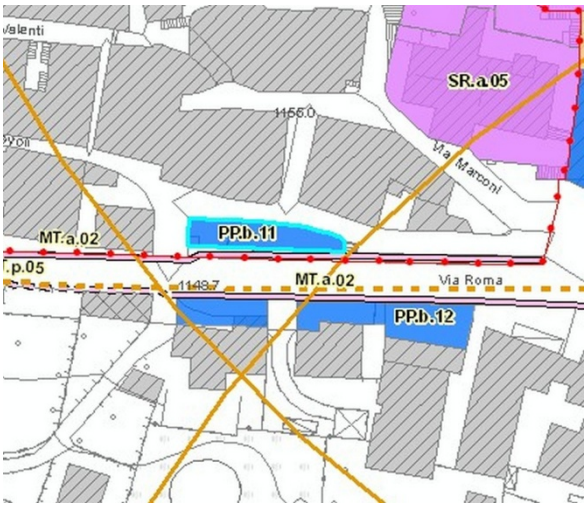
Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Lisevoli
Dati	
Superficie lotto:	46 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	3
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento fondo in erba block

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.10
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Ballardini
Dati	
Superficie lotto:	29 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	2
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.b.11**



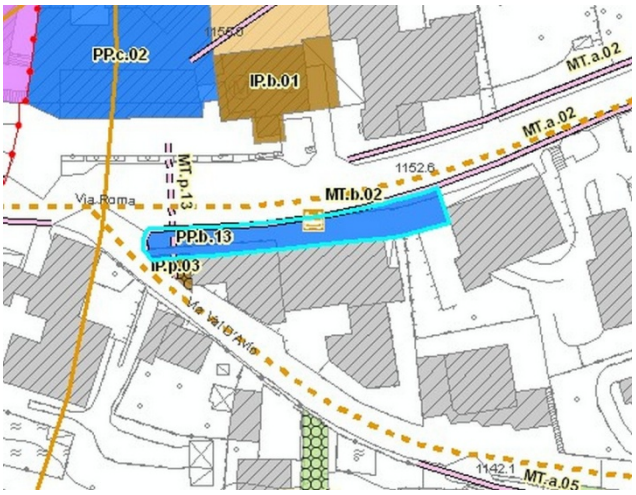
Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Lisevoli
Dati	
Superficie lotto:	138 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (privato)
Accessibilità	
N posti auto:	6
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento fondo in pietra

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.12

Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Roma
Dati	
Superficie lotto:	283 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (privato)
Accessibilità	
N posti auto:	12
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.b.13**
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Roma
Dati	
Superficie lotto:	372 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (privato)
Accessibilità	
N posti auto:	18
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

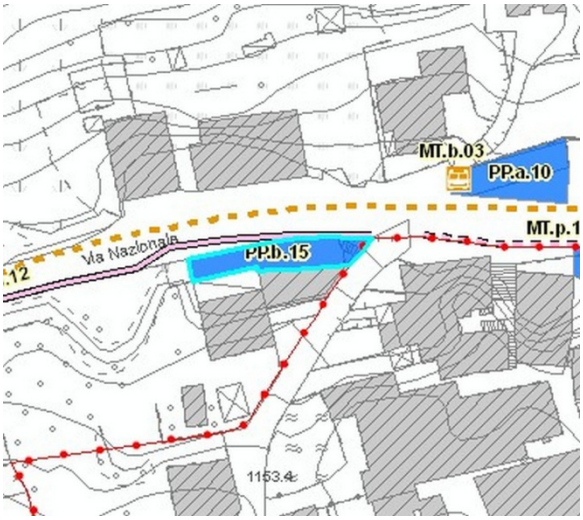
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.b.14**

Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Tollarini
Dati	
Superficie lotto:	138 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	6
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

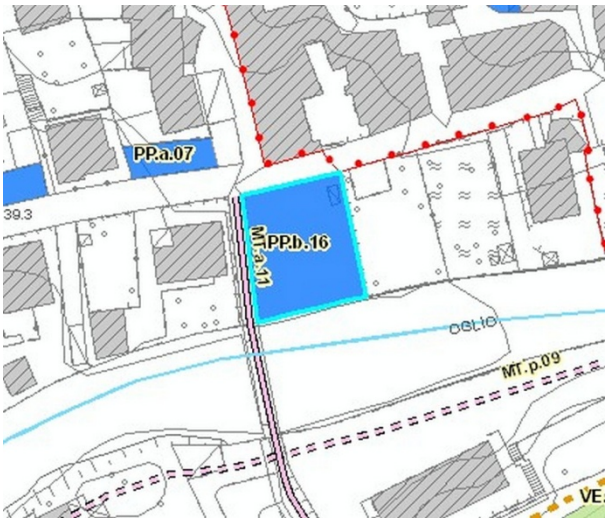
Identificativo:	PP.b.15



Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Nazionale
Dati	
Superficie lotto:	139 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	10
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Pessime
Condizioni di agibilità:	Pessime
Criticità	
Criticità/Proposte:	Sistemazione fondo

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

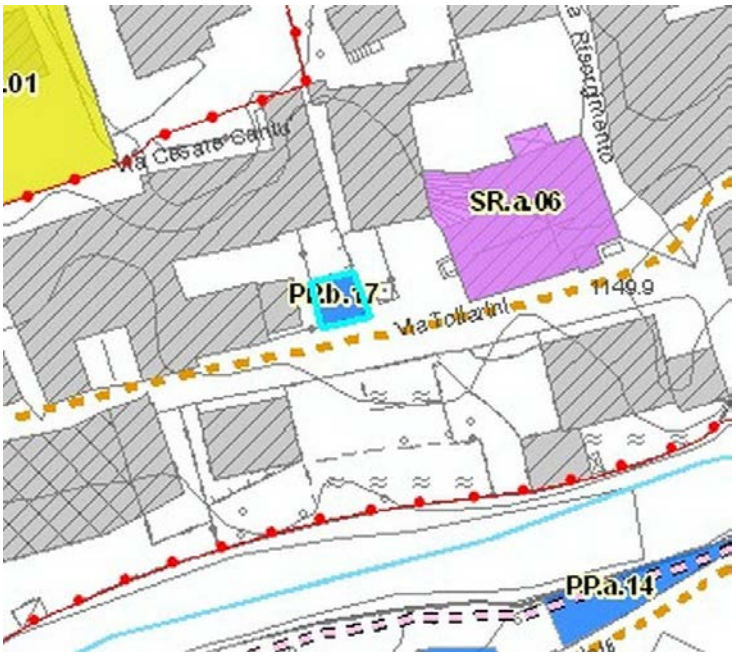
Identificativo:	PP.b.16



Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Tollarini
Dati	
Superficie lotto:	448 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (privato)
Accessibilità	
N posti auto:	24
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.17



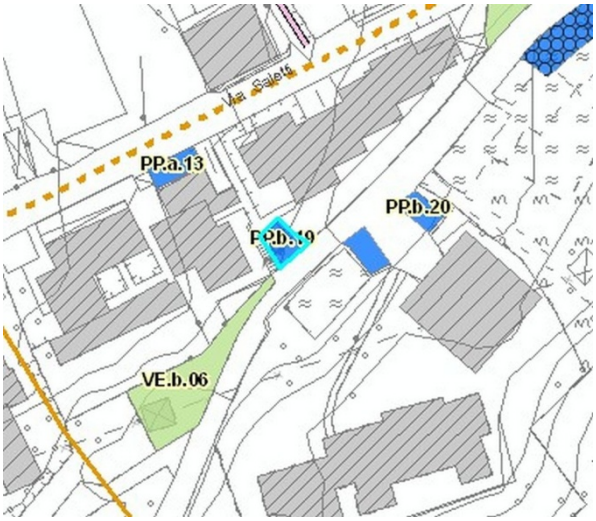
Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Tollarini
Dati	
Superficie lotto:	33 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	2
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento fondo in porfido

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.b.18**

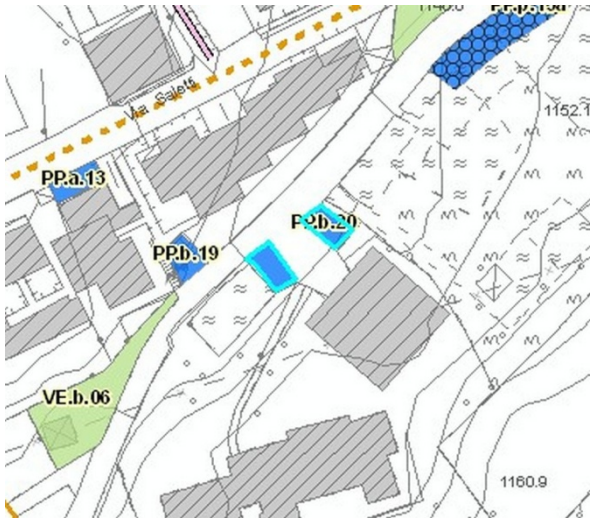
Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Saletti
Dati	
Superficie lotto:	790 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	30
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.19
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Saletti
Dati	
Superficie lotto:	34 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	1
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

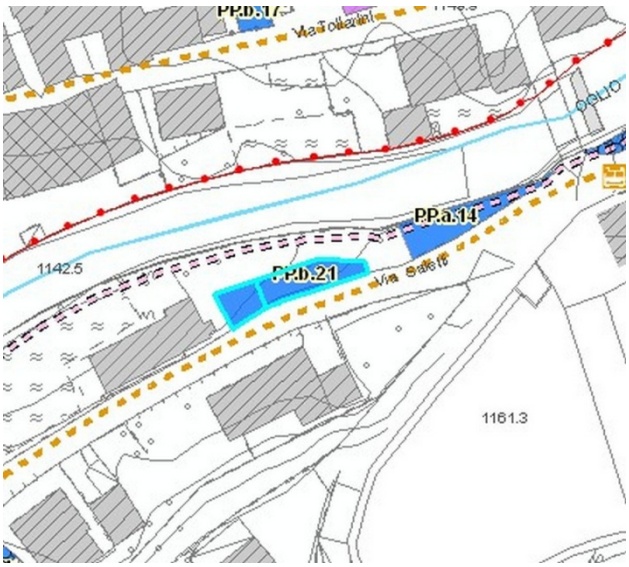
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.b.20**



Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Saletti
Dati	
Superficie lotto:	58 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	6
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

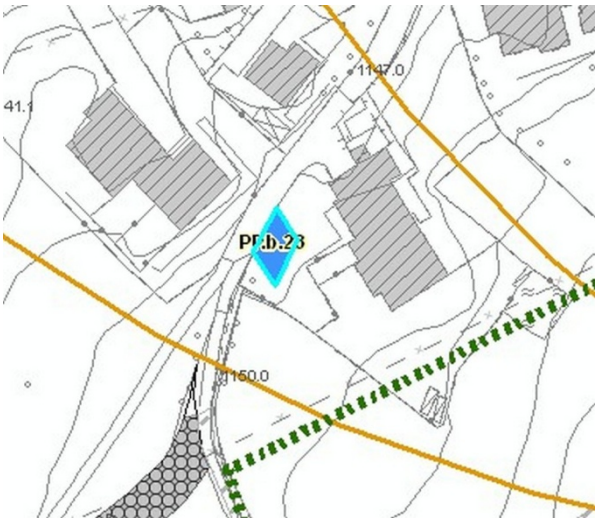
Identificativo:	**PP.b.21**
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Saletti
Dati	
Superficie lotto:	128 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	6
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.22

Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Segheria
Dati	
Superficie lotto:	77 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	6
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.23
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Saletti
Dati	
Superficie lotto:	49 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	3
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.24

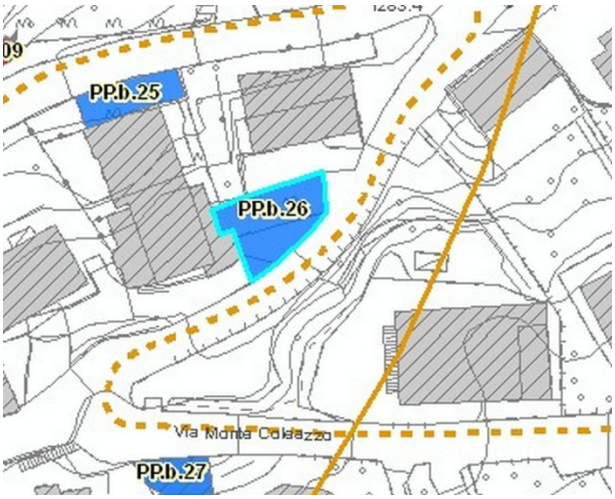
Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Segheria
Dati	
Superficie lotto:	206 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	12
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.b.25**
Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Monte Coleazzo
Dati	
Superficie lotto:	87 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	5
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.26



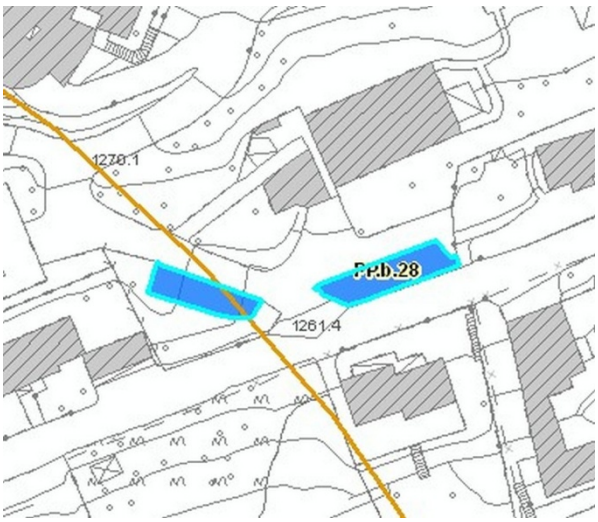
Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Monte Coleazzo
Dati	
Superficie lotto:	167 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	4
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.27
Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Monte Coleazzo
Dati	
Superficie lotto:	66 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	3
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

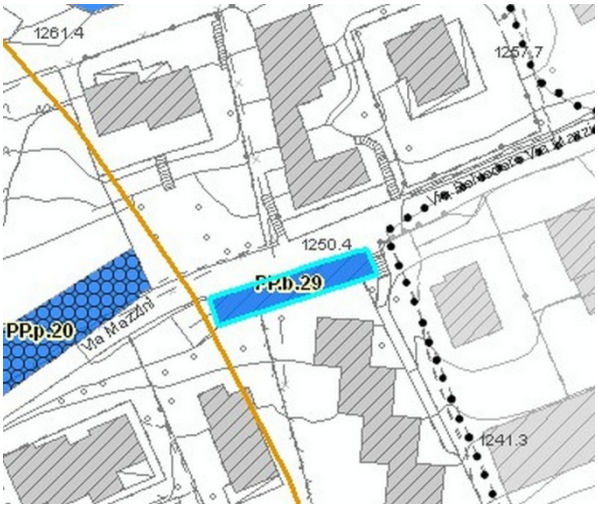
Identificativo:	**PP.b.28**



Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Plazza
Dati	
Superficie lotto:	208 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	15
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

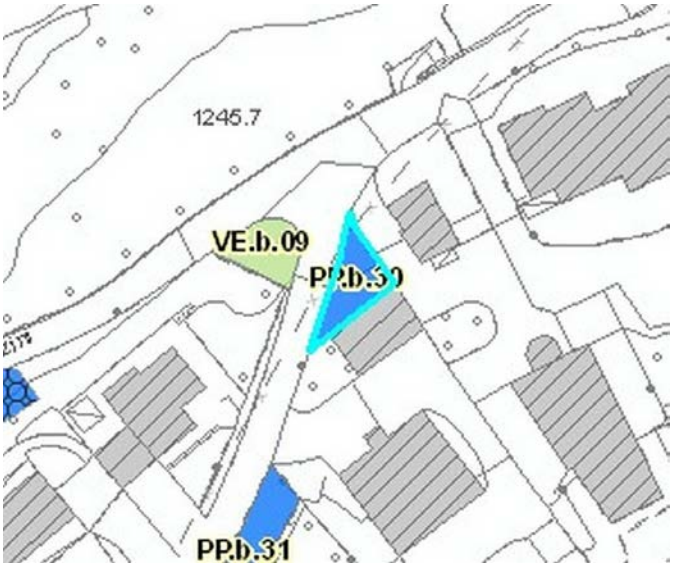
Identificativo:	PP.b.29



Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Mazzini
Dati	
Superficie lotto:	134 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	9
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

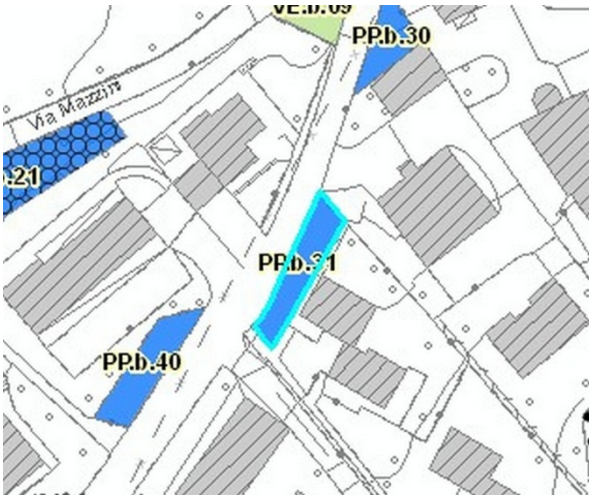
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.30



Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Valeriana
Dati	
Superficie lotto:	59 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	2
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.31
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Valeriana
Dati	
Superficie lotto:	87 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	6
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

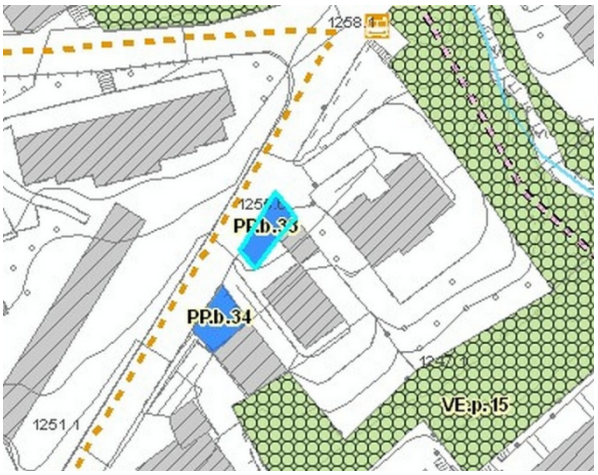
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.32

Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Plazza
Dati	
Superficie lotto:	51 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	4
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

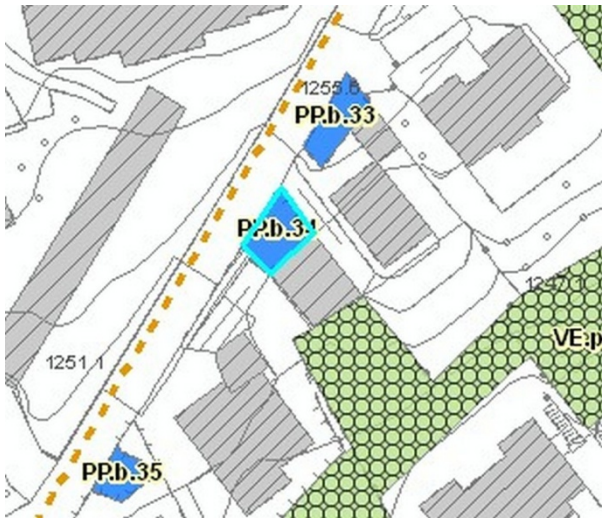
Identificativo:	**PP.b.33**



Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Plazza
Dati	
Superficie lotto:	53 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	4
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

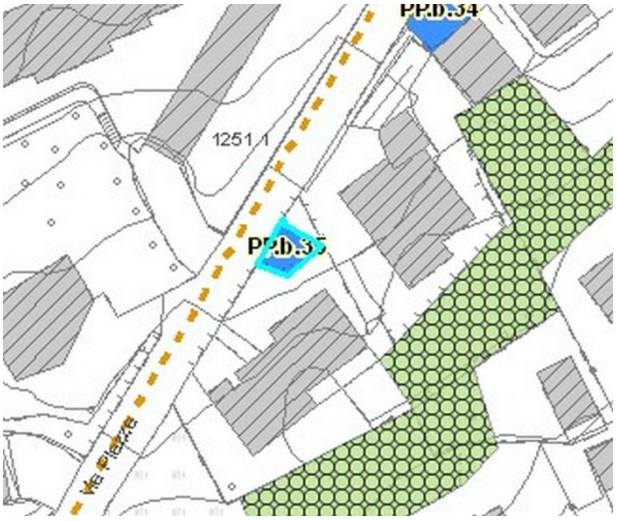
Identificativo:	PP.b.34



Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Plazza
Dati	
Superficie lotto:	56 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	3
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

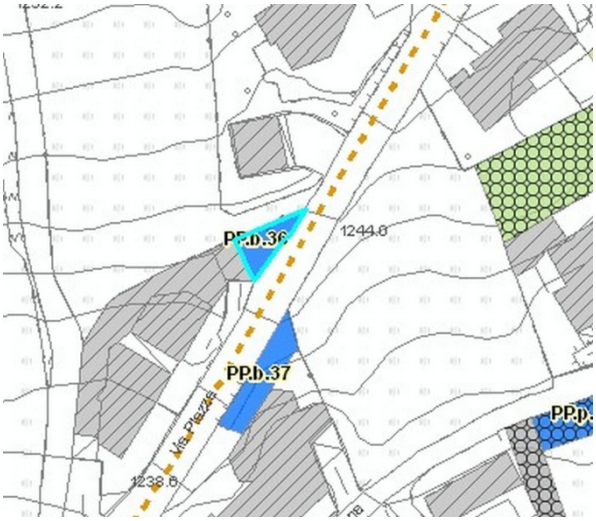
Identificativo:	**PP.b.35**



Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Plazza
Dati	
Superficie lotto:	35 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	2
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

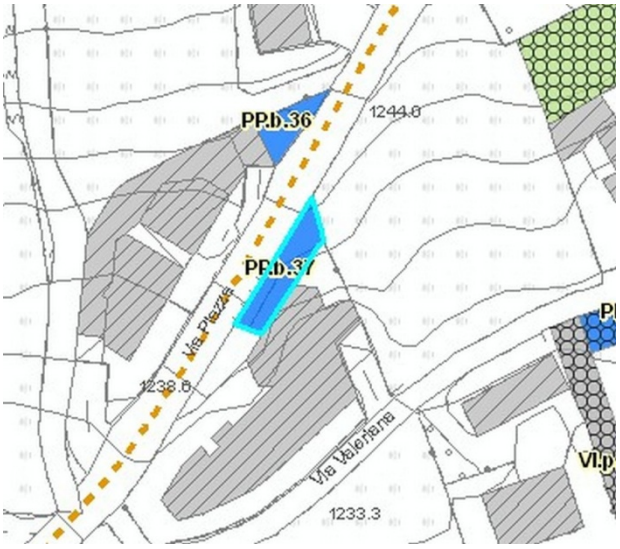
Identificativo:	**PP.b.36**



Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Plazza
Dati	
Superficie lotto:	55 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	2
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

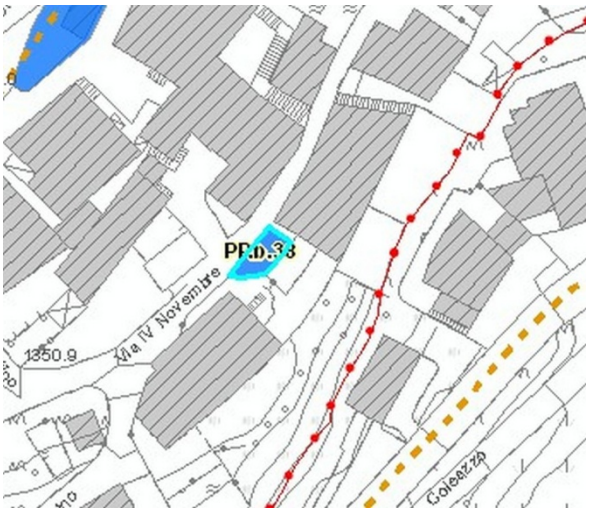
Identificativo:	PP.b.37



Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Plazza
Dati	
Superficie lotto:	97 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	6
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.38



Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via IV Novembre
Dati	
Superficie lotto:	36 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	3
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

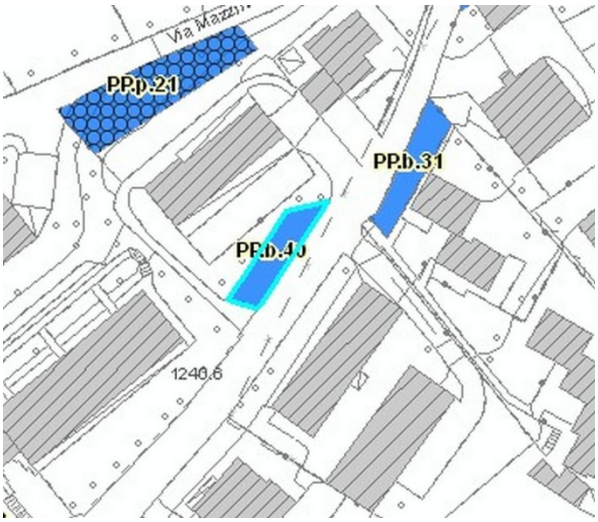
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.39

Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Monte Coleazzo
Dati	
Superficie lotto:	150 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	8
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.40



Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Valeriana
Dati	
Superficie lotto:	88 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	5
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

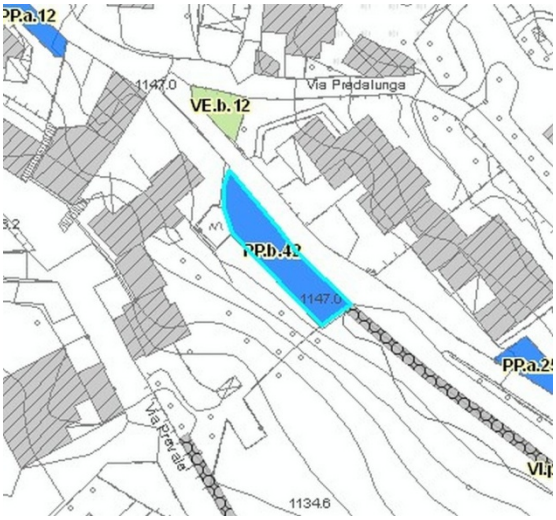
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.b.41

Identificazione	
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Cavaione di Dentro
Dati	
Superficie lotto:	707 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	26
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Sistemazione fondo

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

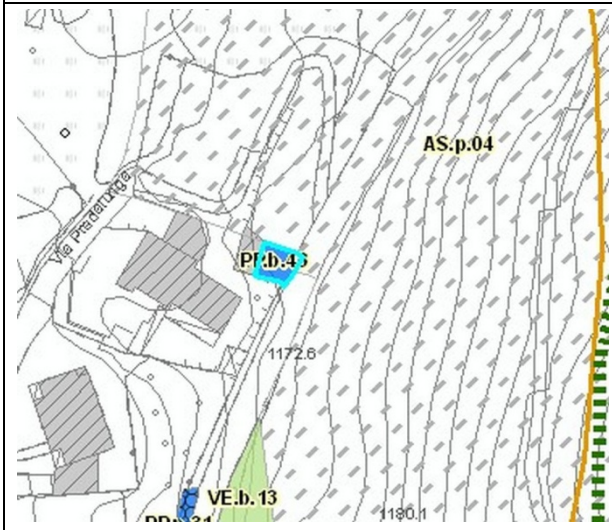
Identificativo:	PP.b.42



Identificazione	
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Predalunga
Dati	
Superficie lotto:	214 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	9
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Sistemazione fondo

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

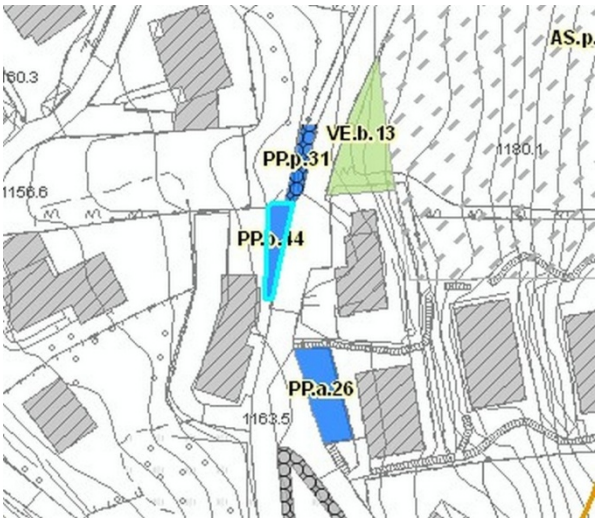
Identificativo:	PP.b.43



Identificazione	
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Predalunga
Dati	
Superficie lotto:	33 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	2
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

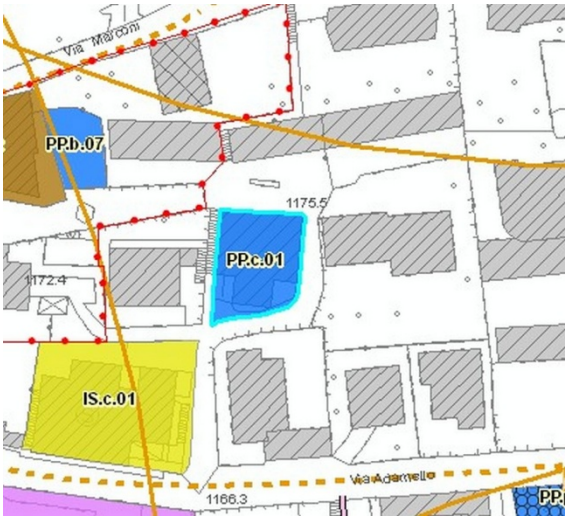
Identificativo:	PP.b.44



Identificazione	
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Predalunga
Dati	
Superficie lotto:	45 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (Privato)
Accessibilità	
N posti auto:	2
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	Rifacimento segnaletica

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

c) parcheggio in struttura (PP.c.01 - 06)

Identificativo:	PP.c.01
	
Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Adamello
Dati	
Superficie lotto:	323 mq.
N piani:	2
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	12
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.c.02

Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Roma
Dati	
Superficie lotto:	861 mq.
Slp del servizio:	
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	46
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.c.03

Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Roma
Dati	
Superficie lotto:	587 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	20
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

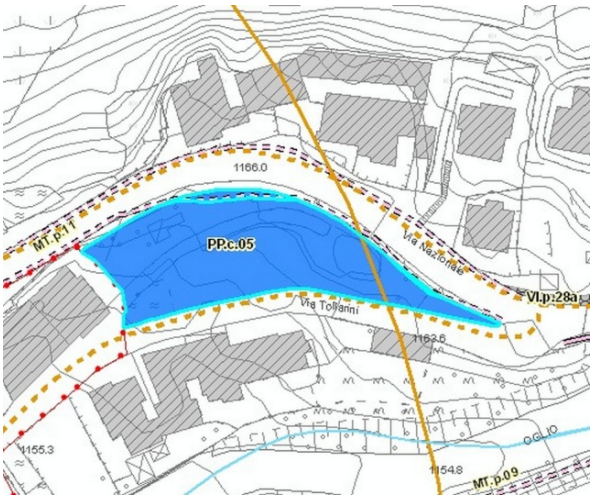
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**PP.c.04**

Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Val d'Avio
Dati	
Superficie lotto:	1.270 mq.
N piani:	3
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	70
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

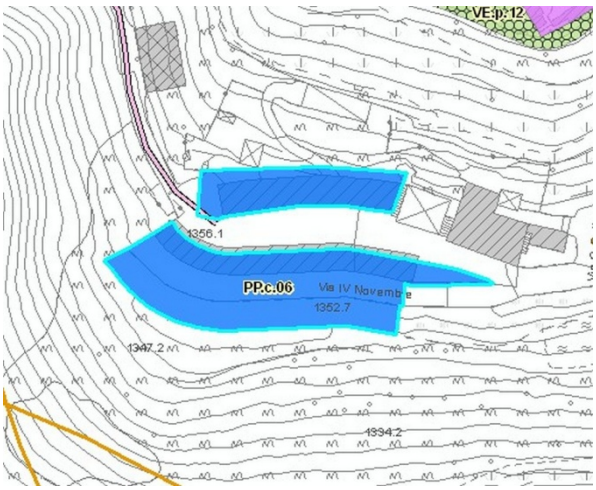
Identificativo:	PP.c.05



Identificazione	
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	Via Tollarini
Dati	
Superficie lotto:	1.594 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	40
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	PP.c.06



Identificazione	
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	Via IV Novembre
Dati	
Superficie lotto:	1.558 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Accessibilità	
N posti auto:	50
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Criticità	
Criticità/Proposte:	

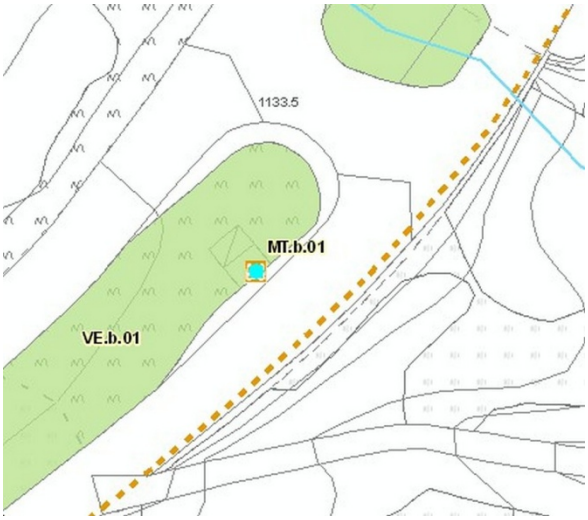
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

SISTEMA MOBILITA' E TRASPORTI (MT)
a) percorso ciclo e/o pedonale (MT.a.01 - 16)

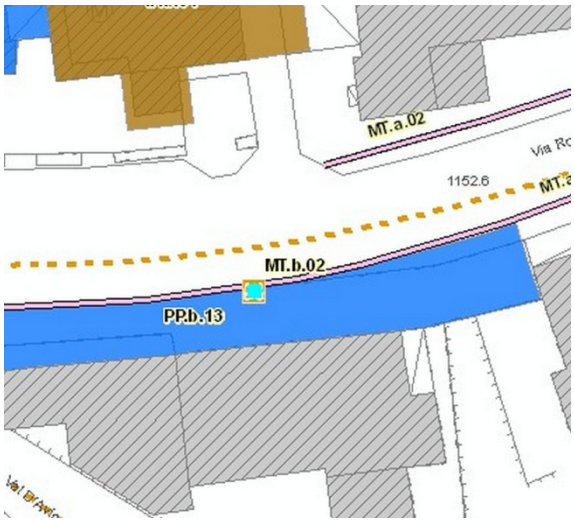
Frazione / Località:	Identificativo:	Denominazione:	Lunghezza:	
Temù	MT.a.01	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	559
Temù	MT.a.02	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	1.008
Temù	MT.a.03	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	50
Temù	MT.a.04	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	61
Temù	MT.a.05	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	142
Temù	MT.a.06	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	1.385
Temù	MT.a.07	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	1.442
Avio	MT.a.08	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	165
Avio	MT.a.09	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	553
Pontagna	MT.a.10	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	605
Pontagna	MT.a.11	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	76
Pontagna	MT.a.12	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	573
Pontagna	MT.a.13	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	41
Pontagna	MT.a.14	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	121
Villa Dalegno	MT.a.15	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	411
Villa Dalegno	MT.a.16	a) percorso ciclo e/o pedonale	ml.	775
			ml.	**7.967**

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

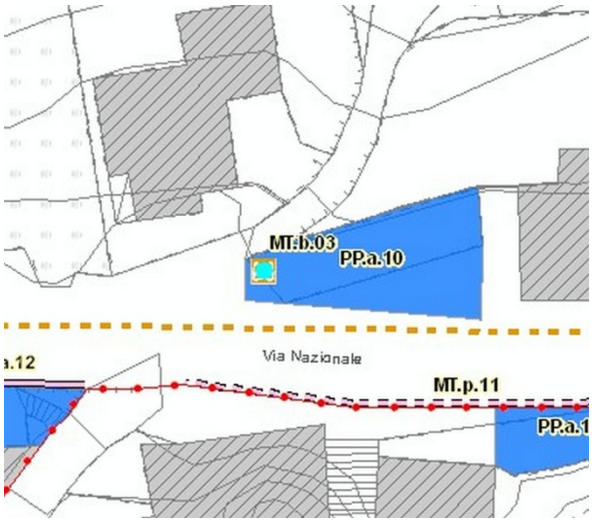
b) linee e fermate del trasporto pubblico (MT.b.01 - 14)

Identificativo:	**MT.b.01**
	
Denominazione:	Fermata bus di linea
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Roma
Classificazione strada:	Viabilità extraurbana secondaria (TIPO C)
Sicurezza:	Buona
Accessibilità:	Non sufficiente
Livello qualitativo:	Sufficiente

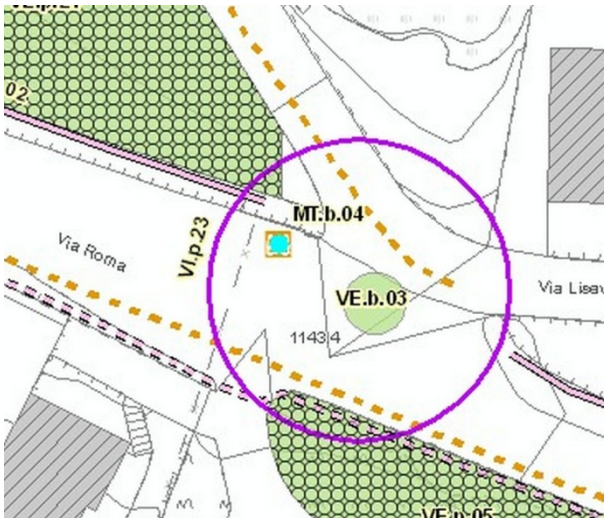
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**MT.b.02**
	
Denominazione:	Fermata bus di linea
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Roma
Classificazione strada:	Viabilità extraurbana secondaria (TIPO C)
Sicurezza:	Sufficiente
Accessibilità:	Sufficiente
Livello qualitativo:	Non sufficiente

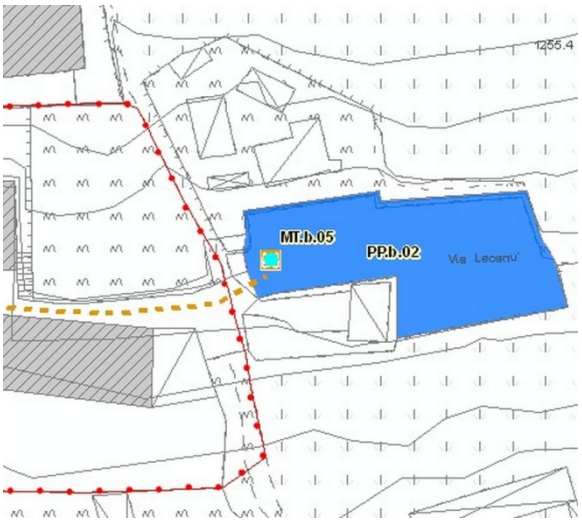
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**MT.b.03**
	
Denominazione:	Fermata bus di linea
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Nazionale
Classificazione strada:	Viabilità extraurbana secondaria (TIPO C)
Sicurezza:	Sufficiente
Accessibilità:	Sufficiente
Livello qualitativo:	Non sufficiente

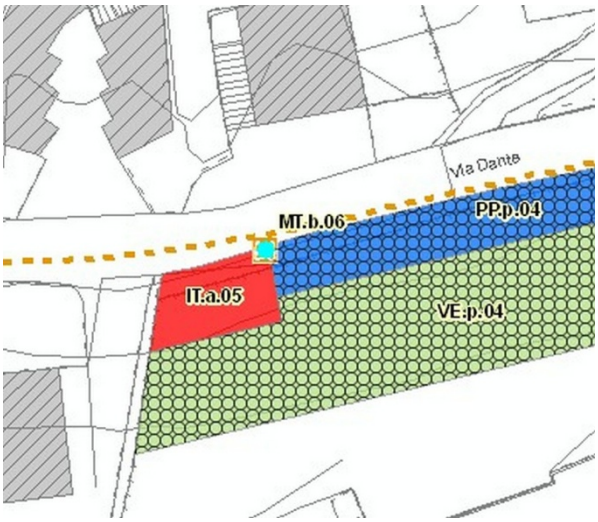
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**MT.b.04**
	
Denominazione:	Fermata scuolabus
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Roma
Classificazione strada:	Viabilità extraurbana secondaria (TIPO C)
Sicurezza:	Sufficiente
Accessibilità:	Non sufficiente
Livello qualitativo:	Non sufficiente

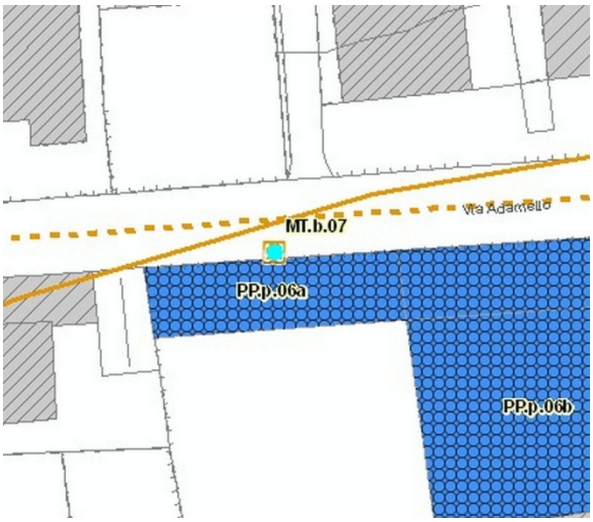
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	MT.b.05
	
Denominazione:	Fermata scuolabus
Frazione / Località:	Lecanù
Indirizzo:	via Lecanù
Classificazione strada:	Percorribilità in generale
Sicurezza:	Sufficiente
Accessibilità:	Sufficiente
Livello qualitativo:	Non sufficiente

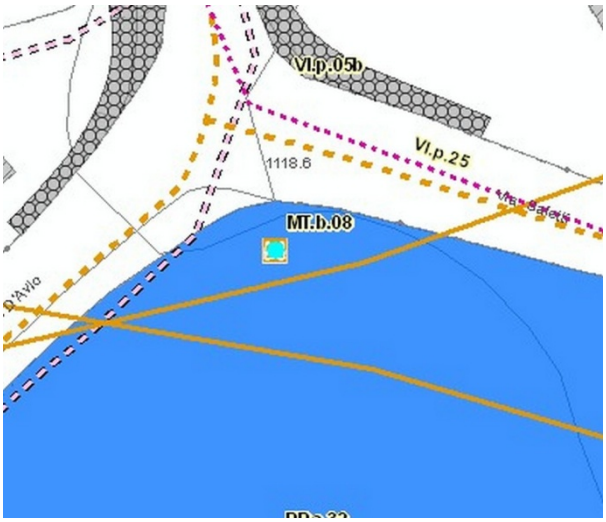
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**MT.b.06**
	
Denominazione:	Fermata scuolabus
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Dante
Classificazione strada:	Strada urbana di quartiere (TIPO E)
Sicurezza:	Non sufficiente
Accessibilità:	Sufficiente
Livello qualitativo:	Non sufficiente

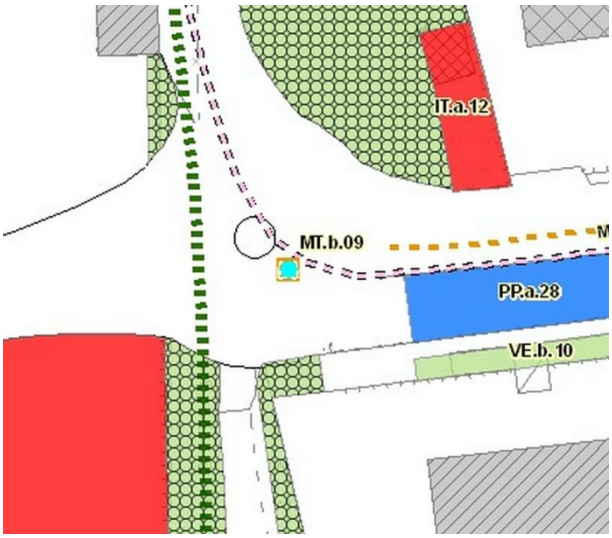
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**MT.b.07**
	
Denominazione:	Fermata scuolabus
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Adamello
Classificazione strada:	Strada urbana di quartiere (TIPO E)
Sicurezza:	Non sufficiente
Accessibilità:	Sufficiente
Livello qualitativo:	Non sufficiente

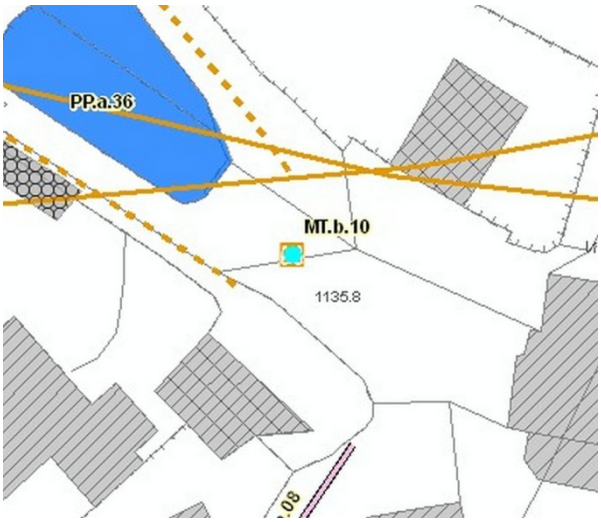
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**MT.b.08**
	
Denominazione:	Fermata scuolabus
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Val d'Avio
Classificazione strada:	Strada urbana di quartiere (TIPO E)
Sicurezza:	Sufficiente
Accessibilità:	Non sufficiente
Livello qualitativo:	Non sufficiente

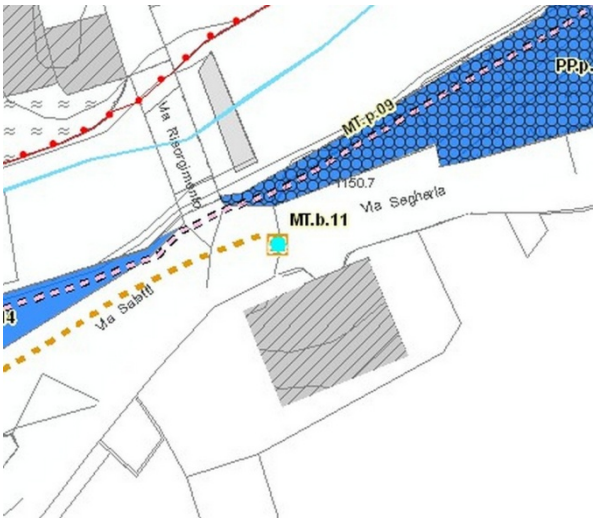
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**MT.b.09**
	
Denominazione:	Fermata scuolabus
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Val d'Avio
Classificazione strada:	Strada urbana di quartiere (TIPO E)
Sicurezza:	Non sufficiente
Accessibilità:	Sufficiente
Livello qualitativo:	Non sufficiente

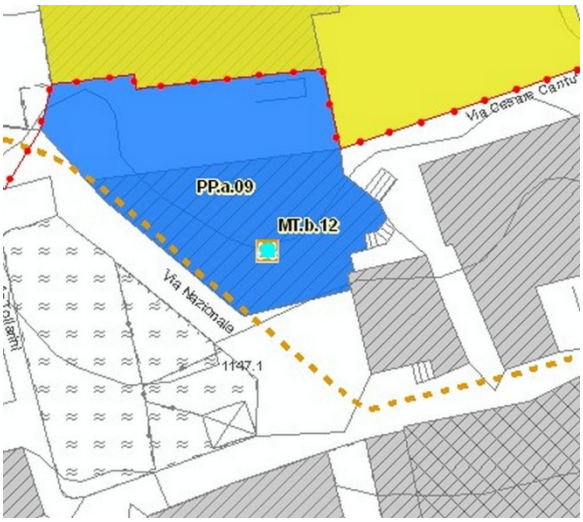
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**MT.b.10**
	
Denominazione:	Fermata scuolabus
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Prevalè
Classificazione strada:	Strada residenziale (zona 30)
Sicurezza:	Non sufficiente
Accessibilità:	Sufficiente
Livello qualitativo:	Non sufficiente

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**MT.b.11**
	
Denominazione:	Fermata scuolabus
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Saletti
Classificazione strada:	Viabilità extraurbana locale (TIPO F)
Sicurezza:	Non sufficiente
Accessibilità:	Non sufficiente
Livello qualitativo:	Non sufficiente

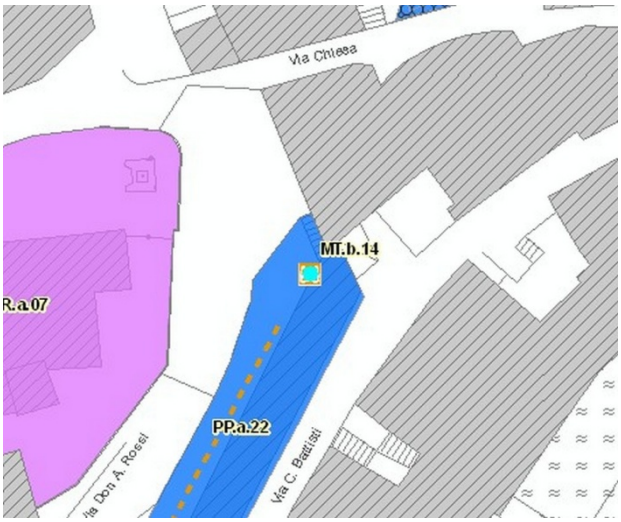
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**MT.b.12**
	
Denominazione:	Fermata scuolabus
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Nazionale
Classificazione strada:	Strada urbana interzonale
Sicurezza:	Sufficiente
Accessibilità:	Sufficiente
Livello qualitativo:	Non sufficiente

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	MT.b.13
Denominazione:	Fermata scuolabus
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Plazza
Classificazione strada:	Strada urbana di quartiere (TIPO E)
Sicurezza:	Non sufficiente
Accessibilità:	Non sufficiente
Livello qualitativo:	Non sufficiente

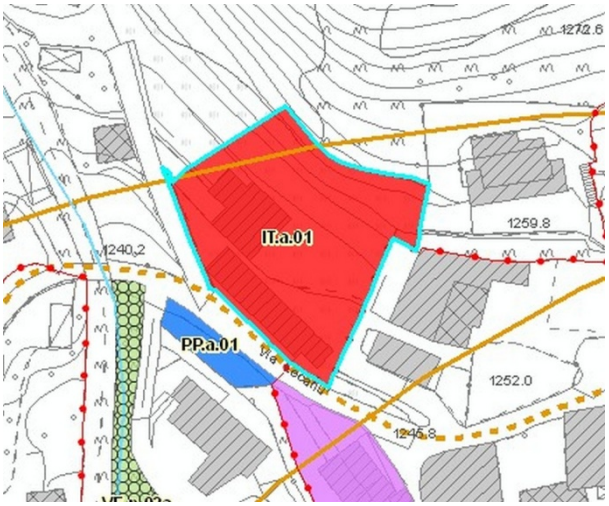
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**MT.b.14**
	
Denominazione:	Fermata scuolabus
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Don A. Rossi
Classificazione strada:	Strada urbana locale a zona 30
Sicurezza:	Sufficiente
Accessibilità:	Non sufficiente
Livello qualitativo:	Non sufficiente

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

SISTEMA IMPIANTI TECNOLOGICI (IT)
a) servizi tecnologici (IT.a.01 - 13)

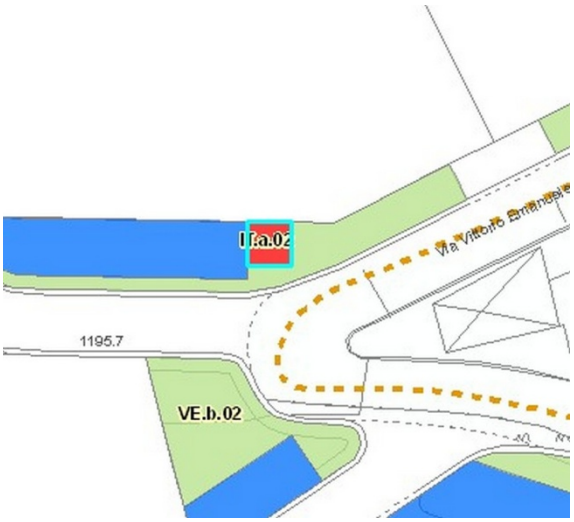
Identificativo:	IT.a.01



Identificazione	
Denominazione:	Vasche acquedotto - Centrale
Frazione / Località:	Lecanù
Indirizzo:	via Lecanù
Dati	
Superficie lotto:	1.419 mq.
Superficie coperta:	207 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Sufficiente
Integrazione col contesto:	Sufficiente
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	7
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Vasche acquedotto - Centrale
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	IT.a.02



Identificazione	
Denominazione:	Cabina elettrica
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Vittorio Emanuele II
Dati	
Superficie lotto:	16 mq.
Superficie coperta:	mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	56
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Pessime
Condizioni di agibilità:	Pessime
Attività:	Cabina elettrica
Criticità	
Criticità/Proposte:	

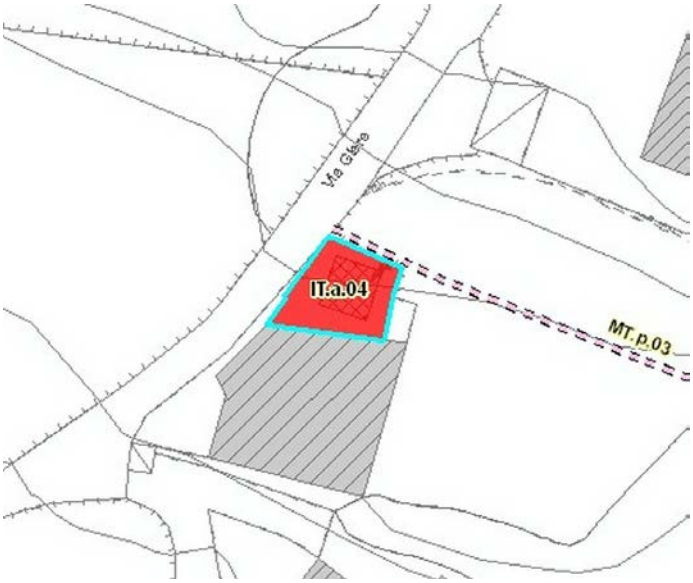
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	IT.a.03

Identificazione	
Denominazione:	Cabina elettrica
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Marconi
Dati	
Superficie lotto:	25 mq.
Superficie coperta:	25 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (privata)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	6
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Cabina elettrica
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

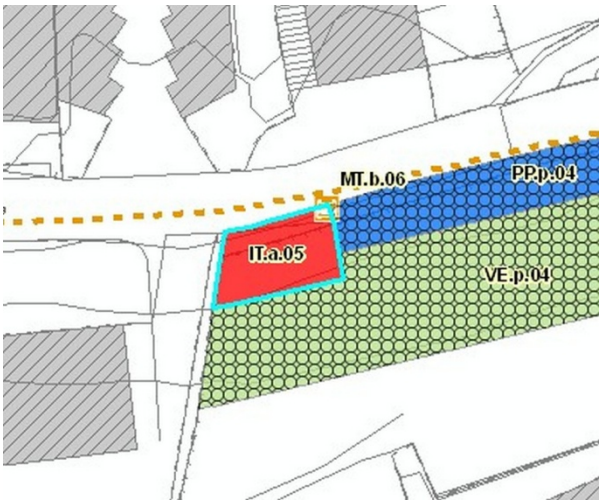
Identificativo:	**IT.a.04**



Identificazione	
Denominazione:	Cabina elettrica
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Glere
Dati	
Superficie lotto:	61 mq.
Superficie coperta:	18 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Sufficiente
Integrazione col contesto:	Sufficiente
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (privata)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Cabina elettrica
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

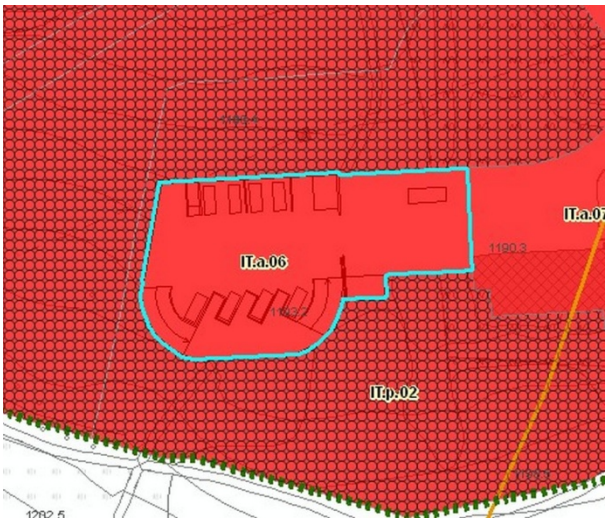
Identificativo:	IT.a.05

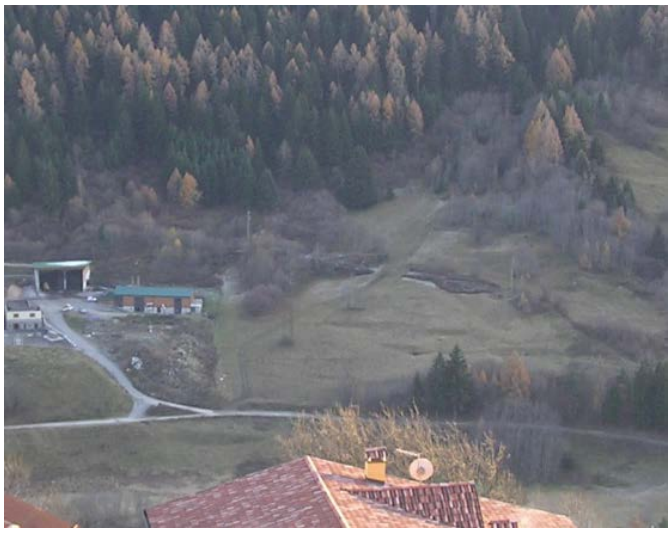


Identificazione	
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Dante
Dati	
Superficie lotto:	67 mq.
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Sufficiente
Integrazione col contesto:	Sufficiente
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Raccolta rifiuti
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	IT.a.06

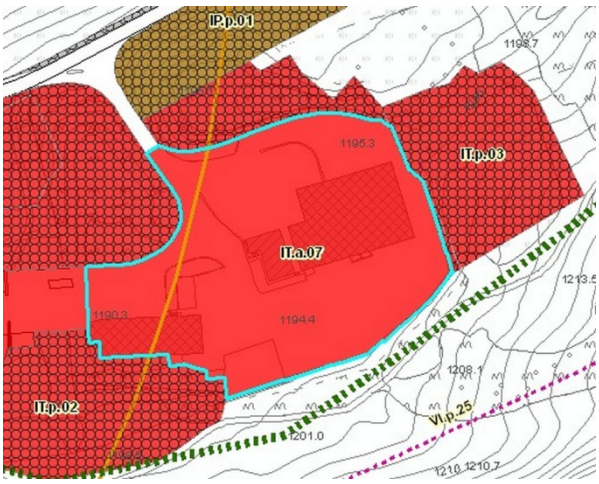




Identificazione	
Denominazione:	Centro di raccolta rifiuti urbani e assimilabili
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Segheria
Dati	
Superficie lotto:	2.112 mq
Superficie coperta:	mq
N piani:	-
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	In costruzione
Condizioni di agibilità:	In costruzione
Attività:	Centro di raccolta rifiuti urbani e assimilabili
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

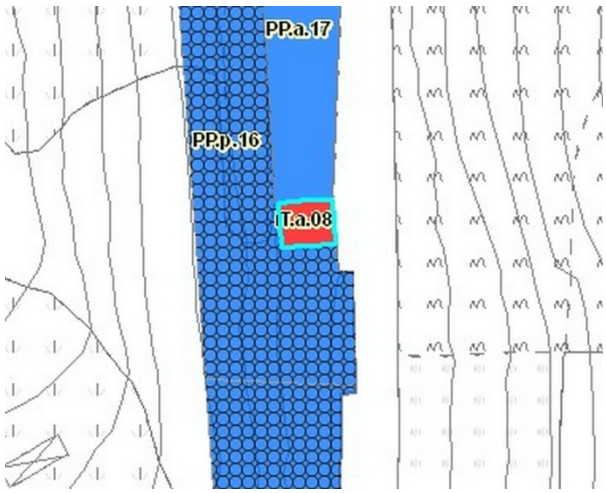
Identificativo:	IT.a.07



Identificazione	
Denominazione:	Centrale teleriscaldamento
Frazione / Località:	Pontagna
Indirizzo:	via Segheria
Dati	
Superficie lotto:	8.018 mq
Superficie coperta:	1.656 mq
N piani:	2
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Sufficiente
Integrazione col contesto:	Sufficiente
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Centrale teleriscaldamento
Criticità	
Criticità/Proposte:	

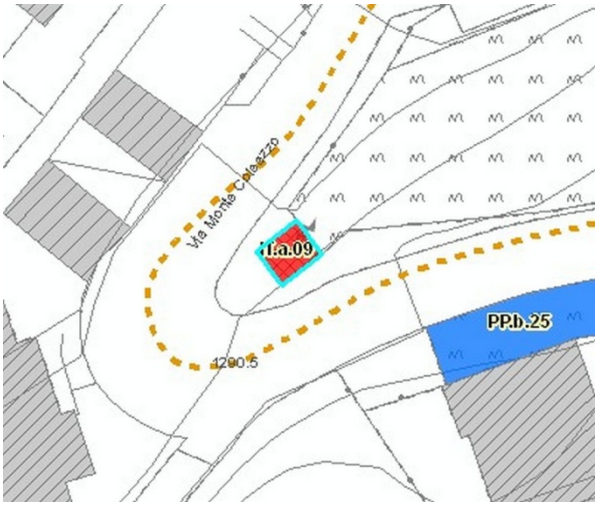
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	IT.a.08



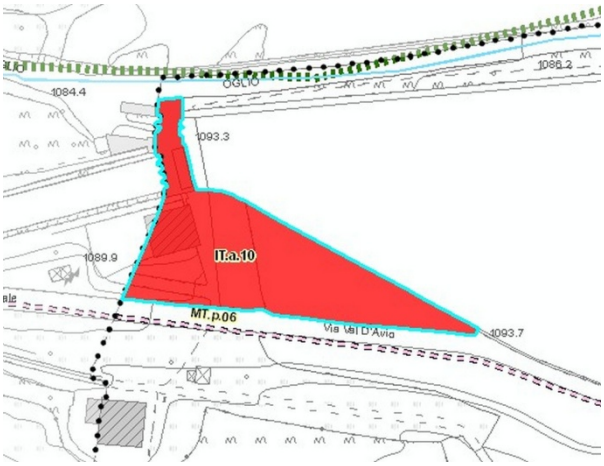
Identificazione	
Denominazione:	Cabina elettrica
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Castello
Dati	
Superficie lotto:	17 mq.
Superficie coperta:	17 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	8
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Cabina elettrica
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	IT.a.09
	
Identificazione	
Denominazione:	Cabina elettrica
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Monte Coleazzo
Dati	
Superficie lotto:	17 mq.
Superficie coperta:	17 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Cabina elettrica
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

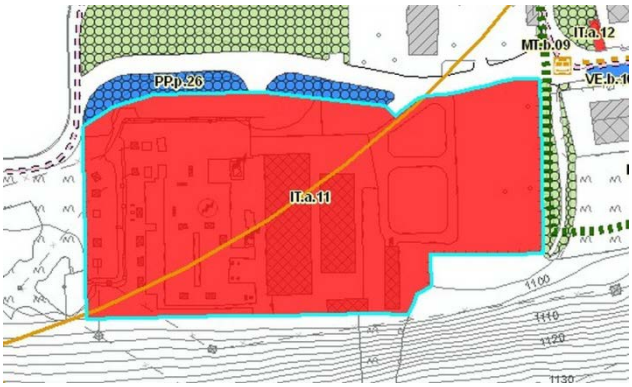
Identificativo:	**IT.a.10**



Identificazione	
Denominazione:	Edificio custode diga
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Val d'Avio
Dati	
Superficie lotto:	1.580 mq.
Superficie coperta:	112 mq.
N piani:	2
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Sufficiente
Integrazione col contesto:	Sufficiente
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (privata)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Edificio custode diga
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	**IT.a.11**



Identificazione	
Denominazione:	Centrale idroelettrica
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Val d'Avio
Dati	
Superficie lotto:	20.191 mq
Superficie coperta:	2.430 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Privata
Gestore:	Tipo di gestione (praivata)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	Non presenti
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Centrale idroelettrica

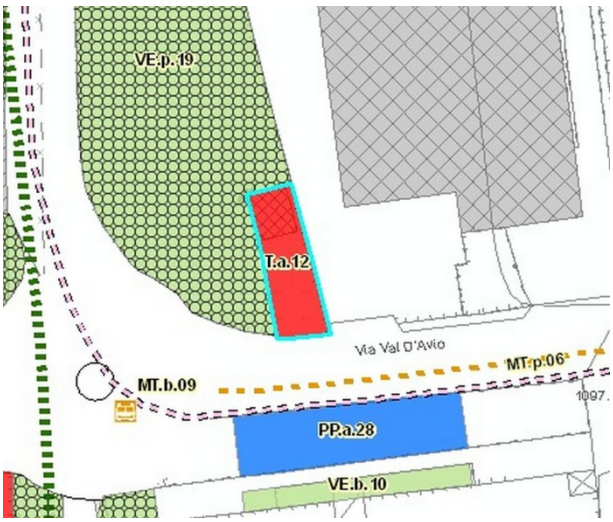
Breve storia

Il fabbricato, già adibito a centrale idroelettrica, fu edificato negli anni seguenti il primo conflitto mondiale: i lavori, furono eseguiti dal 1921 al 1927.
La centrale costituiva l'anello finale di una serie di opere idrauliche che, negli anni Venti, interessarono tutta la parte alta della Val d'Avio. Sono infatti ben cinque le dighe dislocate a varie quote, e più precisamente: quella del lago Pantano, del Venerocolo, del Benedetto, del lago e del laghetto d'Avio.
L'acqua in essi contenuta, pari a circa 50 milioni di metri cubi, fino al 1984 veniva convogliata, attraverso una galleria, al Monte Calvo e da qui, per mezzo di una condotta forzata, andava ad alimentare i tre gruppi generatori della centrale di Temù.
Dal 1922, anno in cui entrò in funzione, fino al 1984, data in cui è stata disattivata, la centrale di Temù ha prodotto in media la potenza di 33.000 Kwh.

Criticità	
Criticità/Proposte:	

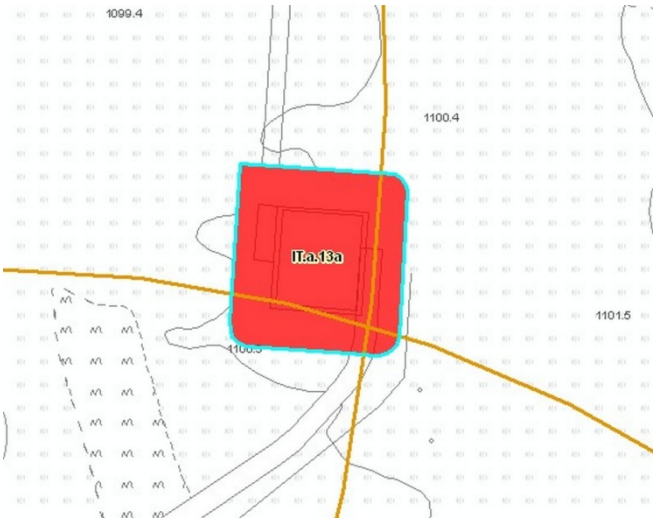
Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	IT.a.12

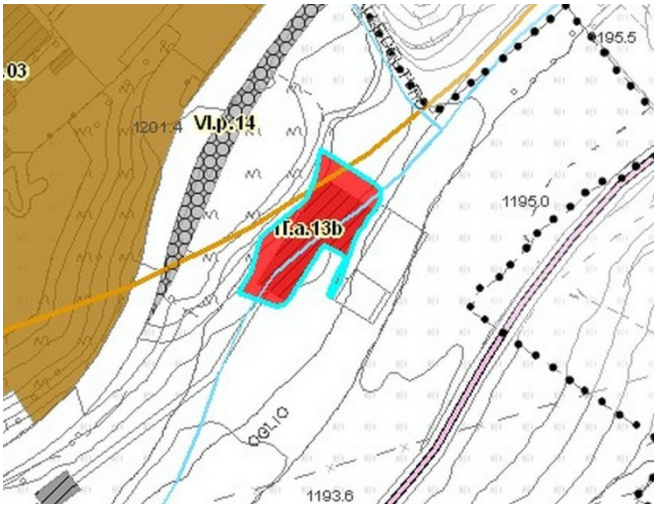


Identificazione	
Denominazione:	Cabina elettrica
Frazione / Località:	Val d'Avio
Indirizzo:	via Val d'Avio
Dati	
Superficie lotto:	72 mq
Superficie coperta:	18 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	90
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Cabina elettrica
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	IT.a.13a
	
Identificazione	
Denominazione:	Centralina idroelettrica
Frazione / Località:	Temù
Indirizzo:	via Roma
Dati	
Superficie lotto:	1.605 mq
Superficie coperta:	508 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	0
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Centralina idroelettrica
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

Identificativo:	IT.a.13b
	
Identificazione	
Denominazione:	Opera di presa
Frazione / Località:	Villa Dalegno
Indirizzo:	via Roma
Dati	
Superficie lotto:	611 mq
Superficie coperta:	357 mq.
N piani:	1
Localizzazione	
Compatibilità con le funzioni al contorno:	Buona
Integrazione col contesto:	Buona
Bacino d'utenza:	Comunale
Gestione	
Proprietà:	Pubblica
Gestore:	Tipo di gestione (pubblico)
Convenzionato:	No
Accessibilità	
N posti auto in contiguità:	10
Trasporto pubblico o convenzionato:	Non Presente
Barriere architettoniche esterne alla struttura:	Non presenti
Fruibilità	
Barriere architettoniche interne:	Non presenti
Stato di conservazione immobile:	Buone
Condizioni di agibilità:	Buone
Attività:	Opera di presa
Criticità	
Criticità/Proposte:	

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156

QUADRO GENERALE DEI SERVIZI ESISTENTI

ID	Tipologia servizio	Unità	Quantità	Superficie territoriale		Quantificazione economica						
				Pubblica	Privata	Criticità/proposte	Unità	Valore unitario	Costo unitario	Costo totale	Finanziamento	Costo PdS
Sistema dell'istruzione (IS)												
IS.a.01	a) asilo nido	mq.	596	26	570				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
IS.b.01	b) scuola dell'infanzia	mq.	485	380	105				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
IS.c.01	c) scuola primaria	mq.	732	601	131				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
		mq.		r		r r					r	
Sistema dei servizi di interesse pubblico (IP)												
IP.a.01	a) servizi sociali	mq.	1.229	1.072	157				r € 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
IP.a.02	a) servizi sociali	mq.	454	272	182				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
IP.a.03	a) servizi sociali	mq.	15.834	642	15.192				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
IP.b.01	b) sedi istituzionali	mq.	359	179	180				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
IP.c.01	c) vari	mq.	2.464		2.464	r			€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
IP.c.02	c) vari	mq.	59		59 r				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
IP.c.03	c) vari	mq.	347	269	78	Ristrutturazione	a corpo	1	€ 160.000	€ 160.000	Pubblico/privato	€ 160.000
		mq.	347	269	78					160.000		160.000
Sistema delle strutture religiose (SR)												
SR.a.01	a) chiese, edifici religiosi	mq.	357		357 r				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
SR.a.02	a) chiese, edifici religiosi	mq.	782		782 r				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
SR.a.03	a) chiese, edifici religiosi	mq.	1.108		1.108	r			€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
SR.a.04	a) chiese, edifici religiosi	mq.	488		488 r				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
SR.a.05	a) chiese, edifici religiosi	mq.	809		809 r				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
SR.a.06	a) chiese, edifici religiosi	mq.	330		330 r				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
SR.a.07	a) chiese, edifici religiosi	mq.	1.164	9	1.155				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
SR.a.08	a) chiese, edifici religiosi	mq.	823	543	280				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
SR.b.01	b) cimiteri	mq.	1.385	1.385		r			r € 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
SR.b.02	b) cimiteri	mq.	1.510	1.510		r			r € 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
SR.b.03	b) cimiteri	mq.	789	426	363				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
		mq.		r		r r					r	
Sistema della cultura, sport e tempo libero (AS)												
AS.a.01	a) strutture sportive	mq.	1.201		1.201	r			€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
AS.a.02	a) strutture sportive	mq.	1.441	772	669				r € 0	€ 0	Comparto n. 26	€ 0
	a) strutture sportive	mq.	15.009	12.443	2.566				r € 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
AS.a.03	a) strutture sportive	mq.	1.354	1.324	30				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
AS.a.04	a) strutture sportive	mq.	1.809	30	1.779	E' concessa la possibilità di un ampliamento di mq 1.600 di Slp.	mq	1.600	€ 1.000	€ 1.600.000	Pubblico/privato	€ 1.600.000
AS.b.01	b) biblioteche, musei	mq.	958		958 r				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
AS.c.01	c) centri sociali e socioculturali	mq.	1.593		1.593	r			r € 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
AS.d.01	d) area sciabile	mq.	251.032	184.049	66.983				€ 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
		mq.	1.809	30	1.779					1.600.000		1.600.000
Sistema del verde (VE)												
VE.a.01	a) verde attrezzato	mq.	158		158 r				r € 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
VE.a.02	a) verde attrezzato	mq.	4.257		4.257	r			r € 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
VE.a.03	a) verde attrezzato	mq.	9.011	6.621	2.390				r € 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
VE.a.04	a) verde attrezzato	mq.	482	446	36	Miglioramento manutenzione del verde	mq	482	€ 15	€ 7.230	Pubblico/privato	€ 7.230
VE.a.05	a) verde attrezzato	mq.	334	323	11				r € 0	€ 0	Pubblico/privato	€ 0
VE.a.06	a) verde attrezzato	mq.	1.727		1.727	r			r	€ 0	Pubblico/privato	€ 0

Architetto Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS) - email: studio@architettobianchi.it - tel. 0364/73207 fax 0364/71156